



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 938

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO NELL'AREA ANTISTANTE LA
CHIESA DI PASTORANO - PROVVEDIMENTI**
(Pro. N. 2009/950)

L'anno duemilanove addì ventiquattro del mese di Luglio, alle ore 12:15, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
CALABRESE GERARDO
CASCONI LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
A
A
P
P
P
A
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente, partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso:

- che con deliberazione n. 386 del 03/04/2009, la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori di **realizzazione di un parcheggio nell'area antistante la Chiesa di Pastorano**, per il complessivo importo di €. 700.000,00, di cui €. 409.000,00 per lavori, oltre alle somme a disposizione ammontanti ad €. 231.000,00;
- che la suindicata ⁸¹⁸¹spesa è stata prenotata sul Cap. 21810 - art. 97 - tit. 2 - funz. 8 - serv. 1 - int. 1 - Imp. ~~2522~~, ed è materialmente finanziata mediante mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, in via di definizione;
- che al fine della redazione della progettazione esecutiva e, quindi, per la realizzazione dell'opera, si è reso necessario acquisire la disponibilità delle aree interessate dai lavori;
- che, l'area in questione, pari a complessivi mq. 3.385, riportata in catasto terreni al foglio n. 11 mappale n. 428, di proprietà del sig. GALDI Alfonso, è stata acquisita mediante stipula di atto preliminare di accordo per la cessione di aree, sottoscritto tra il Dirigente del Servizio Manutenzione Infrastrutture e lo stesso proprietario;
- che la valutazione della predetta area, la cui destinazione urbanistica è prevista come zona "Agricola", e tenuto conto delle coltivazioni in atto e di tutti gli accessori e pertinenze in essa esistenti, è stata valutata in complessivi €. 65.000,00;

Considerato:

- che quanto stipulato con il predetto accordo corrisponde ad un comune interesse, oltre ad esigenze di semplificazione del procedimento amministrativo e, quindi, di economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;
- che, il predetto accordo rispecchia e rispetta quanto stabilito dai piani programmatici dell'Amministrazione Comunale;

Ritenuto, per le suesposte motivazioni, approvare e condividere quanto contenuto nell'atto preliminare di accordo per la cessione dell'area antistante la Chiesa di Pastorano, occorrente per la realizzazione di un parcheggio;

Dato atto che la spesa occorrente e pattuita per l'acquisizione dell'area, ammontante a complessivi €. 65.000,00, è stata prevista alla voce B7 - Acquisizione di aree, del quadro economico dell'opera, di cui al progetto esecutivo approvato con la determinazione dirigenziale n. 2522 del 19/05/2009;

Visto che il Dirigente del Servizio Manutenzione Infrastrutture ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

1. Approvare e condividere quanto contenuto nell'atto preliminare di accordo per la cessione dell'area antistante la Chiesa di Pastorano, occorrente per la realizzazione di un parcheggio.

2. Dare atto che la spesa occorrente e pattuita per l'acquisizione dell'area, ammonta a complessivi €. 65.000,00, è stata prevista alla voce B7 - Acquisizione di aree, del quadro economico dell'opera, di cui al progetto esecutivo approvato con la determinazione dirigenziale n. 2522 del 19/05/2009.
3. Autorizzare il Dirigente del Servizio Manutenzione Infrastrutture, ing. Giovanni Micillo, per la sottoscrizione dell'atto definitivo di cessione dell'area in questione, nonché per ogni altro provvedimento necessario per la completa definizione della problematica in essere.
4. Mandare, copia della presente deliberazione, ai Settori Impianti e Manutenzioni - Servizio Manutenzione Infrastrutture, Avvocatura - Servizio Appalti e Contratti ed alla Ragioneria, per quanto di rispettiva competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai

sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

COMUNE DI SALERNO

Settore Impianti e Manutenzioni

Servizio Manutenzione Infrastrutture

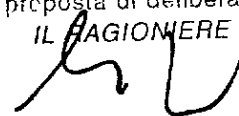
Visto per la regolarità tecnica secondo
il parere espresso nella parte narrativa
della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE



Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale

