



La tua
Campania
cresce in
Europa

Allegato F

Regione Campania

Assessorato all'Urbanistica, Politiche del Territorio,
Edilizia Pubblica Abitativa e Accordi di Programma
AGC n.16

Relazione del Responsabile dell'Obiettivo Operativo 6.1 Programma Integrato PIU Europa Città di Salerno

Asse 6 – PO FESR 2007/2013 – Ob. Operativo 6.1

Febbraio 2013



Premessa

Il presente documento si inserisce nell'ambito dell'iter valutativo della proposta di rimodulazione del Programma PIU Europa della Città di Salerno, presentata e approvata in Cabina di regia del 25 febbraio 2013 e degli interventi operativi in esso proposti, ai fini di una verifica formale e di merito da parte del Responsabile di Obiettivo Operativo 6.1.

L'attività prevista dalla procedura per la verifica di coerenza delle proposte di integrazione del Programma PIU Europa al POR FESR Campania 2007/2013 e all'Obiettivo Operativo 6.1, viene svolta da parte del ROO 6.1., a seguito di quanto è stato stabilito in sede di riunione del "Tavolo Città" del 06 luglio 2012. Durante tale riunione, il Presidente di Giunta regionale e i rappresentanti delle Autorità cittadine hanno concordato che l'utilizzo delle economie generate dall'attuazione delle operazioni previste dai singoli programmi riguarderà il completamento del Programma che le ha generate, d'intesa con il Responsabile dell'Obiettivo Operativo 6.1, così come previsto dalle procedure del POR FESR Campania 2007/2012.

Valutazione formale degli interventi in base alle schede di sintesi

Elementi Generali

L'elenco degli interventi del "Programma Integrato Urbano" rimodulato e approvato in Cabina di regia del 25 febbraio 2013, trasmesso per mezzo mail in data 19, 20 e 22 febbraio 2013 consta di n. 23 interventi, di seguito riportati:

1. Ristrutturazione ex Cinema Diana per attività teatrali
2. Ampliamento Asilo nido di via Fusandola - "G. Saragat";
3. Urbanizzazioni S. Teresa;
4. Edificio San Nicola della Palma;
5. Palazzo Fruscione;
6. Campanile Chiesa dell'Annunziata;
7. Urbanizzazioni C.S. 1 via Botteghelle, Giovanni Guarna, Siconolfi, Guaimaro e Via Barbuti;
8. Urbanizzazioni C.S. 2 - via delle Galesse ,P. Barliario, ecc;
9. Piazza della Libertà;
10. Trincerone est;
11. Chiesa SS. Annunziata;
12. Piano di eliminazione delle barriere architettoniche collegamento stazione centrale - centro storico;
13. Realizzazione di un sistema di videosorveglianza centralizzata per supervisione alla mobilità e alla prevenzione di atti criminali e vandalici;
14. Ampliamento Asilo nido Vernieri;
15. Intervento di riqualificazione di arredo dell'arenile di Santa Teresa;
16. Ristrutturazione ex cinema Diana-completamento;
17. Intervento di completamento di Piazza della Libertà;
18. Realizzazione della integrazione del sistema di videosorveglianza centralizzata per supervisione alla mobilità e alla prevenzione di atti criminali e vandalici;
19. Sistemazione e parcheggi Piazza Cavour (project financing);
20. Area PIP cantieristica nautica – realizzazione opere a mare;
21. Area Santa Teresa – piazza della Libertà – Torre Nord Est;
22. Umberto I – La Villetta – auditorium;
23. Parcheggio Teatro della Arti;



Ammontare complessivo degli interventi

L'ammontare complessivo degli interventi programmati e ritenuti prioritari dall'Autorità cittadina di Salerno è stato stimato in Euro centoottomilionicentottantottomilaottocentottantanove/00 (€ 108.188.889,00);

Le risorse finanziarie sono così ripartite:

1. 48.421.059,81 euro a valere su risorse finanziarie FESR Regione Campania 2007-2013 (Asse VI, Ob. Operativo 6.1);
2. 4.666.407,89 euro risultano provenire dal cofinanziamento comunale;
3. 9.420.789 euro di risorse di project financing;
4. 45.680.632,30 a valere su risorse da reperire attraverso strumenti di finanza di progetto/fondi UE/cofinanziamento pubblico privato.

Si precisa che per gli interventi da finanziare con risorse di cui al punto 4, la Città ha richiesto di verificare la possibilità di utilizzo del Programma Jessica Campania.

L'elenco degli interventi approvati e ammessi a finanziamento rientranti nel "Programma Integrato Urbano" rimodulato e approvato in Cabina di regia del 25 febbraio 2013, consta di n. 21 interventi, di seguito riportati:

1. Ristrutturazione ex Cinema Diana per attività teatrali
2. Ampliamento Asilo nido di via Fusandola - "G. Saragat";
3. Urbanizzazioni S. Teresa;
4. Edificio San Nicola della Palma;
5. Palazzo Fruscione;
6. Campanile Chiesa dell'Annunziata;
7. Urbanizzazioni C.S. 1 via Botteghelle, Giovanni Guarna, Siconolfi, Guaimaro e Via Barbuti;
8. Urbanizzazioni C.S. 2 - via delle Galesse ,P. Barliario, ecc;
9. Piazza della Libertà;
10. Trincerone est;
11. Chiesa SS. Annunziata;
12. Piano di eliminazione delle barriere architettoniche collegamento stazione centrale - centro storico;
13. Realizzazione di un sistema di videosorveglianza centralizzata per supervisione alla mobilità e alla prevenzione di atti criminali e vandalici;
14. Ampliamento Asilo nido Vernieri;
15. Intervento di riqualificazione di arredo dell'arenile di Santa Teresa;
16. Ristrutturazione ex cinema Diana-completamento;
17. Intervento di completamento di Piazza della Libertà;
18. Realizzazione della integrazione del sistema di videosorveglianza centralizzata per supervisione alla mobilità e alla prevenzione di atti criminali e vandalici;
19. Sistemazione e parcheggi Piazza Cavour (project financing);
20. Area PIP cantieristica nautica – realizzazione opere a mare;
21. Area Santa Teresa – piazza della Libertà – Torre Nord Est;



L'ammontare complessivo degli interventi ammessi a finanziamento è stato stimato in Euro settantunomilionioctocettemilacentosessantacinque/72 (€ 71.807.165,72);

Le risorse finanziarie sono così ripartite:

5. 48.421.059,81 euro a valere su risorse finanziarie FESR Regione Campania 2007-2013 (Asse VI, Ob. Operativo 6.1);
6. 5.470.489,97 euro risultano provenire dal cofinanziamento comunale;
7. 17.915.615,94 euro a valere su risorse private.

Si rileva che il totale del cofinanziamento con risorse pubbliche o private è pari ad Euro ventritremilionitrecentottantaseimilacentocinque/91 (€ 23.386.105,91).

Conformità delle finalità e degli ambiti

Si rileva, inoltre, che i 23 interventi rientrano all'interno delle finalità e principi generali del Documento di Orientamento Strategico (DOS) e del PIU Europa e risultano idonei con gli ambiti di applicazione del Programma.

Conclusioni

La valutazione formale del Programma, basata sulla verifica della coerenza con il POR FESR Campania 2007/2013, nonché con le Linee Guida per l'elaborazione dei Programmi Integrati Urbani si è conclusa con esito positivo.