



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 35

OGGETTO: CONCESSIONE PER LA GESTIONE DELLA INFRASTRUTTURA FERROVIARIA DI COLLEGAMENTO TRA LA STAZIONE CENTRALE FS E STADIO ARECHI - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2010/67)

L'anno duemiladieci addì ventidue del mese di Gennaio, alle ore 12:50, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
CALABRESE GERARDO	P
CASCONE LUCA	A
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	P
DE PASCALE AUGUSTO	P
IORE ANIELLO	A
GUERRA ERMANNO	P
MARAI VINCENZO	A
PICARONE FRANCESCO	P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

PREMESSO

- che, in data **09/05/1996** è stato sottoscritto un **Accordo Quadro** tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione, la Regione Campania, la società Ferrovie dello Stato Società di Trasporti e Servizi per Azioni S.p.A. (d'ora in avanti "FS S.p.A."), e la Società T.A.V. S.p.A. per la definizione di un nuovo assetto dei trasporti e della mobilità, attraverso l'integrazione ed il potenziamento delle infrastrutture di trasporto ferroviario esistenti nella Regione Campania;
- che, il suddetto **Accordo Quadro** ha previsto **all'allegato "A"**, nell'ambito della Provincia di Salerno, la realizzazione di un servizio ferroviario di tipo metropolitano tra Salerno Vietri - Stazione Centrale – Stadio Arechi con estensione fino a Battipaglia;
- che, in data **16 luglio 1997** è stato sottoscritto **"l'Accordo di Collaborazione"** tra il Comune di Salerno e FS S.p.A., con il quale quest'ultima si è impegnata, sulla base del progetto approvato in Consiglio Comunale di Salerno con delibera n° 99 del 5.10.1996 a redigere il progetto esecutivo relativo alla tratta Centro Storico - Stadio Arechi, a svolgere le funzioni di Direzione Lavori ed a gestire il servizio ferroviario sulla nuova linea metropolitana di Salerno, così come enunciato agli artt. 5/6/7/8 del richiamato "accordo di collaborazione";
- che, in conseguenza della sottoscrizione del citato accordo di collaborazione, sono stati sottoscritti, dalle stesse parti:
 - un primo Addendum in data 14.10.1999 per l'affidamento alla Società Italferr SpA delle attività necessarie in fase di realizzazione dell'infrastruttura;
 - un contratto, in data 04.02.1999, per la costituzione, a favore del Comune di Salerno, del diritto di costruzione su aree di sedime di proprietà FS S.p.A., per la realizzazione della citata infrastruttura ferroviaria di tipo metropolitano della conurbazione salernitana ;
 - che, con verbale in data 21 giugno 2001 a rogito Notaro Angelo Falcone di Roma, repertorio n. 14002/4104, registrato a Roma 5 il 27 giugno 001 al n. 4343, serie 2^, la società "Ferrovie dello Stato - Società di Trasporti e Servizi per Azioni", con sede in Roma, Piazza della Croce Rossa n. 1, ha mutato la propria denominazione sociale in "Rete Ferroviaria Italiana - Società per Azioni", in sigla "RFI S.p.A.";
 - un secondo Addendum, in data 19.10.2001, per l'affidamento alla società TRENITALIA SpA della gestione della fornitura del materiale rotabile;
 - un accordo di collaborazione in data **03.10.2000**, tra il Comune di Salerno, il Comune di Pontecagnano e le FS S.p.A. per la verifica di fattibilità del prolungamento fino all'Aeroporto di Pontecagnano del sistema ferroviario di tipo metropolitano;
- che, in data **26 ottobre 2000** il Gruppo di Lavoro previsto dal citato accordo di collaborazione del 3.10.2000 ha completato, con esito favorevole, la predetta verifica, redigendo apposito verbale delle conclusioni a cui pervenne;

- che dalle predette conclusioni è emersa la circostanza secondo cui la realizzazione e l'esercizio dell'infrastruttura in questione avrebbe comportato inevitabili e pesanti interferenze con gli esistenti impianti della Società RFI, nonché soggezioni all'esercizio, che imponevano la presenza costante di strutture della medesima Società RFI, allo scopo di garantire la sicurezza e regolarità dell'esercizio ferroviario della linea nazionale e della stessa nuova infrastruttura atteso, tra l'altro, la contiguità delle sedi ferroviarie, la medesima dotazione impiantistica, con particolare riferimento a quella relativa al segnalamento e al controllo della circolazione e, non ultima, la interconnessione delle due linee nella stazione di Salerno Centrale ;
- che il Sistema ferroviario di tipo metropolitano della conurbazione salernitana è stato inserito nell'elenco delle opere riportate nell'Intesa Istituzionale tra il Governo e la Regione Campania per la realizzazione delle grandi infrastrutture, sottoscritto il 18.12.2001 con la previsione specifica delle tratte ferroviarie tra Stadio Arechi e Aeroporto di Pontecagnano;
- che l'infrastruttura ferroviaria in questione ha assunto un valore significativo nel progetto generale di Sistema Regionale di Trasporto rapido di massa su ferro, denominato Sistema della Metropolitana Regionale, per cui è stato possibile sottoscrivere in data 29/12/2004, un **protocollo di intesa** fra Regione Campania, Provincia di Salerno, Comune di Salerno, Comune di Pontecagnano, RFI, Ente Autonomo Volturno (E.A.V. s.r.l.) per la realizzazione della stessa;
- che l'intervento complessivo risulta suddiviso in n° 3 lotti così individuati:
 - 1) I lotto Tratta Centro Storico - Salerno Stazione Centrale (della linea Salerno – Napoli Via Vietri) - Stadio Arechi;
 - 2) II lotto Tratta Stadio Arechi – Stazione F.S. Pontecagnano;
 - 3) III lotto Tratta Stazione F.S. Pontecagnano - Aeroporto di Pontecagnano;

PREMESSO ALTRESI'

- che per la realizzazione del Sistema Ferroviario di tipo Metropolitano della Conurbazione Salernitana sono stati stanziati lire 80.000.000.000 (**€ 41.316.551,93**), di cui lire 75.000.000.000 (**€ 38.734.267,43**), con delibera CIPE del 23 aprile 1997 n.74/97, concernente l'approvazione delle opere finanziabili, ai sensi dell'art. 4 del D.L. n. 144/1995, convertito in legge n. 341/1995, in favore delle aree depresse, e pubblicata nella G.U.R.I. del 1 settembre 1997, n. 203 della serie generale, e lire 5.000.000.000 (**€ 2.582,284,50**), fondi del Comune di Salerno (Mutuo Cassa DD.PP.);
- che i lavori di realizzazione del I lotto sono prossimi all'ultimazione;
- che in virtù del protocollo di intesa del 29.12.2004, tra l'altro, la Regione Campania ha disposto un finanziamento ulteriore pari ad Euro **15.000.000,00** (deliberazione n. 2433 del 28.12.2004 a valere sul Capitolo 2214 dell'UPB 22.79.219 " rinvenienze finanziarie del P.O.R. 2000/2006 per la realizzazione di interventi coerenti all'Asse VI della linea FESR del Bilancio Regionale per l'esercizio finanziario 2004);
- che il predetto finanziamento è stato successivamente ripartito su **fondi FAS** (per un importo pari a **13.954.529,74 €** (scheda 2 – posizione n° 8) e su **fondi P.O.R.** (per un importo pari a **1.045.470,24 €**);
- che con atto deliberativo di Giunta Comunale di Salerno n° 1162 del 23.10.2009 è stato deliberato l'istituzione di un gruppo di lavoro per la definizione e

risoluzione delle problematiche connesse all'apertura dell'esercizio del servizio di tipo metropolitano sulla prima tratta Salerno Centrale – Stadio Arechi;

DATO ATTO

- *che l'infrastruttura ferroviaria Salerno Centrale – Stadio Arechi è stata progettata e realizzata quale terzo binario in affiancamento della esistente linea F.S. S.p.a. Salerno – Reggio Calabria;*
- *che la stessa infrastruttura è stata costruita, prevalentemente sulle aree di proprietà di FS S.p.a. costituenti il sedime ferroviario della citata esistente linea FS S.p.A Salerno – Reggio Calabria, con caratteristiche tecniche e tecnologiche proprie di quelle adottate dalla medesima Società F.S. S.p.A. alla cui rete è interconnessa nella stazione di Salerno;*
- *che con la sottoscrizione in data 04.02.1999, del contratto per la costituzione del diritto di costruzione, F.S. Spa costituì in favore del Comune di Salerno il diritto di superficie sui sedimi di sua proprietà per consentire la costruzione del predetto nuovo binario in affiancamento a quello esistente per la realizzazione della citata infrastruttura ferroviaria di tipo metropolitano della conurbazione salernitana;*
- *che lo stesso contratto stabilisce in anni cinquanta la durata del diritto di superficie, obbligandosi il Comune a consegnare a FS S.p.a., al termine di tale periodo, le aree di sedime di sua proprietà con tutte le infrastrutture e gli immobili realizzati per la linea metropolitana, comprese le altre aree di sedime e di pertinenza acquisite dal Comune medesimo allo stesso scopo;*
- *che con lo stesso contratto il Comune si è obbligato ad affidare ad FS Spa la gestione dell'esercizio della linea metropolitana e dei servizi ad esso connessi per mezzo di una apposita convenzione da stipularsi tra le parti;*
- *che l'infrastruttura ferroviaria in parola dell'estesa di km 5,323, si sviluppa per Km 1,110 in ambito Stazione Centrale di Salerno di FS Spa (tra segnale di protezione e Fabbricato Viaggiatori) e per Km 4,513 su nova sede, comunque su sedime di FS Spa;*

DATO ATTO ALTRESÌ

- *che in data 21.12.2004 la Regione Campania, la Provincia di Salerno, il Comune di Salerno, il Comune di Pontecagnano Faiano, la Società Rete Ferroviaria Italiana SpA e la Società Ente Autonomo Volturmo srl hanno sottoscritto un Protocollo di Intesa per la realizzazione del Sistema ferroviario metropolitano della Conurbazione salernitana;*
- *che, nell'ambito del citato Protocollo di Intesa è stato stabilito, tra l'altro, che per il sistema ferroviario metropolitano della conurbazione salernitana, debbano prevedersi, 2010, servizi ferroviari integrati Battipaglia – Salerno Centrale – Università di Fisciano e Battipaglia – Salerno Centrale – Cava de' Tirreni;*
- *che tale configurazione dei servizi presuppone la completa interoperabilità tra la rete ferroviaria esistente e la realizzanda linea ferroviaria metropolitana della conurbazione salernitana;*
- *che pertanto la linea ferroviaria metropolitana della conurbazione di Salerno, sia relativamente alla tratta in costruzione Centro Storico – Stadio Arechi sia relativamente al completamento fino all'Aeroporto di Pontecagnano, dovrà essere realizzata secondo standard infrastrutturali e tecnologici in uso dall'attuale gestore dell'infrastruttura ferroviaria esistente;*

ATTESO

- *che in data 17.3.2008 è stato sottoscritto tra la Regione Campania, la Provincia di Salerno, il Comune di Salerno, il Comune di Pontecagnano e R.F.I. SpA l'Accordo di Programma Quadro in cui è stato, tra l'altro, disposto quanto segue ex artt. 4, 6 e 9:*

ex art. 4 (Gestione dell'infrastruttura)

- La gestione a titolo oneroso dell'infrastruttura ferroviaria oggetto del presente "Accordo Quadro" sarà affidata, con separato atto di concessione, dall'ente proprietario dell'infrastruttura a RFI SpA sin dall'attivazione di eventuali fasi funzionali della tratta Salerno Stazione Centrale (esclusa) - Stadio Arechi (I lotto). Nel successivo atto di concessione saranno previsti i termini tecnici ed economici della gestione;
- La predetta gestione è comprensiva dell'organizzazione della circolazione e delle attività connesse di movimento;
- Il predetto affidamento, con successivi addendum al suddetto atto di concessione, sarà esteso anche alla gestione delle infrastrutture del II e del III lotto del Sistema Ferroviario della Conurbazione Salernitana.
- La Regione Campania si farà carico dei costi di gestione dell'infrastruttura ferroviaria oggetto del presente Accordo, nei limiti consentiti dalla vigente normativa di settore, sin dalle attivazioni di eventuali fasi funzionali.
- La gestione è da intendersi come gestione in sicurezza della circolazione, comprensiva anche di ogni manutenzione all'infrastruttura ferroviaria ai sensi del D.P.R. n.753 11.07.1980 per tutta la estensione di linea, ad eccezione delle stazioni di RFI (i cui confini sono individuati nei relativi segnali di protezione) dove l'infrastruttura resta di proprietà di quest'ultima e soggetta al D.Lgs. n.188/2003.
- Nel dettaglio, i beni che saranno oggetto dell'affidamento della gestione, di cui al comma precedente, saranno individuati in appositi verbali di consegna.

Ex ART. 6 (Impegni di RFI SpA)

RFI si impegna, tra l'altro:

- a gestire, a titolo oneroso, nei termini indicati al precedente art. 4, l'infrastruttura della tratta ferroviaria Salerno Stazione Centrale - Stadio Arechi (I lotto) del Sistema Ferroviario della Conurbazione Salernitana;
- a gestire, successivamente, sempre a titolo oneroso, e nei medesimi termini, l'infrastruttura del II e del III lotto del Sistema Ferroviario della Conurbazione Salernitana;
- ad assumere a titolo oneroso, alle condizioni di cui all'art. 5 e nei termini definiti con apposita successiva convenzione, la Funzione di soggetto attuatore per la realizzazione del II e III dell'infrastruttura ferroviaria in parola;
- a regolamentare il diritto di costruzione per le aree del I Lotto (già costituito con Contratto tra F.S. e Comune di Salerno) nonché a costituire, con le medesime modalità ed entro due anni a far data dal completamento di tutti i provvedimenti amministrativi propedeutici, il predetto diritto di costruzione di durata non superiore a 50 anni per il II ed il III lotto, relativamente a tutte le aree nella propria disponibilità necessarie alla realizzazione delle opere ed a rilasciare tutti i permessi connessi alla realizzazione delle stesse;

- a redigere la progettazione e la realizzazione dei lavori conseguenti le modifiche al piano regolatore della stazione di Salerno Centrale per la completa integrazione della linea metropolitana nel Sistema Ferroviario della Conurbazione Salernitana nonché le opere necessarie a migliorare l'accessibilità della stazione di Salerno Centrale in funzione dei prevedibili futuri scenari conseguenti all'approvazione del PUC da parte del Comune di Salerno. Le predette attività, preventivamente concordate e valorizzate, saranno poste finanziariamente a carico dell'investimento in corso, da parte della Regione Campania;
- ad assicurare al Comune di Salerno, Soggetto Attuatore per il I lotto, durante la gestione degli interventi interferenti con l'esercizio ferroviario di RFI, una proficua e fattiva collaborazione, fornendo il necessario supporto tecnico e, in fase di realizzazione, provvedendo ad operare, ove necessario, con proprio personale sugli apparati di sicurezza ovvero sugli enti di stazione; tali attività, preventivamente concordate e valorizzate, saranno poste finanziariamente a carico delle risorse economiche rese disponibili dalla Regione Campania;
- a fornire assistenza, senza oneri, per l'attivazione della tratta ferroviaria ricadente nel I Lotto, così come previsto nel Protocollo di Intesa del 29.12.2004, nell'ambito delle proprie competenze;
- a realizzare, nei termini definiti con successiva convenzione, la nuova stazione M1 a fronte di contributi già individuati dalla Regione Campania;
- a realizzare, nei termini definiti con successiva convenzione, gli adeguamenti tecnologici sul I Lotto per poter permettere la realizzazione della nuova fermata di Torrione, in Salerno, a fronte di contributi già individuati dalla Regione Campania;
- ad adeguare i propri progetti per la realizzazione di barriere fonoassorbenti nell'ambito delle linee interessate alla Metropolitana di Salerno in conformità agli studi in corso di effettuazione da parte del Comune di Salerno per la misura dei livelli di rumore introdotti dai convogli della Metropolitana di Salerno; i relativi extracosti saranno a carico del relativo finanziamento della Regione Campania di cui in premessa;

Ex ART. 9 (Ulteriori Impegni del Comune di Salerno)

Il Comune di Salerno si impegna, tra l'altro:

- a concludere tutte le attività in corso afferenti il I lotto, provvedendo anche alla relativa rendicontazione;
- a provvedere, a completamento dei lavori, al collaudo ed attivazione anche in fasi funzionali per l'esercizio, al collaudo finale della tratta Stazione Centrale- Stadio Arechi (I Lotto);
- ad affidare nei termini indicati al precedente art. 4, l'incarico ad RFI per la gestione dell'infrastruttura ferroviaria del I lotto e del relativo esercizio, ovvero comprensiva dell'organizzazione della circolazione e delle attività connesse di movimento;

RILEVATO

- che con nota prot. n° 204598 del 17.11.2009 il Comune di Salerno, nel precisare che i lavori di realizzazione del I Lotto come sopra individuato sono in corso di ultimazione e che pertanto si rende necessario procedere alla attivazione dell'esercizio nei termini e secondo le modalità di cui al citato Accordo di Programma Quadro, ha chiesto alla

Regione Campania di voler considerare la linea ferroviaria in questione tra quelle utilizzate da RFI SpA nell'ambito del territorio regionale per il servizio di trasporto passeggeri ed oggetto di specifico contratto di servizio tra la stessa Regione Campania e TRENITALIA;

- che con la medesima nota di cui al punto che precede è stato altresì chiesto di poter procedere alla definizione dell'atto di Concessione per la gestione dell'infrastruttura da parte di RFI Spa;
- che la regione Campania, riscontrando la nota prot. n° 204598 del 17.11.2009, ha chiesto l'acquisizione del contratto di concessione a favore di RFI Spa al fine di disporre le consequenziali attività di competenza;
- che, pertanto, il Comune di Salerno ha provveduto a redigere apposito schema di disciplinare di concessione a favore di RFI Spa che, allegato alla presente deliberazione, forma parte integrale e sostanziale della stessa;
- che mediante la sottoscrizione del disciplinare sopra richiamato, il Comune di Salerno intende affidare in concessione, in via provvisoria per una durata di anni tre, alla società RFI SpA la gestione dell'infrastruttura ferroviaria di interesse regionale nella tratta compresa tra la Stazione Centrale FS di Salerno e la fermata denominata Stadio Arechi, con decorrenza dalla sottoscrizione dell'atto di concessione medesimo, anche al fine di consentire l'inserimento dell'infrastruttura di che trattasi nell'ambito del vigente Contratto di programma che regola i rapporti tra Ministero delle Infrastrutture e RFI Spa;

TENUTO PRESENTE

- che la sottoscrizione del citato atto di concessione dell'infrastruttura ad RFI Spa resta subordinata alla adozione da parte della Regione Campania degli atti di propria competenza finalizzati al formale inserimento del collegamento di tipo metropolitano tra Stazione Centrale FS di Salerno e Stadio Arechi tra quelli oggetto del Contratto di Servizio in essere tra Regione Campania e Trenitalia S.p.A. ex art. 9 del D.Lgs. 422/97 e alla conseguente copertura finanziaria di tutti gli oneri connessi all'immissione in esercizio della tratta medesima;

RITENUTO

- di dover procedere, in attuazione delle rispettive obbligazioni assunte con gli atti e le intese come sopra richiamate, all'approvazione dello schema di disciplinare di affidamento in concessione, in via provvisoria per una durata di anni tre, alla società RFI SpA per la gestione dell'infrastruttura ferroviaria di interesse regionale nella tratta compresa tra la Stazione Centrale FS di Salerno e la fermata denominata Stadio Arechi, con decorrenza dalla sottoscrizione dell'atto di concessione, anche al fine di consentire l'inserimento dell'infrastruttura medesima nell'ambito del vigente Contratto di programma che regola i rapporti tra Ministero delle Infrastrutture e RFI;

CONSIDERATO:

- che la citata società RFI SpA risulta in possesso dei requisiti necessari per la gestione delle infrastrutture ferroviarie, in conformità alla normativa vigente;

VISTO:

Il D.Lgs. 31.3.1998 n. 112 art. 105;

VISTO che il Dirigente Responsabile del Procedimento ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

1. di approvare, sulla scorta dei su estesi motivi che qui si intendono come integralmente riportati e trascritti, la premessa che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare, in attuazione delle obbligazioni assunte con gli atti e le intese come richiamate in narrativa, lo schema di disciplinare di affidamento in concessione, in via provvisoria per una durata di anni tre, alla società RFI SpA per la gestione dell'infrastruttura ferroviaria di interesse regionale nella tratta compresa tra la Stazione Centrale FS di Salerno e la fermata denominata Stadio Arechi, con decorrenza dalla sottoscrizione dell'atto di concessione medesimo, anche al fine di consentire l'inserimento dell'infrastruttura medesima nell'ambito del vigente Contratto di programma che regola i rapporti tra Ministero delle Infrastrutture e RFI;
3. di subordinare la sottoscrizione del citato atto di concessione dell'infrastruttura ad RFI Spa alla adozione da parte della Regione Campania degli atti di propria competenza finalizzati al formale inserimento del collegamento di tipo metropolitano tra Stazione Centrale FS di Salerno e Stadio Arechi tra quelli oggetto del Contratto di Servizio in essere tra Regione Campania e Trenitalia S.p.A. ex art. 9 del D.Lgs. 422/97 ed alla conseguente copertura finanziaria di tutti gli oneri connessi all'immissione in esercizio della tratta medesima;
4. di delegare il Direttore del Settore Mobilità Urbana, alla sottoscrizione del DISCIPLINARE DI CONCESSIONE tra Comune di Salerno ed R.F.I. SpA ;
5. di trasmettere il presente atto alla Regione Campania;
6. di trasmettere, altresì, il presente atto al Settore Mobilità Urbana, al Settore Ragioneria, al settore Affari Legali e al Settore Amministrativo intersettoriale per gli adempimenti

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

COMUNE DI SALERNO
SETTORE MOBILITA' URBANA

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

Il Direttore del Settore

Ci dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale