

PIANO URBANISTICO COMUNALE 2005

ORIOI BOHIGAS - ALBERT PUIGDOMENECH

MBM ARCHITECTES S.A.

JOSEP MARTORELL
ORIOI BOHIGAS
DAVID MACKAY
ONCE GARRIBIA
FRANCISC GUIA

STRUTTURA SPECIALE - UFFICIO DI PIANO

BIANCA DE ROBERTO

Direttore

RICOMENA D'ARBAO

responsabile Pianificazione urbanistica

GIOVANNI CIOTTA

responsabile Progettazione urbanistica

FRANCESCO SAMMÒ

responsabile Progettazione Tecnico-urbanistica

SARINETTA AZAROLI

responsabile Progettazione Urbanistica

Staff Tecnico

CARLA CATTI

ROBERTO NOBIL

GIOVANNI AZAROLI

CONRADO MARINO

GIACOMO PIRIO

MARCELLO SANDRE

PROGETTO

Adeguato alle osservazioni accolte

P3.01 CATEGORIE DI INTERVENTO NELLE ZONE OMOGENEE "A" E "B"

Il DIRETTORE DI SETTORE
Bianca De Roberto

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Domenico De Maio

Il SINDACO
Vincenzo De Luca

Legenda

- ● ● CONFINI COMUNALE
- LIMITE DELLE ZONE OMOGENEE A e B
- ALTRE ZONE OMOGENEE (C - D - E - F)

CATEGORIE DI INTERVENTO

- A - B - C2 - D
- A - B - C1 - C2
- A - B - C1
- A - B - E
- A - B - E1
- Edifici sottoposti a provvedimento di vincolo ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 42/2004

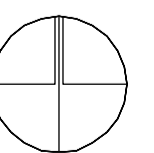
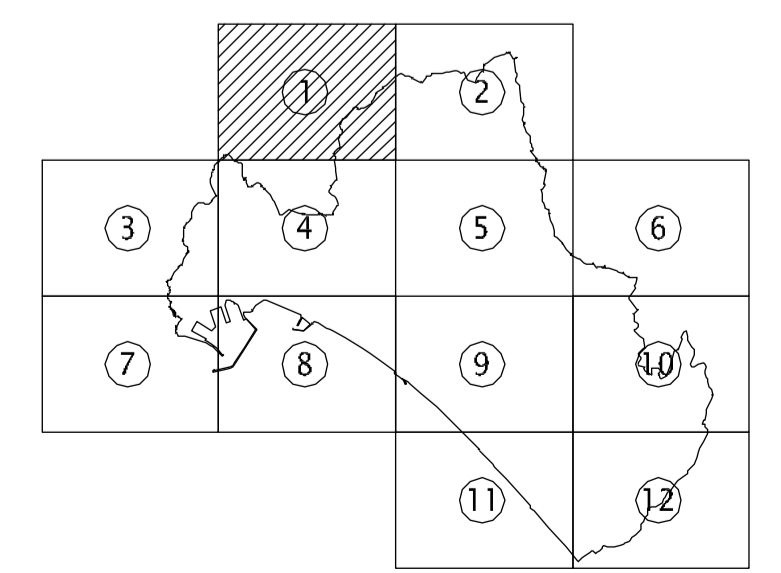
AREE DA SOTTOPORRE A PROGETTI SPECIFICI

- Aree di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Aree di trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva servizi
- Standard di progetto
- Viabilità compresa in comparti edificatori
- Ambito da sottoporre a P.d.R. per gli insediamenti abusivi
- Ambiti di riqualificazione urbana
- Ambito di ristrutturazione urbanistica
- Edificato da ristrutturare in altro ambito di ristrutturazione urbanistica
- Limite ambito da sottoporre a Piano Particolareggiato

Nota: Per gli immobili compresi nelle aree di trasformazione, nelle aree standard, negli ambiti di riqualificazione e negli ambiti da sottoporre a P.d.R. e P.P., nelle more dell'attuazione del piano, sono consentite le categorie di intervento "A" e "B", nonché "C1" e "C2" se espressamente previste.

VIABILITÀ

- Strade esistenti
- Adeguamenti stradali
- Strade di progetto
- Nuovo tracciato dell'autostrada SA-RC e del raccordo SA-AV



Scala 1 : 4.000

