



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 698

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE E GESTIONE, NONCHE' APERTURA, CHIUSURA, VIGILANZA E CONTROLLO DEL PARCO DEL GALIZIANO - PROVVEDIMENTI**

( Pro. N. 2010/701 )

L'anno duemiladieci addì undici del mese di Giugno, alle ore 13:00, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
CALABRESE GERARDO  
CASCONI LUCA  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
P
P
A
P
A
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA, partecipa alla seduta il Segretario Generale F.F. MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.  
F.to MAROTTA FELICE

IL PRESIDENTE  
F.to AVOSSA EVA

## LA GIUNTA

### *Premesso:*

- che l'Amministrazione ha, da tempo, ultimato i lavori per la realizzazione del nuovo parco urbano del Galiziano, della superficie complessiva di circa 9.000 metri quadrati, dotati, tra l'altro, di sedute, percorsi pedonali, attrezzature ludiche, di essenze arboree e arbusti sensoriali e specifici, anche per didattica e apprendimento;
- che l'attuale struttura organizzativa dell'U.O.C. Verde Pubblico, già fortemente carente di personale operaio specializzato, non ha alcuna possibilità della gestione diretta del nuovo ambito di verde urbano;
- che, pertanto, la Giunta Comunale, con proprio atto deliberativo n. 855 del 03.08.2006, ha ritenuto opportuno affidare, per anni tre, decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'atto convenzionale - 31.08.2006 e fino alla data del 30.08.2009, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 - comma 1 - della legge 381/91, la manutenzione e gestione del parco, in termini di apertura e chiusura, ancorché vigilanza e controllo, alla Cooperativa Sociale Lavoro Vero;
- che la predetta Cooperativa, già precedentemente selezionata, a seguito di procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento degli interventi di manutenzione del territorio cittadino, è risultata in possesso delle caratteristiche e dei requisiti richiesti ed è dotata di personale e mezzi idonei alla conduzione delle attività da espletarsi nel richiamato parco;
- che, per effetto di tali circostanze, l'U.O.C. Verde Pubblico, sulla scorta delle valutazioni tecniche ed economiche, appositamente considerate per il parco in parola, ha valutato, in complessivi € 60.000,00, i.v.a. compresa, gli oneri economici ascrivibili alla gestione annua del parco del GALIZIANO;
- che, nel corso dei predetti anni, detto servizio è stato puntualmente espletato, fino all'attualità;
- che i rapporti intercorsi tra la predetta Cooperativa e l'Amministrazione Comunale sono stati regolati con la stipula di apposita convenzione sottoscritta in data 31.08.2006 e registrata con il n. 22832 di repertorio;

### *Dato atto:*

- che l'affidamento del servizio, si è reso necessario sia per l'espletamento di attività manutentive ordinarie nonché per evitare un evidente stato di disagio alle famiglie dei lavoratori, in maggior parte persone svantaggiate, facenti parte della citata Cooperativa Sociale di tipo "B", i quali senza l'attività lavorativa in questione si sarebbero ritrovati e si ritroverebbero privi di occupazione e di qualsiasi fonte di reddito.
- che sulla scorta delle valutazioni effettuate sia in ordine all'espletamento del lavoro svolto dalla suddetta Cooperativa nonché sulla considerazione dei prezzi praticati che già con l'affidamento in questione sono stati attentamente esaminati e ritenuti congrui ed in considerazione che tali prezzi determinano un'ulteriore economia a favore dell'Ente in quanto sugli stessi non viene applicato alcun incremento e/o aggiornamento ISTAT, rimanendo, pertanto, invariati, non si è ritenuto opportuno formalizzare il recesso del rapporto convenzionale, come, peraltro, anche da parte della Cooperativa Sociale Lavoro Vero;

*Visto* che, nelle more dell'adozione di apposita normativa regionale, di cui all'art. 9 della Legge 381/91 e di idoneo regolamento, in corso di redazione, da parte di questo Ente, è evidente per l'urgenza, la necessità e l'opportunità il ricorso alla trattativa privata per rinnovare, il servizio di ma-

nutrizione e gestione del Parco del Galiziano, ivi compresa la sua apertura e chiusura, ancorché vigilanza e controllo.

*Ritenuto*, nelle more dell'adozione di apposita normativa regionale, di cui all'art. 9 della Legge 381/91 e di idoneo regolamento, in corso di redazione, da parte di questo Ente nonché per le ragioni e considerazioni in premessa citate, prendere atto, in esecuzione dell'art.1 della predetta convenzione, dell'avvenuto rinnovo per anni tre e fino a tutto il 30.08.2012, del servizio di manutenzione e gestione del Parco del Galiziano, a favore della Cooperativa Sociale "LAVORO VERO", agli stessi patti e condizioni di cui all'atto convenzionale repertorio n. 22832.

*Dato atto* che le attività previste assumono un costo di previsione di spesa annua pari ad € 60.000,00, i.v.a. compresa e trova copertura sul *Cap. 1396101 - Art. 1 - Tit. 1 - Funz. 9 - Serv. 6 - Int. 3* del bilancio di previsione dell'Ente per il corrente esercizio finanziario.

*Visto* che il Dirigente del Servizio Manutenzione Infrastrutture ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

#### DELIBERA

- 1) Prendere atto, in esecuzione dell'art.1 della convenzione repertorio n. 22832, dell'avvenuto rinnovo per anni tre e fino a tutto il 30.08.2012, del servizio di manutenzione e gestione nonché apertura, chiusura, vigilanza e controllo del Parco del Galiziano, a favore della Cooperativa Sociale "LAVORO VERO", agli stessi patti e condizioni di cui al predetto atto convenzionale, per un corrispettivo annuo pari ad €. 60.000,00, i.v.a. compresa.
- 2) Stabilire di disciplinare il rapporto intercorrente tra le parti agli stessi patti e condizioni di cui all'atto convenzionale n. 22832 di repertorio.
- 3) Dare atto che le attività previste assumono un costo di previsione di spesa per l'anno 2010 pari ad € 60.000,00, i.v.a. compresa e trova copertura sul *Cap. 1396101 - Art. 1 - Tit. 1 - Funz. 9 - Serv. 6 - Int. 3* del bilancio di previsione dell'Ente per il corrente esercizio finanziario, nel mentre per gli anni 2011 e 2012 detta copertura di spesa sarà prevista sugli analoghi capitoli di bilancio.
- 4) Demandare al Settore Politiche Sociali la verifica in ordine all'esistenza ed al mantenimento dei requisiti soggettivi cui è subordinata la stipula delle convenzioni di cui all'art. 5, comma 1, della Legge 381/91, nonché al Servizio Manutenzione Infrastrutture la verifica in ordine all'esatta esecuzione del servizio affidato.
- 5) Mandare, copia della presente deliberazione, al Servizio Manutenzione Infrastrutture, ai Settori Avvocatura - Servizio Appalti e Contratti, Politiche Sociali ed alla Ragioneria, per quanto di rispettiva competenza.

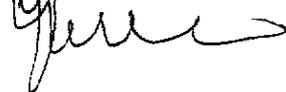
Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

#### COMUNE DI SALERNO

Servizio Manutenzione Infrastrutture

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO



Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.  
IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

