



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 388

**OGGETTO: RETTIFICA DELIBERA DI G.C. N.301 DEL 23.3.2010 ASSUNZIONE MUTUO  
OPERE DI URBANIZZAZIONE PIP NAUTICO LOC. CAPITOLO S. MATTEO  
( Pro. N. 2010/391 )**

L'anno duemiladieci addi nove del mese di Aprile, alle ore 13:15, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
CALABRESE GERARDO  
CASCONI LUCA  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO

P
P
A
P
P
A
A
P
P
P
A

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE  
F.to DE LUCA VINCENZO

## LA GIUNTA

### Premesso:

- che con delibera di G.C. n. 301 del 23/03/2010 è stata disposta l'assunzione di Mutuo da accendere presso la Cassa DD.PP. Spa necessari per la realizzazione delle opere relative al progetto "Polo cantieristica nautica in loc. Capitolo S.Matteo";
- che nelle premesse del citato deliberato per mero errore di trascrizione sono state richiamate le particelle 20 e 322, in luogo delle p.lle 323 e 324, nonché la perizia di stima n. 137 del 26/08/09 entrambi non rientranti nell'acquisizione di aree oggetto della deliberazione stessa;
- che le proprietà da acquisire sono quelle di seguito specificate:

PROPRIETA'	MQ totali	IMPORTO INDENNITA'
ASI	10272	€ 974.480,00
Scarpa/Amato	1000	€ 106.800,00
SGTT Srl	2200	€ 208.824,00
Fortunato Vittorio Antonino	8906	€ 1.013.928,92
Villaggio del Sole Srl	10853	€ 1.030.166,76
TPS Srl	6000	€ 683.950,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 4.018.149,68</b>

**Ritenuto** opportuno precisare le p.lle da acquisire, come di seguito riportato:

- ASI perizia di stima n.161 del 08/10/2009 Fg.54 P.lle 167-171-178-238-241-243-343 ;
- Scarpa/Amato perizia di stima n.200 del 07/12/2009 Fg.54 P.lle 232-326;
- SGTT Sr.l. perizia di stima n.194 del 30/11/2009 Fg.54 P.lle 323-324;
- Fortunato Vittorio ed Antonino perizia di stima n. 101 del 17/02/2010 Fg.54 P.lle 168-170(sem.irriguo)-175-177-170(reliquato);
- Villaggio del Sole S.r.l. perizia di stima n. 109 del 01/03/2010 Fg.54 .lle 68-166-169;
- TPS Srl perizia di stima n.152 del 28/09/2009 Fg.54 P.lle 142;

### Vista:

- la deliberazione di G. C. n. 175 del 13/02/09
- la deliberazione di G.C. n. 301 del 23/03/2010;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs. n. 267/2000, dal Direttore dello Staff in ordine alla sola regolarità tecnica del presente atto;

## DELIBERA

- 1) Dare atto che nelle premesse del deliberato di Giunta Municipale n. 301 del 23/03/2010 in punto "PIP Cantieristica Nautica Loc.S.Matteo - Assunzione Mutui opere di Urbanizzazione - Provvedimenti -", per mero errore di trascrizione sono state richiamate le particelle 20 e 322, in luogo delle p.lle 323 -324, nonché la perizia di stima n. 137 del 26/08/09, entrambi non rientranti nell'acquisizione di aree oggetto della deliberazione stessa.
- 2) Precisare le particelle da acquisire così come di seguito riportato:

PROPRIETA'	MQ totali	IMPORTO INDENNITA'
ASI	10272	€ 974.480,00
Scarpa/Amato	1000	€ 106.800,00
SGTT Srl	2200	€ 208.824,00
Fortunato Vittorio Antonino	8906	€ 1.013.928,92
Villaggio del Sole Srl	10853	€ 1.030.166,76
TPS Srl	6000	€ 683.950,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 4.018.149,68</b>

- ASI perizia di stima n.161 del 08/10/2009 Fg.54 P.lle 167-171-178-238-241-243-343 ;
- Scarpa/Amato perizia di stima n.200 del 07/12/2009 Fg.54 P.lle 232-326;
- SGTT Sr.l. perizia di stima n.194 del 30/11/2009 Fg.54 P.lle 323-324;
- Fortunato Vittorio ed Antonino perizia di stima n.101 del 17/02/2010 Fg.54 P.lle 168- 170 (sem.irriguo)-175-177-170 (reliquato);
- Villaggio del Sole S.r.l. perizia di stima n. 109 del 01/03/2010 Fg.54 .lle 68-166-169;
- TPS Srl perizia di stima n.152 del 28/09/2009 Fg.54 P.lla 142;

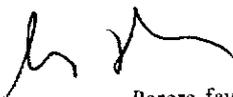
- 3) Confermare quanto altro disposto con l'atto innanzi richiamato;
- 4) Mandare la presente deliberazione allo Staff Sindaco, al Servizio Intersettoriale Amministrativo- Area Tecnica, al Settore Ragioneria per gli adempimenti di rispettiva competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

**Staff Sindaco - parere di regolarità tecnica**

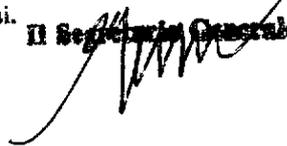
Il Direttore dello Staff Sindaco ai sensi dell'art. 49, comma 1 del TUEL, Decreto Leg.vo n. 267 del 18/08/2000 esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.  
IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale



Il Direttore Staff  
Dott. Alberto Di Lorenzo

