

COMUNE DI SALERNO
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA



NUOVA COESIONE DI IDENTITÀ
NUOVA ESIGENZA DI URBANISTICA

PIANO URBANISTICO COMUNALE 2005

ORIOI BOHIGAS - ALBERT PUIGDOMENECH
MBM ARCHITECTES S.A.
JOSEP MARTORELL, ORIOI BOHIGAS, DAVID MACKAY, ORIOI CAPODEVILA, FRANCESC GUAL

Adeguato alla Variante Parziale 2013

STRUTTURA SPECIALE - UFFICIO DI PIANO

BIANCA DE ROBERTO
Dirigente

FILIPINA DABACI
Responsabile Ricerche e Informatica

GIOVANNI CIOTTA
Responsabile Progettazione Urbanistica

Collaboratori alla redazione della Variante Parziale 2013

MARIALUISA FRASCO

LUCA PALERMO

LUCA SCARANO

CORRADO MARINO

MARCELLO SANCIONE

SIMONETTA ARBICCI
consulenza informatica

DAVIDE PELOSIO
Dirigente Servizio Trasformazioni Urbanistiche

MARIA MADDALENA CANTISANI
Dirigente Servizio Trasformazioni Urbane

PROGETTO

P3.5 CATEGORIE D'INTERVENTO NELLE ZONE OMOGENEE "A" E "B"

IL DIRETTORE DI SETTORE
Bianca De Roberto

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Domenico De Maio

IL SINDACO
Vincenzo De Luca

Legenda

- ● ● CONFINO COMUNALE
- ● ● ● ● LIMITE DELLE ZONE OMOGENEE A e B
- ALTRE ZONE OMOGENEE (C - D - E - F)

CATEGORIE DI INTERVENTO

- A - B - C2 - D
- A - B - C1 - C2
- A - B - C1
- A - B - E
- A - B - E1
- Edifici sottoposti a provvedimento di vincolo ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 42/2004 - Sopr. BAP
- Edifici sottoposti a provvedimento di vincolo ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 42/2004 - Sopr. Archeologica

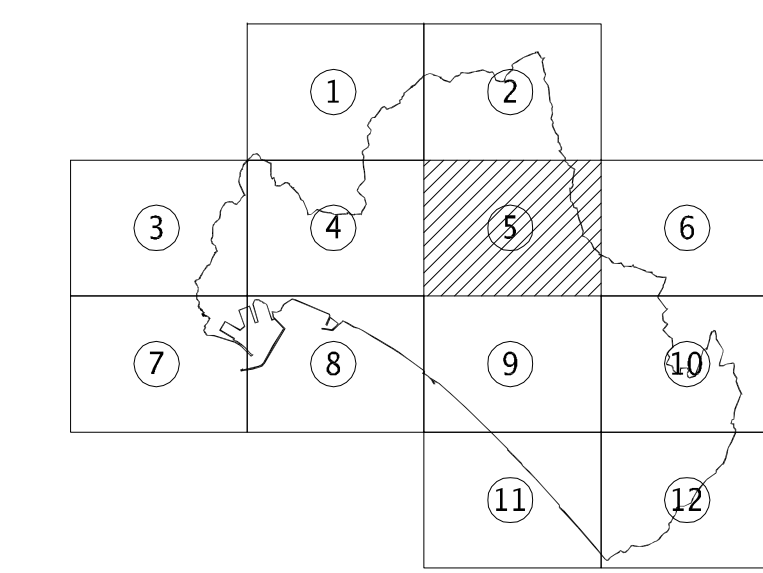
AREE DA SOTTOPORRE A PROGETTI SPECIFICI

- Aree di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Aree di trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva-servizi
- Ambiti pubblici di riqualificazione
- Standard di progetto
- Viabilità compresa in comparti edificatori
- Ambito da sottoporre a P.d.R. per gli insediamenti abusivi
- Ambiti di riqualificazione urbana
- Ambito di ristrutturazione urbanistica
- Limite ambito da sottoporre a Piano Particolareggiato

Nota: Per gli immobili compresi nelle aree di trasformazione, nelle aree standard, negli ambiti di riqualificazione e negli ambiti da sottoporre a P.d.R. e P.P., nelle more dell'attuazione del piano, sono consentite le categorie di intervento "A" e "B", nonché "C1" e "C2" se espressamente previste.

VIABILITÀ

- Strade esistenti
- Adeguamenti stradali
- Strade di progetto
- Tracciato dell'autostrada SA-RC, e del raccordo SA-AV



Scala 1 : 4.000

Cartografia numerica Ripresa aerea 2003
con aggiornamenti cartografici
a cura della Struttura Speciale Ufficio di Piano