



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 410

OGGETTO: **PROGETTO DEFINITIVO LAVORI RISTRUTTURAZIONE TEATRO  
COMUNALE G. VERDI - PROVVEDIMENTI**  
( Pro. N. 2010/435 )

L'anno duemiladieci addi sedici del mese di Aprile, alle ore 13:00, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
CALABRESE GERARDO	P
CASCONE LUCA	A
CONFORTI LUCIANO	A
DE MAIO DOMENICO	P
DE PASCALE AUGUSTO	A
FIGLIO ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	P
MARAIO VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE  
F.to DE LUCA VINCENZO

## LA GIUNTA

### Premesso:

- che nel piano delle priorità delle Opere Pubbliche di cui al bilancio per l'esercizio finanziaria relativo al triennio 2010/2012, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 41 del 28/12/2009 è inserito l'intervento di lavori di ristrutturazione del Teatro Comunale G. Verdi la cui spesa è a carico del Cap. 2101501 art. 107;
- che per l'annualità 2010 è previsto l'intervento dei lavori di ristrutturazione per l'importo di € 500.000, da finanziarsi mediante mutuo da contrarsi con la Cassa DD.PP.;
- che il Direttore del Teatro Comunale G. Verdi, ha più volte segnalato a questo Settore, via FAX, la necessità di intervenire con urgenza per l'esecuzione di vari lavori tra cui l'intervento sul graticcio posto sul palcoscenico, la grossa riparazione di infissi esterni, interventi di deumidificazione etc.;
- che il Settore Opere e Lavori Pubblici ha provveduto a redigere il progetto per lavori di ristrutturazione del Teatro Comunale G. Verdi i quali prevedono:
  - Lavori di manutenzione di tutti gli infissi in legno esterni, delle porte in legno dei palchi e delle porte di sicurezza (REI);
  - Lavori di riparazione sul graticciato posto sul palcoscenico;
  - Lavori di deumidificazione di murature;
  - Lucidatura di pavimenti in marmo nella zona d'ingresso, biglietteria ed atrio;
  - Lavori di pitturazione dei corridoi dei palchi;
  - Fornitura e posa in opera di una nuova centralina di rilevazione incendi;
  - Fornitura di arredi, poltrone e sgabelli.
- che l'importo dei lavori ammonta a complessivi € 500.000,00 di cui € 320.000,00 per lavori e € 180.000,00 per somme a disposizione, secondo il quadro economico che di seguito si riporta:

### QUADRO ECONOMICO

A) lavori a misura (di cui € 11.971,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	320.000,00
B) Somme a disposizione:	

B1) IVA sui lavori 10%	32.000,00	
B2) Nuova centralina di rilevazione antincendio	42.000,00	
B3) Spese tecniche e generali	32.400,00	
B4) Fornitura arredi	49.000,00	
B5) IVA su B2), B3), B4)	24.600,00	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b><u>180.000,00</u></b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>500.000,00</b>

**Ritenuto** di dover procedere all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione del Teatro Comunale G. Verdi;

**Visto** il Progetto Definitivo innanzi richiamato, così come articolato ed agli atti del Settore Opere e Lavori Pubblici;

**Visto** che il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

### **Delibera**

**1) Approvare** il progetto definitivo indicato in premessa ed agli atti del Settore Opere e Lavori Pubblici, nell'importo complessivo di € 500.000,00 secondo il quadro economico in premessa riportato.

**2) Dare atto** che l'intervento è compreso nel piano delle priorità delle Opere Pubbliche di cui al bilancio per l'esercizio finanziario relativo al triennio 2010/2012, la spesa farà capo al Cap. 2101501 art. 107.

**3) Dare atto** che per l'annualità 2010 è previsto l'intervento dei lavori di ristrutturazione per l'importo di € 500.000, da finanziarsi mediante mutuo da contrarsi con la Cassa DD.PP.

**4) Nominare** quale responsabile Unico del Procedimento, per la progettazione e realizzazione dell'intervento, l'Ing. Lorenzo Criscuolo, Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici.

5) Mandare la presente al settore Opere e Lavori Pubblici, al Settore di Ragioneria, al Servizio Appalti e Contratti ed al Servizio intersettoriale Area Tecnica - Amministrativa per quanto di rispettiva competenza.

Settore Opere e Lavori Pubblici - Parere regolarità tecnica

Il Direttore del Settore Opere e Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D. Lgs. N. 267 del 18 agosto 2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione,

Il Direttore del Settore  
Ing. Lorenzo Criscuolo

Si dichiara la regolarità contabile della  
presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del  
presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto  
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e  
contabile espressi.

Il Segretario Generale