COMUNE DI SALERNO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA **Num: 562**

OGGETTO: **PEEP S. EUSTACHIO - PRESA D'ATTO TRANSAZIONE SIG.RI ESPOSITO RAFFAELE + 3 E CONSORZIO CASE - SENTENZA CORTE D'APPELLO SALERNO N.540/2009**

(Pro. N. 2010/588)

L'anno duemiladieci addì quattordici del mese di Maggio, alle ore 13:00, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	A
AVOSSA EVA	P
CALABRESE GERARDO	P
CASCONE LUCA	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	P
DE PASCALE AUGUSTO	A
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	P
MARAIO VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	A

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale F.F. MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 commal del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
F.to MAROTTA FELICE

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

Premesso:

- che nell'ambito della procedura espropriativa per la realizzazione del PEEP in località S. Eustachio, approvato con deliberazione di C.C. n. 122/95, con decreto definitivo d'esproprio n. 06 del 19/03/2003, state trasferite a questo Comune i seguenti immobili per complessivi mq. 3162 riportati in Catasto del Comune di Salerno al fg. 31 part.lle nn. 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1502, 1504; 1505, 1506, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515 e 1516, di proprietà dei sig.ri Esposito Raffaele (n. a Salerno il 16/06/1951) c.f. SPSRFL51H16H703C proprietario per 1/4, Esposito Giuseppe (n. a Praiano il 25/06/1954) c.f. SPSGPP54H25G976F proprietario per 1/4, Esposito Michele (n. a Salerno il 18/11/1958) c.f. SPSMHL58S18H703H proprietario per 1/4 e Esposito Gennaro (n. a Salerno il 19/04/1960) c.f. SPSGNR60D19H703B proprietario per 1/4;
- che in sede di emissione del predetto decreto di esproprio è stato versata, come per legge, l'indennità non accettata pari ad € 73.376,07;
- che avverso tale provvedimento i sopra citati proprietari hanno proposto ricorso dinanzi alla Corte di Appello di Salerno con atto di citazione del 26/09/2005;
- che la citata Corte con sentenza n. 540/09 del 23/02/2009, riconoscendo insufficiente l'indennità a suo tempo proposta ai ricorrenti, ha condannato il Comune di Salerno al pagamento della somma di € 460.790,61 oltre interessi dal 19/03/2003 e spese processuali, prevedendosi inoltre la detrazione della somma già depositata pari ad € 73.376,07;
- che la sentenza della Corte di Appello n. 540/2009 è stata notificata al Comune di Salerno, munita di formula esecutiva, in data 11/06/2009 ed è passata in giudicato;
- che beneficiario dell'intervento di Peep di che trattasi è il Consorzio C.A.S.E. al quale, così come previsto dall'art. 4 della convenzione rep. 40986 del 19/12/2002 regolante i rapporti tra il citato Consorzio e quest'Ente, sono attribuiti tutti gli oneri finanziari dell'esproprio degli immobili necessari alla realizzazione del Peep;
- che, pertanto, resta a carico del Consorzio C.A.S.E. l'onere della copertura finanziaria delle predette somme così come scaturite dalla sentenza della Corte di Appello n. 540/2009;
- che a seguito di intercorsi colloqui con il rappresentante del detto Consorzio, quest'ultimo ha preso contatti con i sig.ri Esposito, e per essi con il loro legale avv. Giuseppe Vitolo, giungendo a definire una transazione sulla base dei seguenti importi: € 456.628,97, comprensivo degli interessi a tutto il 31/10/2009, a favore dei sig.ri Esposito, € 3.890,16 per spese di CTU ed € 6.100,00 per spese legali;
- che il citato atto di transazione, acquisito agli atti dell'Ufficio con prot. 94066 del 07/05/2010, è stato sottoscritto dall'ing. Gennaro Di Giacomo, nella qualità di Presidente del Consorzio C.A.S.E., e dai sig.ri Esposito Giuseppe, Esposito Raffaele, Esposito Michele ed Esposito Gennaro, nonché dall'avv. Giuseppe Vitolo, in data 09/11/2009, prevedendo, in particolare, all'art. 2 che il Consorzio si è assunto l'onere di pagare le somme come in precedenza riportate " *...liberando il Comune da qualsiasi obbligazione nascente, a qualsiasi titolo...*" dalla suindicata sentenza n.540/2009 della Corte di Appello;
- che, con riguardo al predetto atto di transazione, all'art. 4 i germani Esposito e l'avv. Vitolo, con la firma dell'accordo, hanno rilasciato "*...al Comune di Salerno ampia e liberatoria quietanza, dichiarando nel contempo, di non aver più nulla a pretendere in relazione all'oggetto della sentenza della Corte di Appello di Salerno n. 540/09...*";

Dato atto:

- che, alla luce di quanto sopra riportato, può considerarsi definita la vertenza avviata dai sig.ri Esposito dinanzi alla Corte di Appello di Salerno, conclusasi con la sentenza n. 540/09;

- che la sottoscrizione della transazione da parte del predetto Consorzio e dei sig.ri Esposito, ha consentito di evitare ricadute economiche in capo all'Ente derivanti dal provvedimento giurisdizionale di condanna;
- che, ogni somma dovuta ai Sig.ri Esposito è stata interamente corrisposta, come risulta dalle copie degli assegni depositati agli atti dell'Ufficio, conformemente a quanto stabilito dalla previsione originaria della Convenzione;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi, ai sensi del Dlgv. 267/2000 dal Dirigente del Settore OO.LL.PP., dal Dirigente del Settore Avvocatura e dal Dirigente del Servizio Intersettoriale Area Tecnica, riguardo alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

Acquisito il parere di regolarità contabile dal Direttore del Settore Ragioneria;

DELIBERA

Per tutto quanto sopra riportato:

1) Prendere atto che con atto di transazione sottoscritto in data 09/11/2009 dall'ing. Gennaro Di Giacomo, nella qualità di Presidente del Consorzio C.A.S.E., e dai sig.ri Esposito Giuseppe, Esposito Raffaele, Esposito Michele ed Esposito Gennaro, nonché dall'avv. Giuseppe Vitolo, è stato definito il contenzioso avviato presso la Corte di Appello di Salerno dai sig.ri Esposito contro il Comune di Salerno e conclusosi con la sentenza n. 540/09 che ha condannato quest'Ente al pagamento della somma di € 460.790,61 oltre interessi dal 19/03/2003;

2) Prendere atto che all'art. 2 dell'atto di transazione citato il Consorzio si è assunto l'onere di pagare le somme scaturite dalla sentenza n. 540/09, " *...liberando il Comune da qualsiasi obbligazione nascente, a qualsiasi titolo...*" ;

3) Prendere atto che all'art. 4 della transazione si è previsto che i germani Esposito e l'avv. Vitolo, con la firma dell'atto in parola, hanno rilasciato *"...al Comune di Salerno ampia e liberatoria quietanza, dichiarando nel contempo, di non aver più nulla a pretendere in relazione all'oggetto della sentenza della Corte di Appello di Salerno n. 540/09..."*;

4) Mandare ai Settori Avvocatura, Opere e Lavori Pubblici e Ragioneria ed al Servizio Intersettoriale Area Tecnica per gli adempimenti di competenza.

SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI
Visto per la regolarità tecnica, secondo il parere espresso nella parte in narrativa della presente proposta.
IL DIRETTORE DI SETTORE

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

SETTORE AVVOCATURA
Parere favorevole alla transazione siccome, in linea con la difesa di quest'Ente, onera il Consorzio all'adempimento degli obblighi economici.
Il Dirigente

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.
Il Segretario Generale