



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 402

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVE ROTATORIE IN LOCALITA' SAN LEONARDO E STADIO ARECHI MESSA IN SICUREZZA AREE DI ACCESSO - PROCEDURA CESSIONE VOLONTARIA NOMINA NOTAIO ( Pro. N. 2010/426 )**

L'anno duemiladieci addì sedici del mese di Aprile, alle ore 13:00, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
CALABRESE GERARDO  
CASCONI LUCA  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
A
A
P
A
P
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità. Favorevoli n. 8 - Dr. Andrea Reale.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE  
F.to DE LUCA VINCENZO

In continuazione di seduta

## LA GIUNTA

### **Premesso :**

Che con determina del Settore Mobilità Urbana, Registro generale n. 345 del 26.1.2009, è stato definitivamente approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di realizzazione di nuove rotonde in località San Leonardo e stadio Arechi: messa in sicurezza aree di accesso";

che in fase di avvio dei lavori dal lato dello stadio Arechi, si è reso indispensabile procedere alla redazione di un nuovo progetto di variante e suppletivo, relativamente agli interventi previsti dal lato del citato impianto sportivo comunale, allo scopo di creare nuove corsie e sensi di marcia indispensabili per la migliore funzionalità dell'intervento e per aumentare le condizioni di sicurezza dell'intera area dell'incrocio;

che per eseguire le lavorazioni così come previste nel progetto di variante occorre necessariamente procedere all'acquisizione di nuove e maggiori aree, all'attualità intestate a ditte private, al fine di renderle disponibili alla realizzazione degli ulteriori interventi ;

che i proprietari delle aree oggetto di acquisizione hanno, in questa fase, manifestato la volontà di addivenire ad una cessione volontaria in favore del Comune di Salerno, alle condizioni inserite nello Schema di Accordo Sostitutivo del Provvedimento ex articolo 11 della Legge 7.8.1990, n. 241 e s.m.i.;

che con propria deliberazione n. 304 del 02.04.2010 la G.C. ha approvato lo Schema di Accordo Sostitutivo del Provvedimento ex articolo 11 della Legge 7.8.1990, n. 241 e s.m.i., che prevede l'acquisizione delle aree private interessate dai lavori, poste dal lato dello stadio Arechi a fronte del corrispettivo di € 182.256,00, salvo ritenute di legge;

Ritenuto opportuno, ai fini del prosieguo della procedura acquisitiva che andrà perfezionata con la stipula dell'atto notarile di trasferimento delle aree, di procedere alla nomina di un notaio;

Visto il parere espresso , ai sensi del D. Lgvo n. 267/2000, dal Direttore del Settore Mobilità Urbana in ordine alla conformità tecnica della presente proposta di deliberazione.

## **DELIBERA**

- 1) Per tutto quanto in premessa specificato incaricare della stipula del relativo atto di cessione relativo ai beni come in premessa indicati interessati ai lavori in argomento, il notaio il cui nominativo è indicato sul frontespizio della presente deliberazione;
- 2) Impegnare la spesa di € 10.000,00 oltre iva, per onorario, spese del notaio, imposte e tasse

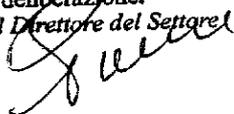
relative agli atti pubblici in argomento, che andrà a gravare sul finanziamento concesso dalla Cassa DD.PP. posizione n.4529311/00 ;per i lavori in questione impegno n. 44/2009;

- 3) Mandare al Settore Ragioneria , al Settore Mobilità Urbana ed al Servizio Intersettoriale per i provvedimenti di propria competenza.

COMUNE DI SALERNO  
SETTORE MOBILITA' URBANA

Visto per la regolarità tecnica secondo  
il parere espresso nella parte narrativa  
della presente deliberazione.

Il Direttore del Settore



Ci dichiara la regolarità contabile della  
presente proposta di deliberazione.

Il RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del  
presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto  
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e  
contabile espressi.

Il Segretario Generale

