

PIANO URBANISTICO COMUNALE
2005

ORIOI BOHIGAS - ALBERT PUIGDOMENECH

MBM ARCHITECTES S.A.
JOSEF MARTORELL
ORIOI BOHIGAS
DAVID MACKAY
ONIC GARRIBIA
FRANCISC GUIA

STRUTTURA SPECIALE - UFFICIO DI PIANO

BIANCA DE ROBERTO
Dirigente

RICOMENA D'ARNO
responsabile Pianificazione urbanistica

GIOVANNI CIOTTA
responsabile Pianificazione urbanistica

FRANCESCO SAMMI
responsabile Pianificazione urbanistica

SARINNETTA ABBRUSCI
responsabile Pianificazione urbanistica



P3.10 CATEGORIE DI INTERVENTO NELLE
ZONE OMOGENEE "A" E "B"

Il DIRETTORE DI SETTORE
Bianca De Roberto

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Domenico De Maio

Il SINDACO
Vincenzo De Luca

Legenda

- ● ● CONFINI COMUNALE
- LIMITE DELLE ZONE OMOGENEE A e B
- ALTRE ZONE OMOGENEE (C - D - E - F)

CATEGORIE DI INTERVENTO

- A - B - C2 - D
- A - B - C1 - C2
- A - B - C1
- A - B - E
- A - B - E1
- Edifici sottoposti a provvedimento di vincolo ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 42/2004

AREE DA SOTTOPORRE A PROGETTI SPECIFICI

- Aree di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Aree di trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva servizi
- Standard di progetto
- Viabilità compresa in comparti edificatori
- Ambito da sottoporre a P.d.R. per gli insediamenti abusivi
- Ambiti di riqualificazione urbana
- Ambito di ristrutturazione urbanistica
- Edificio da ristrutturare in altro ambito di ristrutturazione urbanistica
- Limite ambito da sottoporre a Piano Particolareggiato

Nota: Per gli immobili compresi nelle aree di trasformazione, nelle aree standard, negli ambiti di riqualificazione e negli ambiti da sottoporre a P.d.R. e P.P., nelle more dell'attuazione del piano, sono consentite le categorie di intervento "A" e "B", nonché "C1" e "C2" se espressamente previste.

VIABILITÀ

- Strade esistenti
- Adeguamenti stradali
- Strade di progetto
- Nuovo tracciato dell'autostrada SA-IC e del raccordo SA-AV

