



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 1066

**OGGETTO: PROGRAMMA REG.LE DI EDILIZIA RES.LE SOCIALE DI CUI ALL'ART.8
DPCM 16 LUGLIO 2009 - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2010/1077)**

L'anno duemiladieci addì uno del mese di Ottobre, alle ore 13:15, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BUONAIUTO ALFONSO
CALABRESE GERARDO
CASCONI LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
A
P
P
P
A
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE MAIO DOMENICO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso

- che con il D.P.C.M. 16 luglio 2009 pubblicato sulla G.U. n. 191 del 19 agosto 2009 è stato approvato il Piano nazionale per l'edilizia abitativa, articolato in sei linee di intervento (lettere a, b, c, d, ed f);
- che con il D.M. 8 marzo 2010, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 104 del 6/5/2010, il Ministero per le Infrastrutture e Trasporti ha ripartito tra le Regioni 377.885.270 euro (per la Campania 41.168.899,68 euro) destinati a finanziare le seguenti quattro linee di intervento previste dall'articolo 1 del Piano nazionale:
 - a) incremento patrimonio di edilizia residenziale pubblica;
 - b) promozione anche da parte di privati di interventi in project financing;
 - c) agevolazioni a cooperative edilizie;
 - d) programmi integrati di promozione di edilizia residenziale sociale;
- che con la DGR n. 572 del 22.07.2010, la Regione Campania ha stabilito le Linee Guida in materia di ERS, per la redazione e l'attuazione dei programmi finalizzati alla risoluzione delle problematiche abitative e alla riqualificazione del patrimonio edilizio e urbanistico esistente;
-
- che, sulla base delle predette Linee Guida, con Decreto Dirigenziale n. 376 del 28 luglio 2010 (Pubblicato sul BURC n. 52 del 02/08/2010) è stato emanato l'Avviso pubblico per la definizione del Programma Regionale di edilizia residenziale sociale di cui all'art. 8 del citato DPCM 16 luglio 2009.
-
- che gli interventi di cui al predetto Avviso potranno essere articolati secondo le 4 tipologie di seguito indicate:
 - a) Alloggi sociali;
 - b) Alloggi di ERP ai sensi della L.R. 18/97 da cedere al Comune;
 - c) Alloggi a libero mercato
 - d) Alloggi a libero mercato convenzionati ai sensi dell'art. 2 comma 12 dell'Avviso

Considerato

- che, all'art. 3 del predetto Avviso Pubblico, tra i soggetti ammessi sono elencati anche i Comuni;
- che negli indirizzi generali di governo di questa Amministrazione, approvati con delibera C.C. n. 46 del 17/07/2006, era previsto il varo di un Piano Casa per costruire in 5 anni 5000 alloggi;
- che gli intenti e le finalità del predetto Avviso sono pienamente coerenti con quelli dell'Amministrazione;
- che pertanto la candidatura all'Avviso Pubblico in questione rappresenta l'occasione per la piena attuazione di un programma di grande rilevanza sociale per la popolazione del territorio comunale.

Visto

- che la presentazione della domanda *on line* da parte dei diretti interessati dovrà avvenire entro le ore 12,00 del giorno 14/10/2010.

Ritenuto in base alle considerazioni sopra esposte:

- di formulare una candidatura relativa al citato Avviso pubblico della Regione Campania,

- di designare quale Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Bianca De Roberto, Direttore del Settore Urbanistica di questo Comune;
- di stabilire che alla elaborazione della candidatura collaborerà l'ing. Raffaele Ciaraldi, dirigente dei Sistemi Informativi di questo Comune.

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

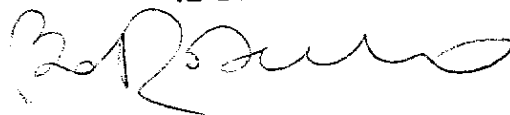
DELIBERA

1. Di approvare la formulazione di una candidatura relativa all'Avviso pubblico per la definizione del Programma Regionale di edilizia residenziale sociale di cui all'art. 8 del DPCM 16 luglio 2009.
2. Designare, quale Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Bianca De Roberto, dirigente del Settore Urbanistica di questo Comune.
3. di stabilire che alla elaborazione della candidatura collaborerà l'ing. Raffaele Ciaraldi, dirigente dei Sistemi Informativi di questo Comune.
4. Mandare per quanto di competenza al Settore Urbanistica, ai Sistemi Informativi, al Servizio Risorse Comunitarie ed al Settore Ragioneria.
5. Dare atto che la presente deliberazione non comporta, in questa fase, alcun impegno di spesa.

**Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO**



**Settore Urbanistica
Territorio Piani e Programmi
Visto per il parere di regolarità tecnica
secondo il parere espresso nella parte
narrativa della presente deliberazione
IL DIRETTORE**



**Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto
Comunale, sulla base dei riferimenti tecnico e
contabile espressi.**

Il Segretario Generale

