



COMUNE DI SALERNO
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA

NUOVA SOCIETÀ PER IL
NUOVO SCHEMA DI URBANISTICA

**PIANO URBANISTICO COMUNALE
2005**

ORIOI BOHIGAS - ALBERT PUIGDOMENECH
MBM ARCHITECTES S.A.
JOSEP MARTORELL, ORIOI BOHIGAS, DAVID MACKAY, ORIOI CARDEVIÀ, FRANCESC COIAL

**Revisione Decennale 2018
Riadozione 2021**



PROGETTO

P2.5 ZONIZZAZIONE

Direttori incaricati
Settore Trasformazioni Urbanistiche: Davide Pelosio - RdP
Settore Trasformazioni Edilizie: Maria Maddalena Cantisani

Ufficio di Piano
Filomena Daralo - responsabile
Marialuisa Ferro
Achille Adinolfi

L'Assessore all'Urbanistica: Domenico De Maio
Il Sindaco: Vincenzo Napoli

Legenda

- ● ● CONFINI COMUNALE
- LIMITE DI ZONA OMOGENEA
- ZONA OMOGENEA A
- AT_n Ambito di riqualificazione urbana
- ZONA OMOGENEA B
- B1_n - Agglomerato urbano esistente a destinazione prevalentemente produttiva-servizi
- Sottozona B2 - Fascia Costiera
- Area di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- AT_n Area di trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva-servizi
- Area pubblica di riqualificazione
- RU - Ristrutturazione urbana con sostituzione edilizia
- Ambito PdR approvato con D.G. n°290/2015
- Ambito da sottoporre a PdR per gli insediamenti abusivi
- ZONA OMOGENEA C - C_n - Nuova edilizia residenziale
- Zona OMOGENEA D - D_n - Nuova edilizia produttiva
- ZONA A.S.I.
- ZONA OMOGENEA E
- E1 - Zona agricola periurbana
- E2 - Zona agricola produttiva
- E3 - Zona boschiva, incolta e pascoliva
- ZONA OMOGENEA F - F_n - Attrezzature di interesse generale
- Attrezzature varie di progetto
- Attrezzature varie esistenti
- Attrezzature portuali - nautiche
- Sottozona F10 - Fascia Costiera

STANDARD

Attrezzature pubbliche di interesse locale

- Esistente:
 - attrezzature scolastiche
 - attrezzature di interesse comune
 - verde attrezzato e sport
 - parcheggi
 - parcheggi interrati
- Progetto:
 - attrezzature scolastiche
 - attrezzature di interesse comune
 - verde attrezzato e sport
 - parcheggi
 - parcheggi interrati

Attrezzature pubbliche di interesse generale

- Esistente:
 - parchi urbani e territoriali
 - scuole superiori all'obbligo
 - attrezzature sanitarie e ospedaliere
- Progetto:
 - parchi urbani e territoriali
 - scuole superiori all'obbligo
 - attrezzature sanitarie e ospedaliere

ALTRE DESTINAZIONI

- Verde di rispetto ambientale
- Giardini e orti privati in Zona Omogenea A
- Verde di indirizzo - standard pubblico
- Verde di rispetto e valorizzazione ambientale

INFRASTRUTTURE

- Stradale
- Stazioni della metropolitana
- Ferroviana
- Proposta di ambito da stralciare dal PRTC