



**PIANO URBANISTICO COMUNALE
2005**

ORIOI BOHIGAS - ALBERT PUIGDOMENECH

MBM ARCHITECTES S.A.
 JOSEP MARTORELL
 ORIOL BOHIGAS
 DAVID MACKAY
 ONCE GARRIBERA
 FRANCISCO GUAL

STRUTTURA SPECIALE - UFFICIO DI PIANO

BIANCA DI ROBERTO

DIRETTORE

RICOMINA D'ARAGO

responsabile Pianificazione urbanistica

GIOVANNI CIOTTA

responsabile Progettazione urbanistica

FRANCESCO SAMBO

responsabile Progettazione Tecnico-urbanistica

SARINNETTA ABBONDIO

responsabile Progettazione Informatica

UFFICIO TECNICO

CARLA CANTO

ROBERTO NELLI

GIULIANA ACCIARI

CONRADO MARINO

GIACOMO PIRRO

MARCELLO SANGIULI

PROGETTO

Adeguato alle osservazioni anzidette

**P3.04 CATEGORIE DI INTERVENTO NELLE
ZONE OMOGENEE "A" E "B"**

Il DIRETTORE DI SETTORE

Bianca Di Roberto

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Domenico De Maio

Il SINDACO

Vincenzo De Luca

Legenda

- ● ● CONFINI COMUNALE
- LIMITE DELLE ZONE OMOGENEE A e B
- ALTRE ZONE OMOGENEE (C - D - E - F)

CATEGORIE DI INTERVENTO

- A - B - C2 - D
- A - B - C1 - C2
- A - B - C1
- A - B - E
- A - B - E1
- Lottili sottoposti a provvedimento di vincolo ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 42/2004

AREE DA SOTTOPORRE A PROGETTI SPECIFICI

- Aree di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Aree di trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva servizi
- Standard di progetto
- Viabilità compresa in comparti edificatori
- Ambito da sottoporre a P.d.R. per gli insediamenti abusivi
- Ambiti di riqualificazione urbana
- Ambito di ristrutturazione urbanistica
- Edificio da ristrutturare in altro ambito di ristrutturazione urbanistica
- Limite ambito da sottoporre a Piano Particolareggiato

Nota: Per gli immobili compresi nelle aree di trasformazione, nelle aree standard, negli ambiti di riqualificazione e negli ambiti da sottoporre a P.d.R. e P.P., nelle more dell'attuazione del piano, sono consentite le categorie di intervento "A" e "B", nonché "C1" e "C2" se espressamente previste.

VIABILITÀ

- Strade esistenti
- Adeguamenti stradali
- Strade di progetto
- Nuovo tracciato dell'autostrada SA-RC e del raccordo SA-AN

