

# CURRICULUM VITAE

Aggiornato al 31/12/2021

## INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	Davide Pelosio
Data di nascita	19/02/1956
Qualifica	Dirigente Tecnico
Amministrazione	Comune di Salerno
Incarico attuale ( <i>ed estremi atto conferimento, ex art. 15, comma 1, lett.a) d.lgs.n.13/33</i> )	Dirigente del Servizio Trasformazioni Urbanistiche (Decreto Sindacale del 02/02/2009) – Direttore del Settore Trasformazioni Urbanistiche
Numero telefonico dell'ufficio	089/662494
E-mail istituzionale	<a href="mailto:d.pelosio@comune.salerno.it">d.pelosio@comune.salerno.it</a>
PEC istituzionale	<a href="mailto:d.pelosio@pec.comune.salerno.it">d.pelosio@pec.comune.salerno.it</a>

## TITOLI DI STUDIO E PROFESSIONALI ED ESPERIENZE LAVORATIVE

Titolo di studio	Laurea in Architettura
Altri titoli di studio e professionali	Abilitazione esercizio della professione di architetto Abilitazione all'insegnamento della materia Storia dell'Arte
Esperienze professionali (incarichi ricoperti)	Direttore del Settore Trasformazioni Urbanistiche
Capacità linguistiche	Inglese scolastico
Capacità nell'uso delle tecnologie	Applicativi informatici di base (Word, ecc.)
Altro (partecipazione a convegni e seminari, pubblicazioni, collaborazioni a riviste, ecc., ed ogni altra informazione che si ritiene di dover pubblicare)	<p>La Tesi di Laurea è stata presentata alla Mostra-Convegno "Progettare per costruire" organizzata dall'Ordine degli Architetti della Provincia di Salerno dal 12 al 18/11/1984 per i giovani Architetti Salernitani, ed è stata inserita nella pubblicazione degli elaborati dei partecipanti.</p> <p><b><u>Partecipazioni Organi Collegiali:</u></b></p> <p>1995/05 Componente della commissione edilizia ex lege 219/81 del Comune di Maiori</p> <p>1996/97 Componente della commissione edilizia del Comune di Fisciano (SA).</p> <p>1998/01 Componente della commissione edilizia del Comune di Salerno.</p> <p>1998/09 Componente della commissione paesaggistica del Comune di Salerno.</p> <p>1999 Responsabile Ufficio Sisma e Piano Regolatore Generale del Comune di Olevano sul Tusciano</p> <p>Dal 2009 Presidente della Commissione Edilizia Comunale Integrata (oggi Commissione Locale per il Paesaggio) del Comune di Salerno</p> <p>Dal 29/06/2009 al 13/03/2014 Dirigente SUAP Comune di Salerno</p> <p><b><u>Partecipazione a Convegni:</u></b></p> <p>1994 Intervento programmato al convegno tenutosi a Praiano a cura dell'A.R.S.E.L. su "Paesaggio tra tutela e sviluppo. Il Piano Urbanistico Territoriale della Penisola Sorrentino-Amalfitana: tutela e governo del territorio a sei anni dalla L.R. 35/87"</p>

- 2003 Relatore al convegno tenutosi a Vietri sul Mare a cura del Comune di Vietri sul Mare su "Tutela Paesaggistica: conflitto tra Soprintendenza e Comuni" .
- 2005 Intervento programmato al convegno tenutosi presso l'Università di Salerno a cura della Cattedra di Diritto Processuale Amministrativo su "La pianificazione urbanistica di livello comunale e le tecniche perequative".
- 2005 Relatore al convegno tenuto a Nocera Inferiore a cura del Comune di Nocera Inferiore su: "La Legge Urbanistica della Regione Campania n.16 del 22/12/2004".
- 2009/2013 Lezioni nell'ambito dei corsi tenuti dal Laboratorio di Area Vasta – LaMAV di Salerno
- 2014 Intervento programmato al Convegno organizzato dall'Università di Salerno – facoltà di Giurisprudenza "Pianificazione Urbanistica e Lottizzazioni Abusive"
- 2019 Intervento programmato al Convegno organizzato dall'Università di Salerno – Dipartimento Scienze Giuridiche "Pianificazione Urbanistica e vincoli paesaggistici – Ammissibilità del condono"
- 2019 Relazione ai Seminari organizzati dall'Ordine degli Architetti PPC di Salerno "Pianificazione Urbanistica Attuativa.

**Partecipazione a Concorsi di Idee:**

- 1996 Concorso di idee – "Edifici Mondo" Comune di Salerno
- 1998 Concorso di idee - Riqualificazione urbanistica ed ambientale della fascia demaniale alla frazione Marina, Vietri sul Mare (SA): progetto Meritevole di rimborso spese.
- 1999 Concorso di idee – Napoli: area del Lungomare Caracciolo e della Riviera di Chiaia: sistemazione e nuovo sistema della viabilità
- 2005 Concorso di idee - Riqualificazione di piazza Brunelleschi a Firenze e realizzazione della nuova sede della biblioteca umanistica, Firenze.
- 2005 La Piramide nel Pacifico – Pacific Pyramid - Idee di architettura e geopolitica per il Ryugyong Hotel di Pyongyang, Corea del Nord - DOMUS, Triennale di Milano 19 maggio – 11 giugno 2006.
- 2006 Concorso di idee – Casalvelino Marina: Masterplan della frazione Marina
- 2007 Concorso di idee – Roma "Città Alessandrina"

**Redazione di strumenti urbanistici:**

- A) Redazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Praiano (Sa), in conformità a quanto previsto e prescritto dal Piano Urbanistico Territoriale della Penisola Sorrentino-Amalfitana Legge Regione Campania n.35/1987: Piano approvato e vigente.
- B) Collaborazione alla redazione del Piano Urbanistico Comunale di San Mango Piemonte (progettista incaricato arch. Carlo Cuomo)
- C) Redazione di un Programma di Recupero Ambientale e Riutilizzo Produttivo di un sito di Cava ai sensi del Piano Regionale delle Attività Estrattive (PRAE) della Regione Campania (incarico

privato)

- D) Redazione di Ufficio del Piano di recupero degli Inseguimenti abusivi zona Fuorni – Nord e successiva Variante alle NTA
- E) Partecipazione alla redazione del Nuovo Piano Regolatore Portuale del porto commerciale di Salerno
- F) Redazione di Ufficio del Piano Regolatore delle Aree Cimiteriali del Comune di Salerno
- G) nell'ambito dei compiti di istituto, sono state redatte tutte le Varianti al Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale – RUEC dal 2009 al 2021
- H) nell'ambito dei compiti di istituto, per il Piano Urbanistico Comunale – PUC di Salerno sono state redatte le seguenti Varianti:
  - Variante Normativa 2009
  - Variante Parziale 2012
  - Variante Normativa 2015
  - Variante di Aggiornamento Decennale 2018/2021

**Consulenze urbanistiche:**

- A) Consulenza urbanistica per il Comune di Pertosa, inerente la delocalizzazione di un comparto edilizio da ricostruire fuori sito.
- B) Consulenza urbanistica per il Comune di Fisciano (Sa), inerente la localizzazione di un complesso di edilizia residenziale privata.
- C) Consulenza urbanistica per il Comune di Olevano sul Tusciano (SA) - Piano Regolatore generale: esame osservazioni e proposta di determinazione per il Consiglio Comunale
- D) Consulente del Comune di Maiori (SA) in materia di urbanistica e di tutela ambientale, negli anni 2004/2005; l'attività di consulenza si è sviluppata curando in particolare:
  - le modifiche al Piano di utilizzo delle Aree Demaniali (P.U.A.D.), cosiddetto "piano spiagge";
  - la stesura delle "Linee Guida" e del "Disciplinare per la Tutela Ambientale e Paesaggistica" per gli interventi sul patrimonio edilizio esistente e per le nuove realizzazioni;
  - le ricadute urbanistiche del varo del Parco Regionale dei Monti Lattari sulle previsioni e prescrizioni del vigente PRG;
  - l'esame delle previsioni del PRG e delle intervenute prescrizioni degli strumenti di pianificazione sovraordinati, in relazione alla fattibilità degli interventi pubblici cantierabili e di quelli necessitanti di variazione degli strumenti sovraordinati secondo quanto previsto dalla Legge Regione Campania n.16/2004.

**Consulenze urbanistiche per organi giudiziari:**

- A) Piano Regolatore di Battipaglia: esame del PRG e delle sue modalità applicative in relazione al rispetto delle prescrizioni di natura urbanistica;
- B) Piano Regolatore di Castel San Giorgio: esame del PRG e delle sue modalità applicative in relazione alle concessioni edilizie rilasciate;
- C) Piano Regolatore di Scafati: esame della stesura e delle prescrizioni del PRG, in relazione alle sue varie stesure e adozione, della

	<p>legittimità delle prescrizioni e della conformità alla vigente normativa nazionale e regionale.</p> <p>D) Piano Regolatore del Comune di Corbara: esame della legittimità delle prescrizioni e previsioni del Piano in relazione alla normativa della Legge Regione Campania n.35/1987 Piano Urbanistico Territoriale della Penisola Sorrentino-Amalfitana, e sulle sue modalità applicative in relazione alle concessioni edilizie rilasciate.</p> <p>E) Variante Urbanistica Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Sala Consilina: esame della procedura e della conformità urbanistica e ambientale.</p> <p>Sempre nello stesso ambito è stata svolta attività di consulenza urbanistico edilizia-edilizia per interventi costruttivi puntuali nell'ambito territoriale dei Comuni di: Salerno, Cava dei Tirreni, Amalfi, Positano, Scala, Battipaglia, Sarno, Nocera Superiore, Pagani, Altavilla Silentina, Montesano sulla Marcellana, Serino, Capaccio, Buccino, Baronissi.</p> <p><b><u>Altra attività su committenza pubblica:</u></b> Altri incarichi pubblici sono stati svolti in tema di collaudo tecnico amministrativo di opere pubbliche, contenzioso civile, ecc.</p> <p>Su disposizione del Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione di Salerno viene svolta attività di verifica ex art.66 del CPA.</p> <p>Sempre per disposizione del Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione di Salerno viene svolta attività di Commissario ad Acta per singole problematiche .</p> <p><b><u>Altra attività su committenza privata:</u></b> Nell'ambito della committenza privata è stata svolta attività di progettazione di interventi di riuso e di ricostruzione ai sensi della legge n.219/1980, di definizione agevolata delle violazioni edilizie ai sensi della legge 47/85 e smi, di progettazione di attività costruttive soggette a concessione edilizia, di predisposizione di studi di fattibilità, di consulenza per procedure di project financing, ecc.</p> <p><b><u>Altro:</u></b> Per il Comune di Salerno è inserito nel Gruppo di Lavoro per la stesura del Nuovo Piano Regolatore del Porto di Salerno</p> <p>È stato Presidente e componente di Commissioni giudicatrici di concorsi pubblici.</p>
<p><b><i>Dati relativi allo svolgimento di incarichi o la titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o lo svolgimento di attività professionali. (dati obbligatori ai sensi dell'art.15, comma 1, lett.c) d.lgs. n. 33/13)</i></b></p>	<p><b>Nessuno</b></p>

*David Pini*