



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 828

OGGETTO: SERVIZIO DI CUSTODIA E MANUTENZIONE DELLA VILLA COMUNALE DI FRATTE E DELLE LIMITROFE ROTATORIE - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2009/850)

L'anno duemilanove addì tre del mese di Luglio, alle ore 12:55, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
CALABRESE GERARDO
CASCONI LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

A
P
A
P
P
P
P
P
A
P
A

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale di Salerno, con deliberazione n. 1582 dell'11/12/2002, ha stabilito in ordine alle esternalizzazioni degli interventi manutentivi, di avvalersi delle prestazioni professionali offerte dalle Cooperative Sociali e di produzione del lavoro, presenti sul territorio;
- che ai sensi dell'art. 5 - comma 1, della legge 381/91, recante la disciplina delle Cooperative Sociali, gli Enti pubblici, compresi quelli economici, e le Società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono attività di cui all'art.1, comma 1, lett. b), ovvero con analoghi organismi aventi sede negli altri stati membri della Comunità Europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio - sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'i.v.a. sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive Comunitarie in materia di appalti pubblici, purchè tale convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4 comma 1 della citata Legge n.381/91;
- che, essendo la stessa Amministrazione, proprietaria di un parco denominato "Villa Comunale di Fratte", nella zona periferica della città, ed essendo, l'attuale struttura organizzativa dell'U.O.C. Verde Pubblico, già carente, in maniera costante, di personale operaio specializzato, occorre provvedere alla manutenzione e gestione della suindicata struttura, in termini di apertura e chiusura, ancorché di vigilanza e controllo;
- che, pertanto, al fine della tutela del patrimonio pubblico nonché per assicurare la salvaguardia della pubblica e privata incolumità di tutti i cittadini frequentanti il suddetto parco, a causa della mancata custodia e manutenzione che determina la presenza di arbusti e cespugli ove, facilmente, possono annidarsi animali di ogni genere, occorre incaricare per tali adempimenti una Cooperativa Sociale di tipo "B";
- che, inoltre, ritorna opportuno procedere anche alla manutenzione di n. 3 rotatorie, di recente realizzazione, poste lungo la via Dei Greci dotate, tra l'altro, di essenze arboree, arbusti ed alberature, nonché all'ulteriore manutenzione della rotatoria di Piazza Galdi al centro del rione Fratte;
- che la spesa per il periodo luglio - dicembre 2009, occorrente per l'espletamento delle attività innanzi cennate, come da valutazione effettuata dal competente ufficio, ascende ad €. 36.000,00, I.V.A. compresa;
- che la stessa, valutata dal Direttore del Settore proponente e tenuto conto che l'affidamento in questione afferisce ad una cooperativa sociale di tipo B, è da ritenersi congrua nell'importo sopra determinato;

Ritenuto, per le suesposte motivazioni e per la conclamata urgenza, stabilire di affidare, in via sperimentale e per il periodo luglio - dicembre 2009, a favore della Cooperativa Sociale di tipo "B" GEA, già precedentemente selezionata a seguito di procedura di evidenza pubblica per l'affidamento degli interventi di manutenzione del territorio cittadino, il servizio di manutenzione e gestione del parco comunale denominato " Villa Comunale di Fratte ", in termini di apertura e chiusura, ancorché di vigilanza e controllo, nonché l'ulteriore servizio di manutenzione di n. 3 rotatorie e, più specificatamente, quella realizzata nei pressi della Fonderia Pisano, dell'ex MCM e Piazza Galdi;

Stabilito, che laddove sarà autorizzata, all'interno della struttura, un'attività remunerativa, la stessa sarà valutata ai fini della rideterminazione dei costi sostenuti dall'Ente per il servizio affidato;

Stabilito, altresì, di regolare il rapporto intercorrente tra le parti a mezzo di stipula di apposita convenzione di cui allo schema che, allegato al presente provvedimento, ne forma parte integrante e sostanziale;

Visto che il Direttore del Settore Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

DELIBERA

1. Affidare, ai sensi dell'art. 5 - comma 1, della legge 381/91, in via sperimentale e per il periodo luglio - dicembre 2009, a favore della Cooperativa Sociale di tipo "B" GEA, già precedentemente selezionata a seguito di procedura di evidenza pubblica per l'affidamento degli interventi di manutenzione del territorio cittadino, il servizio di manutenzione e gestione del parco comunale denominato " Villa Comunale di Fratte ", in termini di apertura e chiusura, ancorché di vigilanza e controllo, nonché l'ulteriore servizio di manutenzione di n. 3 rotatorie e, più specificatamente, quella realizzata nei pressi della Fonderia Pisano, dell'ex MCM e Piazza Galdi, per il complessivo importo di €. 36.000,00 i.v.a. compresa.
2. Stabilire di disciplinare il rapporto intercorrente tra le parti mediante stipula di apposito atto convenzionale di cui allo schema che, allegato alla presente deliberazione, ne forma parte integrante e sostanziale.
3. Stabilire, altresì, che laddove sarà autorizzata, all'interno della struttura, un'attività remunerativa, la stessa sarà valutata ai fini della rideterminazione dei costi sostenuti dall'Ente per il servizio affidato.
4. Approvare il suindicato schema di convenzione e, per l'effetto, delegare per la sua sottoscrizione, il Dirigente del proponente Settore.
5. Stabilire, inoltre, di demandare al Settore Politiche Sociali la verifica in ordine all'esistenza ed al mantenimento dei requisiti soggettivi cui è subordinata la stipula delle convenzioni di cui all'art. 5 , comma 1, della Legge 381/91, nonché al Settore II e MM. la verifica in ordine all'esatta esecuzione del servizio affidato.
6. Dare atto che la spesa di complessivi €. 36.000,00 IVA compresa, trova copertura sul Cap. 13961 Art. 19 Tit. 1 Funz. 9 Serv. 6 Int. 3 del bilancio corrente.
7. Mandare, copia della presente deliberazione, ai Settori Impianti e Manutenzioni, Avvocatura - Servizio Appalti e Contratti, Politiche Sociali ed alla Ragioneria, per quanto di rispettiva competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2º D.L. gs. 158/2001 No 267

MUNICIPIO DI SALERNO

Settore Impianti e Manutenzioni

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL CAPO SETTORE

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

L.D/M

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale