



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 909

OGGETTO: **AGGIORNAMENTO PREZZI SECONDA CESSIONE ALLOGGI ERP - ANNO 2009**

(Pro. N. 2009/921)

L'anno duemilanove addì diciassette del mese di Luglio, alle ore 12:10, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
CALABRESE GERARDO
CASCONI LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
A
P
P
A
P
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE MAIO DOMENICO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to DE LUCA VINCENZO

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

Premesso

- che rientra fra i compiti di quest' Amministrazione determinare il prezzo di seconda cessione degli alloggi realizzati su aree P.E.E.P. concesse in diritto di superficie da questo Comune;
- che, pertanto, al fine di poter provvedere alle istanze inoltrate dai soggetti assegnatari degli alloggi che intendono alienare, è necessario aggiornare il prezzo di seconda cessione per l' anno in corso applicando sul prezzo determinato per l' anno 2007 l' incremento calcolato sulle variazioni percentuali intervenute nel 2008 di cui all' indice generale ISTAT.

Considerato:

- che il prezzo di seconda cessione per l'anno 2007 era pari ad € 831,94/mq.;
- che l'aumento percentuale ISTAT per l'anno 2008 è pari al +3,2%, come rilevato dal sito Internet dell'Istituto Nazionale di Statistica;
- che, quindi, nella fattispecie il prezzo di seconda cessione viene fissato per l' anno 2009, per le superfici residenziali in € 858,56/mq, mentre per quelle non residenziali resta confermato l' abbattimento del 40% su detto costo a mq.

Visto il parere favorevole espresso dal Direttore del Settore Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta.

DELIBERA

- 1) Per quanto espresso in premessa stabilire che per l'anno 2009 il prezzo di seconda cessione degli alloggi realizzati su aree P.E.E.P. è fissato, per le superfici residenziali in € 858,56/mq, mentre per quelle non residenziali resta confermato l'abbattimento del 40% su detto su detto costo a mq.
- 2) Mandare al Settore Urbanistica per gli ulteriori adempimenti.

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

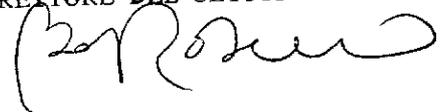
IL RAGIONIERE CAPO



Settore Urbanistica

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL DIRETTORE DEL SETTORE



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

