



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 1028

OGGETTO: PUC AGGIORNAMENTO CARTA DEI VINCOLI - CONFERIMENTO INCARICO
(Pro. N. 2010/1028)

L'anno duemiladieci addì ventiquattro del mese di Settembre, alle ore 12:50, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BUONAIUTO ALFONSO
CALABRESE GERARDO
CASCONI LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE MAIO DOMENICO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità. Favorevoli n. 10 - Dott. Luciano Mauro.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

- che, non risulta presente, negli elenchi di professionisti registrati presso lo scrivente Ente, la figura dell'Agronomo;
- che, pertanto, il Direttore del Settore Urbanistica –Territorio Piani e Programmi, con ampia e motivata relazione -nota prot. gen. n° 75243/2010, allegata alla presente-, ha segnalato la necessità *“di procedere con urgenza ad un aggiornamento della Carta dei vincoli anche attraverso l’effettuazione di sopralluoghi di maggior dettaglio al fine di conseguire una perimetrazione non contestabile dei territori coperti da foreste e da boschi, ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco e di quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento così come definiti dall’articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227”*;

Dato atto:

- che, nella stessa nota, il Direttore del Settore Urbanistica ha prospettato di conferire specifico incarico al dott. Luciano Mauro già a suo tempo convenzionato per la redazione della carta dell’uso agricolo del suolo, ivi compresa la carta dei vincoli, di cui la G.C. prese atto con Deliberazione n. 3748 del 23.12.1996;

Considerato :

- che si rende effettivamente necessario procedere ad un aggiornamento della Carta dei vincoli in questione a causa di trasformazioni che ha subito il territorio segnalate a questo Sportello Unico per l’Edilizia da parte dei cittadini interessati, in modo da snellire l’attività tecnico-amministrativa;

Visto:

- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i. ed in particolare gli art.90, comma 6 e 125, comma 11;
- il Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi, approvato con Deliberazione di C.C. n° 17 del 16.4.2007;

Visti:

- gli artt. 46 e seguenti del “Regolamento per la disciplina dei contratti” approvato con Deliberazione Consiliare n° 22 del 9.7.2009;

Ritenuto:

- pertanto - in assenza di professionalità all’interno dell’Ente in grado di assicurare la redazione/aggiornamento della suddetta Carta ovvero, in rapporto a tale esigenza, di unità dipendenti in possesso della opportuna qualificazione ed esperienza - di conferire incarico ad un agronomo di fiducia dell’Amministrazione, che sarà designato dalla Giunta Comunale per aggiornare la Carta dei vincoli del Comune di Salerno ;

Ritenuto, altresì:

- di fissare nell'importo di € 15.000,00, oltre IVA e Cassa, il compenso da corrispondere al professionista sopra citato, ritenendolo congruo rispetto alle attività richieste;

Visto:

- l'allegato schema di convenzione a disciplina dell'affidamento dell'incarico suindicato;
- che, ai sensi del vigente art.49 del D. Lgs. n. 267/2000, il Dirigente del Servizio Trasformazioni Edilizie, ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

- 1) Approvare la premessa che, per l'effetto, deve intendersi di seguito integralmente trascritta;
- 2) Affidare, al professionista tecnico, autonomamente individuato dalla G. C., quale risulterà dal frontespizio della presente Deliberazione, l'incarico di aggiornare la Carta dei vincoli;
- 3) Fissare un compenso complessivo per questo incarico sia pari ad € 15.000,00, oltre IVA e Cassa, secondo le modalità che verranno stabilite all'atto della stipula della convenzione, di cui allo schema allegato;
- 4) Approvare lo schema di convenzione, agli atti della presente proposta, regolante i rapporti fra questo Ente ed il professionista al quale è affidato l'incarico per l'elaborazione della Carta dei vincoli;
- 5) Stabilire, altresì che, in ordine all'incarico convenzionale, oggetto del presente provvedimento, sia data pubblicazione sul sito web del Comune di Salerno dei dati richiesti ai sensi dei commi 18 e 54 dell'art. 3 della legge n. 244/2007;
- 6) Mandare al Settore Ragioneria, al Settore Personale, Al Settore Urbanistica, nonché all'Ufficio Comunicazione, ognuno per quanto di competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.
Il Segretario Generale

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente proposta di deliberazione
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
arch. Maria Maddalena Cantisani

Maria Maddalena Cantisani