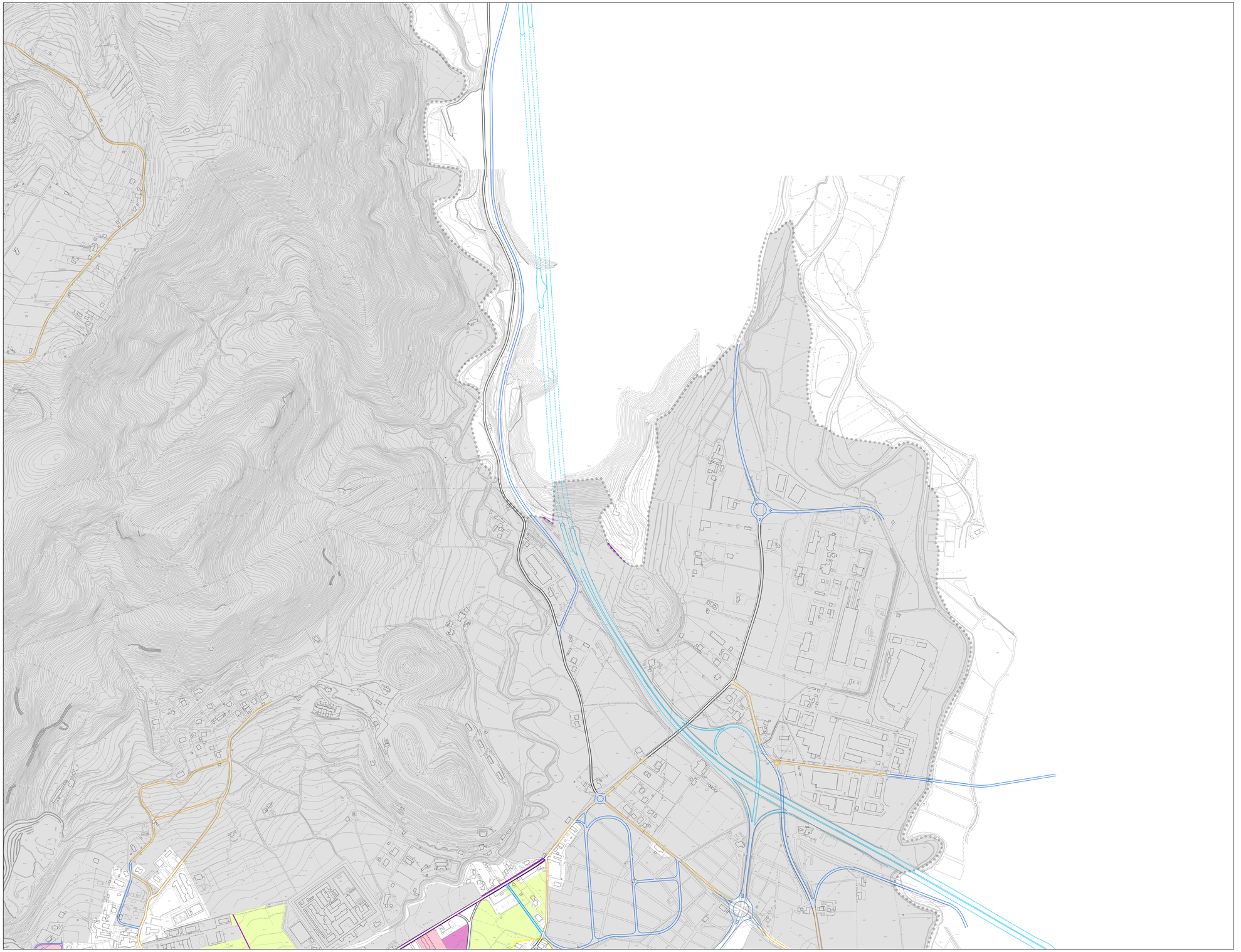


COMUNE DI SALERNO
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA

NUOVA COSCIENZA DI SANITA'
NUOVA ESIGENZA DI URBANITA'

PIANO URBANISTICO COMUNALE
2005

ORIOL BOHIGAS – ALBERT PUIGDOMENECH
MBM ARQUITECTES S.A.
JOSEP MARTOREL, ORIOL BOHIGAS, DAVID MACKAY, ORIOL CAPDEVILA, FRANCESC GUAL

Revisione Decennale
2018

P3.10 CATEGORIE D'INTERVENTO NELLE ZONE OMOGENEE "A" E "B"

Direttori incaricati

Settore Trasformazioni Urbanistiche
Davide Pelosio – RdP

Settore Trasformazioni Edilizie
Maria Maddalena Cantisani

Ufficio di Piano
Filomena Daraio – responsabile
Marialuisa Ferro
Achille Adinolfi

L'Assessore all'Urbanistica
Domenico De Maio

Il Sindaco
Vincenzo Napoli

Legenda

CONFINE COMUNALE

ZONE OMOGENEE C – D – E – F

CATEGORIE DI INTERVENTO

- A – B – C2 – D
- A – B – C1 – C2
- A – B – C1
- A – B – E
- A – B – E1
- Edifici sottoposti a provvedimento di vincolo ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 42/2004 -Sopr. BAP
- Edifici sottoposti a provvedimento di vincolo ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 42/2004 – Sopr. Archeologica
- Edifici sottoposti a provvedimento di vincolo ai sensi dell'art.45 del D.Lgs. 42/2004 -Sopr. BAP

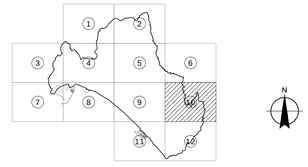
AREE DA SOTTOPORRE A PROGETTI SPECIFICI

- Area di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Area di trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva-servizi
- Ambito pubblico di riqualificazione
- Standard di progetto
- Viabilità compresa in comparti edificatori
- Ambito sottoposto a P.d.R. per gli insediamenti abusivi approvato con D.G. n°290/2015
- Ambito da sottoporre a P.d.R. per gli insediamenti abusivi
- Ambito di riqualificazione urbana
- Ambito di ristrutturazione urbanistica

Nota: Per gli immobili compresi nelle aree di trasformazione, nelle aree standard, negli ambiti di riqualificazione e negli ambiti da sottoporre a P.d.R. e P.P., nelle more dell'attuazione del piano, sono consentite le categorie di intervento "A" e "B", nonché "C1" e "C2" se espressamente previste.

VIABILITÀ

- Strade esistenti
- Adeguamenti stradali
- Strade di progetto
- Tracciato autostradale



0 20 40 80 120 160 Metri

Scala 1:4.000

Base Cartografia numerica Ripresa aerea 2003
Aggiornamenti cartografici (Ripresa aerea Dicembre 2016) a cura dell'Ufficio di Piano