



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 1393

**OGGETTO: PIANO DI RECUPERO INSEDIAMENTI ABUSIVI IN LOCALITA' FUORNI -  
PROVVEDIMENTI**

( Pro. N. 2009/1403 )

L'anno duemilanove addi undici del mese di Dicembre, alle ore 12:40, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
CALABRESE GERARDO  
CASCONI LUCA  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
A
P
P
P
P
P
A

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE MAIO DOMENICO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE  
F.to AVOSSA EVA

In continuazione di seduta

## LA GIUNTA

### PREMESSO:

- che il vigente Piano Urbanistico Comunale – PUC prevede in località Fuorni, in Zona Omogenea "B", un ambito per il quale è prevista la redazione di un Piano di Recupero per gli insediamenti abusivi, i cui contenuti sono previsti e prescritti dall'articolo 89 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PUC;
- che il prescritto Piano di Recupero per gli insediamenti abusivi si configura come Piano ad iniziativa pubblica;

### CONSIDERATO:

- che occorre attivare la procedura per la redazione del Piano di Recupero per gli insediamenti abusivi in argomento;
- che il Servizio Trasformazioni Urbanistiche è competente sia per i Piani Urbanistici Attuativi che per le procedure di Condono Edilizio;
- che la redazione del Piano di Recupero per gli insediamenti abusivi in argomento può essere affidata al Servizio Trasformazioni Urbanistiche del Comune, al fine di rendere il complesso iter di formazione del PUA più celere, in virtù delle specifiche competenze ascritte al predetto Servizio;

### RITENUTO:

- che è condivisibile quanto evidenziato nel Rapporto del Servizio Trasformazioni Urbanistiche prot.219615 del 09/12/2009 anche in riferimento ai tempi brevi di redazione del Piano;
- che pertanto è possibile affidare la redazione del Piano di Recupero in argomento al Servizio Trasformazioni Urbanistiche del Comune, autorizzando il Dirigente del citato Servizio a costituire un gruppo di lavoro qualificato per la redazione del Piano, da compensare nei limiti fissati dalle vigenti normative;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000 dal Dirigente del Servizio Trasformazioni Urbanistiche in ordine alla regolarità tecnica del presente atto

### DELIBERA

1. Di affidare al Servizio Trasformazioni Urbanistiche la redazione del Piano di Recupero per gli insediamenti abusivi dell'ambito individuato dal PUC in località Fuorni, in zona omogenea "B";
2. Di autorizzare il Dirigente del Servizio Trasformazioni Urbanistiche a costituire un gruppo di lavoro qualificato per la redazione del Piano di Recupero in argomento, da compensare nei limiti fissati dalle vigenti normative;
3. Di impegnare la somma di € 40.000,00 nel limite del 30% degli onorari dovuti, al netto di spese e comprensiva di oneri riflessi, sul competente capitolo di bilancio;
4. Di rinviare a successivi atti quanto necessario in ordine agli aspetti geologici e acustici correlati, ivi compresi i relativi impegni di spesa;
5. Di mandare al Servizio Trasformazioni Urbanistiche per i successivi adempimenti.

#### Servizio Trasformazioni urbanistiche

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale