

**PIANO URBANISTICO COMUNALE  
2005**

**ORIOI BOHIGAS - ALBERT PUIGDOMENECH**

**MBM ARCHITECTES S.A.**

JOSEP MARTORELL  
 ORIOL BOHIGAS  
 DAVID MACKAY  
 ONCE GARRIBA  
 FRANCISC GUAL

**STRUTTURA SPECIALE - UFFICIO DI PIANO**

**BIANCA DE ROBERTO**

Direttore

RICOMENA D'ARNO

responsabile Pianificazione urbanistica

GIOVANNI CIOTTA

responsabile Progettazione urbanistica

FRANCESCO SAMMÒ

responsabile Progettazione Tecnico-urbanistica

SARINETTA ALIBONDI

responsabile Progettazione Urbanistica

Staff tecnico

CARLA CANTO

ROBERTO NIBILI

GIANNI AGUIRRE

CONRADO MAIANO

GIANLUCA PIRIO

MARCELLO SANDONE

PROGETTO

Adeguato alle osservazioni accolte

**P3.02 CATEGORIE DI INTERVENTO NELLE  
ZONE OMOGENEE "A" E "B"**

Il DIRETTORE di SETTORE

Bianca De Roberto

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Domenico De Maio

Il SINDACO

Vincenzo De Luca

**Legenda**

- ● ● CONFINO COMUNALE
- ● ● ● ● LIMITE DELLE ZONE OMOGENEE A e B
- ALTRE ZONE OMOGENEE (C - D - E - F)

**CATEGORIE DI INTERVENTO**

- A - B - C2 - D
- A - B - C1 - C2
- A - B - C1
- A - B - E
- A - B - E1
- Edifici sottoposti a provvedimento di vincolo ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 42/2004

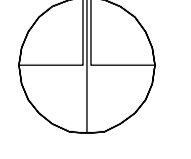
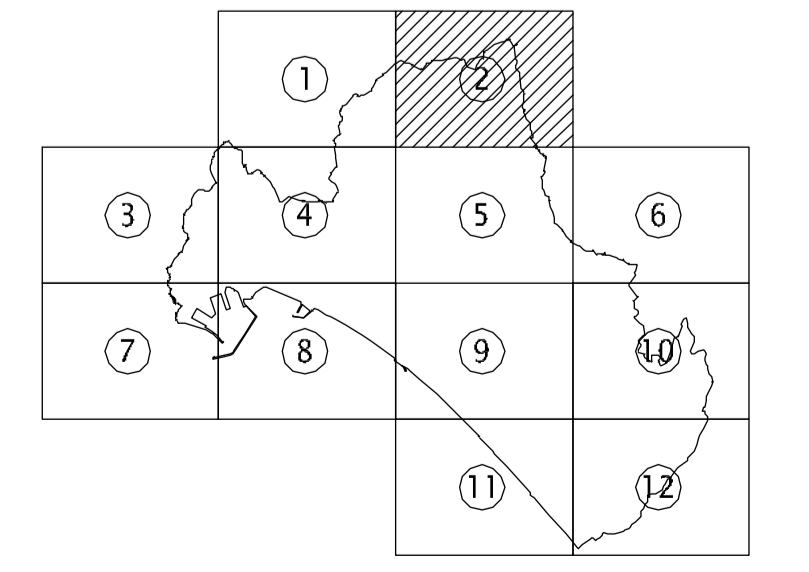
**AREE DA SOTTOPORRE A PROGETTI SPECIFICI**

- Aree di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Aree di trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva servizi
- Standard di progetto
- Viabilità compresa in comparti edificatori
- Ambito da sottoporre a P.d.R. per gli insediamenti abusivi
- Ambiti di riqualificazione urbana
- Ambito di ristrutturazione urbanistica
- Edificio da ristrutturare in altro ambito di ristrutturazione urbanistica
- Limite ambito da sottoporre a Piano Particolareggiato

Nota: Per gli immobili compresi nelle aree di trasformazione, nelle aree standard, negli ambiti di riqualificazione e negli ambiti da sottoporre a P.d.R. e P.P., nelle more dell'attuazione del piano, sono consentite le categorie di intervento "A" e "B", nonché "C1" e "C2" se espressamente previste.

**VIABILITÀ**

- ✕ Strade esistenti
- ➡ Adeguamenti stradali
- ➡ Strade di progetto
- ➡ Nuovo tracciato dell'autostrada SA-IC e del raccordo SA-AV



Scala 1 : 4.000

Cartografia numerica: Riforma aerea 2003  
 Con aggiornamenti cartografici dell'Asse Lungo Imo  
 a cura della Struttura Speciale Ufficio di Piano

