



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 827

**OGGETTO: PARCO DEL MERCATELLO COOPERATIVA SOCIALE ALBANOVA -
PROVVEDIMENTI**
(Pro. N. 2009/849)

L'anno duemilanove addì tre del mese di Luglio, alle ore 12:55, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
CALABRESE GERARDO
CASCONI LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

A
P
A
P
P
P
P
P
A
A
P
A

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

- che, ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge 381/91, recante la disciplina delle Cooperative Sociali, gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b), ovvero con analoghi organismi aventi sede negli altri Stati membri della Comunità Europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato, al netto dell'IVA, sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purchè tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1;
- che le cooperative di cui è menzione nella citata normativa e che sono comunemente denominate di tipo "B", si caratterizzano per lo svolgimento di attività diverse dalla gestione di servizi socio-sanitari ed educativi bensì di tipo agricolo, industriale, commerciale, di servizi, e finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;
- che l'Amministrazione Comunale di Salerno, nell'espletamento delle proprie attività istituzionali ed al fine di assicurare e garantire una più ampia e generale finalità di inserimento occupazionale delle fasce deboli del mercato del lavoro, ha inteso ricorrere, per il decorso anno, alle prestazioni della Cooperativa Sociale di tipo "B" - ex legge 381/91 - denominata "ALBA NOVA", per l'affidamento ed espletamento del servizio di pulizia dei viali e cura delle aree inerbitte del Parco del Mercatello;
- che, nel corso del predetto anno, detto servizio, è stato puntualmente espletato, fino all'attualità;
- che, per l'effettuazione di tali servizi, è stata quantificata, da parte del preposto Ufficio, una spesa complessiva annua di €. 239.953,06, i.v.a. compresa;
- che i rapporti intercorsi tra la predetta Cooperativa e l'Amministrazione Comunale sono stati regolati con la stipula di apposita convenzione, agli atti di ufficio;

Dato atto:

- che l'affidamento del servizio, si è reso necessario sia per l'espletamento di attività manutentive ordinarie nonché per evitare un evidente stato di disagio alle famiglie dei lavoratori, in maggior parte persone svantaggiate, facenti parte della citata Cooperativa Sociale di tipo "B", i quali senza l'attività lavorativa in questione si sarebbero ritrovati e si ritroverebbero privi di occupazione e di qualsiasi fonte di reddito.
- che la stessa Cooperativa, in attesa delle determinazioni dell'Amministrazione Comunale ha, di fatto, continuato il servizio affidato, tanto anche al fine della tutela e salvaguardia del patrimonio comunale;
- che l'U.O.C. Verde Pubblico, del Settore TT.VV. e MM., sulla scorta delle valutazioni effettuate sia in ordine all'espletamento del lavoro svolto dalla suddetta Cooperativa nonché sulla considerazione dei prezzi praticati che già con l'affidamento in questione sono stati attentamente esaminati e ritenuti congrui, non ha evidenziato alcuna difficoltà o riserva sulla concessione di un'eventuale rinnovo del servizio a favore della stessa Cooperativa;
- che, inoltre, è da considerare che tali prezzi determinano un'ulteriore economia a favore dell'Ente in quanto sugli stessi non viene applicato alcun incremento e/o aggiornamento ISTAT, rimanendo, pertanto, invariati;

Considerato:

- che l'eventuale rinnovo, all'attualità, si rende indifferibile sia per evitare disagi e disservizi all'utenza cittadina che, giornalmente, frequentano la struttura nonché per assicurare la tutela e la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, messa in serio pericolo in caso di un mancato servizio e dal contemporaneo persistere della stagione calda che determina l'allungamento temporale della ripresa vegetativa dei prati ornamentali, delle alberature, dei cespugli, ecc., ove, con grossa possibilità, possono facilmente annidarsi animali di ogni genere, attratti anche dai corsi d'acqua presenti nel Parco;
- che tale mancato servizio determinerebbe, inoltre, anche il danneggiamento delle essenze arboree in genere, dovuto all'essiccamento delle stesse per la mancanza delle quotidiani operazioni di innaffiamento;

Visto che, nelle more dell'adozione di apposita normativa regionale e di idoneo regolamento, è evidente per l'urgenza, la necessità e l'opportunità il ricorso alla trattativa privata per rinnovare, il servizio di pulizia, manutenzione, custodia e guardiana del Parco del Mercatello, comprensivo delle serre e dei bagni pubblici;

Ritenuto, per le ragioni e considerazioni in premessa citate, rinnovare, a tutto il 31.12.2009, il servizio di che trattasi a favore della Cooperativa Sociale di tipo "B" - ALBA NOVA, agli stessi patti e condizioni di cui alla convenzione, agli atti del proponente Ufficio;

Dato atto che le attività previste assumono un costo di previsione di spesa pari ad € 239.953,06, i.v.a. compresa e trova copertura sul *Cap. 13961 - Art. 20 - Tit. 1 - Funz. 9 - Serv. 6 - Int. 3* del bilancio di previsione dell'Ente per il corrente esercizio finanziario;

Visto che il Direttore del Settore Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

- 1) Rinnovare, a tutto il 31.12.2009, il servizio di pulizia, manutenzione, custodia e guardiana del Parco del Mercatello, comprensivo delle serre e dei bagni pubblici, a favore della Cooperativa Sociale di tipo "B" - ALBA NOVA, agli stessi patti e condizioni di cui alla convenzione, agli atti del proponente Ufficio.
- 2) Dare atto che le attività previste assumono un costo di previsione di spesa pari ad € 239.953,06, i.v.a. compresa e trova copertura sul *Cap. 13961 - Art. 20 - Tit. 1 - Funz. 9 - Serv. 6 - Int. 3* del bilancio di previsione dell'Ente per il corrente esercizio finanziario.
- 3) Mandare, copia della presente deliberazione, ai Settori Impianti e Manutenzioni, Avvocatura - Servizio Appalti e Contratti ed alla Ragioneria, per quanto di rispettiva competenza.

COMUNE DI SALERNO
Settore Impianti e Manutenzioni
Visto per la regolarità tecnica secondo
il parere espresso nella parte narrativa
della presente deliberazione

IL CAPO SETTORE

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai
sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

L.D.M.

Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale