



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 235

**OGGETTO: BANDO PER LA SELEZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI ALLA
LOCAZIONE PERMANENTE DI N. 82 ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE
(Pro. N. 2010/229)**

L'anno duemiladieci addì ventisei del mese di Febbraio, alle ore 13:05, in Salerno è nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
CALABRESE GERARDO
CASCONI LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
A
P
P
P
P
A
P
A

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

LA GIUNTA

PREMESSO:

- che è in corso la realizzazione nel territorio comunale di n. 470 alloggi di edilizia sociale da parte di imprese di costruzione e cooperative edilizie, assegnatarie di aree e beneficiarie di contributi regionali in conto capitale (deliberazione della Giunta Regionale della Campania, n. 957 del 21/3/03, BURC n. 17 del 22/4/03, e deliberazione della Giunta Comunale n. 539 del 7/5/03);
- che tali imprese e cooperative sono state selezionate attraverso apposita procedura, che prevedeva, quale condizione preferenziale, l'assunzione dell'impegno a cedere in locazione permanente, a favore di soggetti individuati da questo ente, una aliquota di alloggi non superiore al 20%;
- che in atto tale aliquota ammonta a complessivi **82 alloggi**, salvo variazioni;

RITENUTO:

- che vada indetto un apposito bando per la individuazione da parte di questo ente dei soggetti interessati;
- di prendere atto della bozza di bando agli atti, predisposta dall'Ufficio Casa - Settore Affari Generali e concordata con i responsabili provinciali delle organizzazioni sindacali SUNIA, SICET, UNIAT e ASSOCASA, nonché del relativo modulo di domanda;
- di dare immediato avvio alla procedura di selezione;

VISTO che il Direttore del Settore Affari Generali ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

DELIBERA

PRENDERE ATTO dello schema del bando e del relativo modulo di domanda, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, così come predisposti dall'Ufficio Casa - Settore Affari Generali;

INCARICARE il Settore Affari Generali - Ufficio Casa perché provveda a indire il bando, a svolgere conformemente ad esso ogni ulteriore connessa attività e infine a trasmettere l'elenco delle famiglie selezionate alle imprese e cooperative assegnatarie delle aree perché vi attingano, secondo l'ordine, per la individuazione dei conduttori degli alloggi sociali compresi nell'aliquota di riserva di cui in premessa.

SETTORE AFFARI GENERALI

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

Il Direttore

Pross

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
Il RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale