



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 908

**OGGETTO: CONTENZIOSO AMMINISTRATIVO - RICORSO TAR PER DECRETO INGIUNTIVO C/ SOCIETA' ICA SRL - PROVVEDIMENTI**  
( Pro. N. 2010/899 )

L'anno duemiladieci addì trenta del mese di Luglio, alle ore 13:00, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale:

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
CALABRESE GERARDO  
CASCONI LUCA  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
A
P
A
A
P
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità per la costituzione dell'Avvocatura del Comune.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE  
F.to AVOSSA.EVA

## LA GIUNTA

### PREMESSO:

**CHE** con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 23.03.2005 ritualmente esecutiva, il Comune di Salerno ha deliberato in favore della società ICA srl., l'assegnazione del diritto di superficie relativo ai lotti in Salerno località Cappelle, facenti parte della localizzazione ex art. 51 della legge 865/71 ed art. 3 legge 247/74, approvata con la stessa deliberazione;

**CHE** con la citata delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 23.03.2005 fu anche approvato lo schema di convenzione, poi sottoscritto tra il Comune di Salerno e la società ICA srl con atto per notaio Generoso Granese del 11.04.2007 rep. 5651 rac. 2288;

**CHE** in detta convenzione la società ICA srl ha assunto precisi obblighi nei confronti del Comune di Salerno, relativamente alla realizzazione del programma costruttivo in oggetto e, in particolare, all'art. 3, tra gli obblighi sottoscritti vi è quello del versamento al Comune del corrispettivo dovuto per la concessione del diritto di superficie;

**CHE**, quindi, per effetto della convenzione sottoscritta in data 11.04.2007, la società ICA srl doveva l'importo complessivo di €. 236.729,76;

**CHE**, in presenza di parziali e tardivi versamenti effettuati ed in costanza di una perdurante morosità, il Settore Urbanistica, con nota prot.49794 del 09.03.2010 notificata il 15.03.2010, ha diffidato e messo in mora la società ICA srl al pagamento dell'importo di sua spettanza di € 157.819,08 (salvo il maggiore importo all'esito delle procedure espropriative e dei relativi contenziosi);

**CHE** in relazione all'importo sopra indicato non risulta, ad oggi, alcun versamento;

**VISTA** la nota prot. 49794 del 09.5.2010 del Settore Urbanistica del Comune di Salerno;

**RITENUTO** opportuno esperire azione legale tesa ad ottenere un decreto ingiuntivo nei confronti della società morosa sopra indicata;

**VISTO** che ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n° 267 del 18/8/00 sulla presente proposta il Direttore del Settore Avvocatura esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica dell'atto;

### DELIBERA

1) **Disporre**, per i motivi espressi in narrativa, che si proceda alla tutela in sede giudiziaria al recupero delle somme dovute al Comune di Salerno dalla Società ICA srl.

2) **Autorizzare** il Sindaco ad agire in giudizio in nome e per conto del Comune e a conferire mandato al professionista, da lui individuato, il cui nominativo è riportato sul frontespizio della presente, affinché promuova ricorso al TAR per ingiunzione e si costituisca anche nell'eventuale fase successiva di opposizione.

3) **Stabilire** che in caso di nomina di professionista del libero foro verrà corrisposto ad avvenuta comprovata introduzione del giudizio- un acconto sulle future competenze dell'importo di cui all'impegno di spesa sotto indicato, previa ritenuta di acconto come per legge.

4) **Stabilire**, altresì, che in caso di nomina della dipendente Avvocatura il precedente punto 3) s'intenderà annullato.

#### Settore Avvocatura

Visto per la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. del 18.8.2000 N° 267. Si impegna la somma di euro 1289,07 di cui CAP in euro 41,32 ed IVA in euro 214,85 sul cap 1300001 art.43, T.1, F.01, S.02,I.03 del bilancio 2010  
Codice spesa 1331-

#### IL DIRETTORE DEL SETTORE

- avv. Antonio Piscitelli-

Si dichiara la regolarità contabile della  
presente proposta di deliberazione.  
IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine, alla legittimità del  
presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto  
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e  
contabile espressi.

Il Segretario Generale

