

**PIANO URBANISTICO COMUNALE
2005**

ORIOI BOHIGAS - ALBERT PUIGDOMENECH

MBM ARCHITECTES S.A.
 JOSEF MARTORELL
 OROI BOHIGAS
 DAVID MACKAY
 ONIC GARCIBARRA
 FRANCISCO GUIA

STRUTTURA SPECIALE - UFFICIO DI PIANO

BIANCA DI ROBERTO
 Dirigente
 FLORENTIA D'ARNO
 responsabile Pianificazione urbanistica
 GIOVANNI CIOTTA
 responsabile Pianificazione urbanistica
 FRANCESCO SAMMÌ
 responsabile Pianificazione urbanistica
 SIMONETTA AZEVEDO
 responsabile di Pianificazione urbanistica

staff tecnico:
 CARLA CANTO
 ROBERTO NIBILI
 GIOVANNI AZEVEDO
 CONRADO MAIOLA
 GABRIELLA PIRRO
 MARCELLO SANGIULI

PROGETTO

Adeguato alle osservazioni assenti

**P3.05 CATEGORIE DI INTERVENTO NELLE
ZONE OMOGENEE "A" E "B"**

Il DIRETTORE di SETTORE
 Bianca Di Roberto

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
 Domenico De Maio

Il SINDACO
 Vincenzo De Luca

Legenda

- ● ● CONFINI COMUNALE
- ● ● ● ● LIMITE DELLE ZONE OMOGENEE A e B
- ALTRE ZONE OMOGENEE (C - D - E - F)

CATEGORIE DI INTERVENTO

- A - B - C2 - D
- A - B - C1 - C2
- A - B - C1
- A - B - E
- A - B - E1
- Edifici sottoposti a provvedimento di vincolo ai sensi dell'art.10 del D. Lgs. 42/2004

AREE DA SOTTOPORRE A PROGETTI SPECIFICI

- Aree di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Aree di trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva servizi
- Standard di progetto
- Viabilità compresa in comparti edificatori
- Ambito da sottoporre a P.d.R. per gli insediamenti abusivi
- Ambiti di riqualificazione urbana
- Ambito di ristrutturazione urbanistica
- Edificio da ristrutturare in altro ambito di ristrutturazione urbanistica
- Limite ambito da sottoporre a Piano Particolareggiato

Nota: Per gli immobili compresi nelle aree di trasformazione, nelle aree standard, negli ambiti di riqualificazione e negli ambiti da sottoporre a P.d.R. e P.P., nelle more dell'attuazione del piano, sono consentite le categorie di intervento "A" e "B", nonché "C1" e "C2" se espressamente previste.

VIABILITÀ

- ✕ Strade esistenti
- Adeguamenti stradali
- Strade di progetto
- Nuovo tracciato dell'autostrada SA-IC e del raccordo SA-AV

