



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 910

OGGETTO: CONTENZIOSO AMMINISTRATIVO - RICORSO TAR PER DECRETO INGIUNTIVO C/ SOCIETA' CONSORTILE A.R.L. IACP FUTURA - PROVVEDIMENTI

(Pro. N. 2010/901)

L'anno duemiladieci addi trenta del mese di Luglio, alle ore 13:00, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
CALABRESE GERARDO
CASCONI LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
A
P
A
A
P
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità per la costituzione dell'Avvocatura del Comune.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

LA GIUNTA

PREMESSO:

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 23.03.2005 ritualmente esecutiva, il Comune di Salerno ha deliberato in favore della IACP FUTURA società consortile a r.l., l'assegnazione del diritto di superficie relativo ai lotti in Salerno località Matierno, facenti parte della localizzazione ex art. 51 della legge 865/71 ed art. 3 legge 247/74, approvata con la stessa deliberazione;

CHE con la citata delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 23.03.2005 fu anche approvato lo schema di convenzione, poi sottoscritto tra il Comune di Salerno e la società IACP Futura con atto per notaio Generoso Granese del 06.02.2006 rep. 3563 rac. 1176;

CHE in detta convenzione la società IACP Futura ha assunto precisi obblighi nei confronti del Comune di Salerno, relativamente alla realizzazione del programma costruttivo in oggetto e, in particolare, all'art. 3, tra gli obblighi sottoscritti vi è quello del versamento al Comune del corrispettivo dovuto per la concessione del diritto di superficie;

CHE, quindi, per effetto della convenzione sottoscritta in data 06.02.2006, la Cooperativa IACP Futura deve l'importo complessivo di € 381.259,50;

CHE, in costanza di una perdurante morosità, il Settore Urbanistica, con nota prot. 49794 del 09.03.2010 notificata il 10.03.2010, ha diffidato e messo in mora la società consortile IACP Futura al pagamento dell'importo di sua spettanza di € 381.259,50 (salvo il maggiore importo all'esito delle procedure espropriative e dei relativi contenziosi);

CHE in relazione all'importo sopra indicato non risulta, ad oggi, alcun versamento;

VISTA la nota prot. 49794 del 09.5.2010 del Settore Urbanistica del Comune di Salerno;

RITENUTO opportuno esperire azione legale tesa ad ottenere un decreto ingiuntivo nei confronti della società morosa sopra indicata;

VISTO che ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n° 267 del 18/8/00 sulla presente proposta il Direttore del Settore Avvocatura esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica dell'atto;

DELIBERA

1) **Disporre**, per i motivi espressi in narrativa, che si proceda alla tutela in sede giudiziaria al recupero delle somme dovute al Comune di Salerno dalla Società Consortile a r.l. IACP FUTURA.

2) **Autorizzare** il Sindaco ad agire in giudizio in nome e per conto del Comune e a conferire mandato al professionista, da lui individuato, il cui nominativo è riportato sul frontespizio della presente affinché promuova ricorso al TAR per ingiunzione e si costituisca anche nell'eventuale fase successiva di opposizione.

3) **Stabilire** che in caso di nomina di professionista del libero foro verrà corrisposto ad avvenuta comprovata introduzione del giudizio- un acconto sulle future competenze dell'importo di cui all'impegno di spesa sotto indicato, previa ritenuta di acconto come per legge.

4) **Stabilire**, altresì, che in caso di nomina della dipendente Avvocatura il precedente punto 3) s'intenderà annullato.

Settore Avvocatura

Visto per la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. del 18.8.2000

N° 267. Si impegna la somma di euro 1289,07 di cui CAP in euro 41,32

ed IVA in euro 214,85 sul cap 1300001 art..43, T.1, F.01, S.02,I.03 del bilancio 2010

Codice spesa 1331-

IL DIRETTORE DEL SETTORE

- avv. Antonio Piscitelli-

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale