HIPPOCRATICA CIVITAS

COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA **Num: 1415**

OGGETTO: **CONDOMINIO DI VIA GIANNONE /COMUNE. OPPOSIZIONE A D.I. N°2885/09. PROVV.TI.**

(Pro. N. 2009/1430)

L'anno duemilanove addì diciotto del mese di Dicembre, alle ore 12:30, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
CALABRESE GERARDO	A
CASCONE LUCA	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	P
DE PASCALE AUGUSTO	P
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	P
MARAIO VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	A

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente ., partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 commal del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to DE LUCA VINCENZO

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

premesso:

- che con ricorso al Giudice di Pace, il Condominio di via Giannone n° 2 ha chiesto ed ottenuto decreto d'ingiunzione n° 2885/09 al fine di vedere soddisfatto il preteso credito di Euro 642,00 che l'Amministrazione non avrebbe provveduto a saldare e relativa al conguaglio degli anni 2004/2007 come risultante dal consuntivo approvato dall'assemblea il 28/01/2008;

- che l'Ufficio Patrimonio ha comunicato che, pur provvedendo a saldare il debito richiesto per motivi del tutto prudenziali, in realtà non è mai pervenuta la convocazione per l'approvazione del suindicato consuntivo per l'assemblea del 28/1/2008, né risulta mai stato trasmesso il verbale con allegato il detto consuntivo;

- che, con la medesima nota prot. n° 227382 del 21/12/2009, l'Ufficio Patrimonio ha ribadito che la quantificazione del preteso debito sarebbe comunque errata perché stimata in base ad un errato numero di millesimi di proprietà, così come già in passato;

- che pertanto si rende necessario proporre opposizione al decreto suindicato al fine di contestare la legittimità della pretesa e, contestualmente ed in assenza di un riscontro alla richiesta già formulata di revisione delle tabelle medesime, appare necessario avviare anche azioni giudiziali in tal senso;

- che, pertanto, le somme frattanto liquidate devono intendersi con salvezza del diritto di ripetere quelle indebitamente sin qui corrisposte,

visto il parere di sola regolarità tecnica reso, sulla proposta, ai sensi dell'art. 49 del TU n° 267/00,

DELIBERA

1°) approvare la proposta e per l'effetto autorizzare il Sindaco a:
- opporre giudizialmente il decreto n° 2885/09 onde farne valere la illegittimità in ordine alla pretesa vantata dal Condominio di via Giannone n° 2;
- proporre azione giudiziale o stragiudiziale avente quale scopo la rettifica delle tabelle millesimali del Condominio di via Giannone n° 2 e contestuale e conseguente recupero delle spese condominiali anticipate indebitamente;

2°) autorizzare il Sindaco a conferire mandato ai legali del Settore Avvocatura che opereranno sulla scorta della procura generale ad lites rep. n° 23157/07;

3°) Mandare al Settore Avvocatura – Ufficio Patrimonio per opportuna conoscenza e per quanto di competenza.

Visto per la sola regolarità tecnica
ai sensi dell'art. 49 del T.U. n° 267/00
Il Dirigente del Settore
Avv. Adolfo Galibardi

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.
Il Segretario Generale