COMUNE DI SALERNO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA **Num: 1116**

OGGETTO: **COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B IMPEGNATE NEL SERVIZIO DI PULIZIA DEL SUOLO PUBBLICO - PROVVEDIMENTI**

(Pro. N. 2010/1148)

L'anno duemiladieci addì quindici del mese di Ottobre, alle ore 13:10, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	A
AVOSSA EVA	P
BUONAIUTO ALFONSO	A
CALABRESE GERARDO	A
CASCONE LUCA	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	P
DE PASCALE AUGUSTO	P
GUERRA ERMANNO	P
MARAIO VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 commal del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale, nelle more della riorganizzazione dei Servizi di Igiene Urbana, stabilì di avvalersi delle prestazioni delle seguenti cooperative sociali di tipo "B": "Il Leccio", "Albanova", "Lavoro Vero" e "Terza Dimensione", per lo svolgimento dei servizi di pulizia del suolo, dei capistrada e di manutenzione ordinaria e conservativa del patrimonio cittadino in alcune aree cittadine;
- che a seguito dell'avvio del 4° step del servizio di raccolta differenziata "porta a porta", avvenuto in data 27/04/2009, si è proceduto ad un riassetto delle attività in capo al Servizio comunale di Igiene Urbana, che ha dismesso, relativamente alle aree interessate dallo step IV le attività di raccolta stradale dei rifiuti indifferenziati e si è fatto carico delle attività di spazzamento stradale precedentemente assegnate alla Coop. "Il Leccio";
- che con deliberazione n. 794 del 02/07/2010 la Giunta Comunale ha affidato, fra l'altro, alla suddetta cooperativa, sino a tutto il 30/09/2010, lo svolgimento dei servizi di pulizia del suolo, dei capistrada e di manutenzione ordinaria e conservativa del patrimonio cittadino delle aree pubbliche del rione Fratte, come perimetrate nella planimetria agli atti del Servizio Manutenzione Infrastrutture, nonché della pulizia degli spazi esterni delle scuole materne ed asili nido comunali e della manutenzione delle aree inerbite degli edifici scolastici comunali;
- che con la medesima deliberazione di G.M. n. 794 del 02.07.2010 sono state affidate alle cooperative sociali di tipo B, "Albanova", "Lavoro Vero" e "Terza Dimensione" i servizi di pulizia ed igiene del suolo pubblico nei quartieri Sant'Eustachio, Mariconda, Arbostella, parte di Mercatello, Torre Angellara, Rione Calcedonia e Gelsi Rossi, nella zona orientale della città;

Dato atto che le misure di cui sopra sono risultate idonee a garantire soddisfacenti condizioni di pulizia delle aree pubbliche, di decoro ed igiene all'ambiente urbano;

Considerato:

- che il Direttore del Settore Ambiente, con nota del 13.07.2010 prot. I 139928, ha rappresentato all'Amministrazione che, con sentenza dell'11.05.2010 del Consiglio di Stato, Sez. V, n. 2829, si è pronunciato circa l'affidamento diretto alle cooperative sociali, ai sensi dell'art. 5 comma 1 della legge 381/91, di attività inerenti servizi pubblici locali quale è il servizio di igiene urbana;
- che a seguito di tale nota si sono tenute riunioni presso il Palazzo di Città tra, l'Amministrazione Comunale, la Società Salerno Pulita S.p.A., che svolgeva prima dell'affidamento alle cooperative sociali di tipo B l'attività di spazzamento nelle aree di competenza delle suddette cooperative;
- che con successiva nota del 10.09.2010 prot. I 175904, il Direttore del Settore Ambiente comunicava agli Assessori competenti di aver predisposto bozza del provvedimento, per l'affidamento dell'attività di spazzamento viario, nei quartieri interessati, alla Società Salerno Pulita S.p.A., (tale documento è stato di seguito formalizzato come proposta di atto deliberativo al n. di prot. 1040 del 24.09.2010);
- che, a conclusione di un complesso lavoro di verifica organizzativa e contabile è emerso che la Società Salerno Pulita S.p.A. per problemi relativi all'organizzazione, alla tempistica e alla carenza di personale, non può espletare l'attività di pulizia ed igiene del suolo pubblico nelle aree dove l'attività viene svolta dalle cooperative sociali di tipo B;
- che, alla luce delle ultime disposizioni legislative, appare evidente come la materia dei rifiuti è compresa in un quadro normativo estremamente complesso e contradditorio che, allo stato, risulta ancora oggetto di un serrato confronto tra diverse opinioni e differenti indirizzi;
- che l'art. 11, comma 2-ter, della legge n. 26/2010 stabilisce che fino al 31.12.2010, le sole attività di raccolta, di spazzamento e di trasporto dei rifiuti e di smaltimento o recupero inerenti alla raccolta differenziata continuano ad essere gestite secondo le attuali modalità e forme procedimentali dai Comuni;
- che il Segretario Generale con nota dell'11.10.2010 prot. I 196540, indirizzata al Direttore del Settore Ambiente, nell'evidenziare tutte le circostanze sopra richiamate, ha ritenuto opportuno, atteso anche che non vi sono i tempi tecnici necessari per affidare l'attività di pulizia ed igiene

del suolo pubblico, a soggetti diversi dalla Società Salerno Pulita S.p.A., che l'unica soluzione possibile ed economicamente più sostenibile, risulta essere quella di un affidamento diretto alle cooperative sociali di tipo B, "Albanova", "Lavoro Vero," "Terza Dimensione" ed il "Leccio", fino al 31 dicembre 2010;

- che, alla luce di quanto sopra considerato, risulta necessario ed indispensabile affidare, sino a tutto il 31.12.2010, alle cooperative sociali di tipo B, "Albanova", "Lavoro Vero" e "Terza Dimensione", l'attività di pulizia ed igiene del suolo pubblico, il tutto come perimetrato nelle allegate planimetrie, A1, A2 e A3;
- che analogamente è necessario affidare alla cooperativa sociale di tipo B "Il Leccio", sino a tutto il 31/12/2010, l'attività di pulizia ed igiene del suolo pubblico con esclusione del servizio di pulizia, taglio erbe e manutenzione della Villa Comunale di Fratte, il tutto come perimetrato nell'allegata planimetria A4;
- che analogamente è necessario affidare, altresì, alla medesima cooperativa sociale di tipo B "Il Leccio", la pulizia degli spazi esterni delle scuole materne ed asili nido comunali e della manutenzione delle aree inerbite degli edifici scolastici comunali, come da allegato A5;
- che l'affidamento di servizi ex art. 5 della legge 381/91 impone all'Ente contraente il duplice onere di supervisionare l'esistenza e il mantenimento in capo alle cooperative dei requisiti soggettivi cui la legge subordina la stipula delle convenzioni, per il quale adempimento si farà ricorso alla professionalità del Settore Politiche Sociali; mentre, stante la natura tecnica delle relative verifiche, farà capo al Servizio Manutenzione Infrastrutture, in collaborazione con i Settori Staff Sindaco ed Ambiente il controllo in ordine all'esatto espletamento del servizio;

Rilevato che l'ammontare economico dei servizi e prestazioni di che trattasi è stato determinato dal competente Ufficio, per ciascuna zona di intervento e dunque per ciascuna Cooperativa e per l'intero periodo, decorrente dal 01/10/2010 al 31/12/2010, come segue:

Cooperativa "Albanova": € 70.571,60 di cui € 64.156,00, oltre Iva al 10% ,per l'attività di spazzamento ed € 2.297,63 oltre IVA al 20%, per attività manutentive, per un totale complessivo IVA inclusa di € 73.928,75;

Cooperativa "Lavoro Vero": €. 57.084,95 di cui € 51.895,41, oltre Iva al 10%,per l'attività di spazzamento ed € 3.447,45, oltre Iva al 20%, per attività manutentive, per un totale complessivo IVA inclusa di € 61.221,89;

Cooperativa "Terza Dimensione": € 50.348,97, di cui € 45.771,80 oltre Iva al 10%,per l'attività di spazzamento ed € 3.569,05, oltre Iva al 20%, per attività manutentive, per un totale complessivo IVA inclusa di € 54.631,83;

Cooperativa "Il Leccio": € 14.148,28 di cui € 12.862,07 oltre Iva al 10%, per l'attività di spazzamento ed € 29.892,47, oltre Iva al 20%, per attività manutentive, per un totale complessivo IVA inclusa di €.50.019,24;

Visti gli allegati schemi di convenzione disciplinanti i rapporti con le cooperative sociali di tipo "B" Albanova; Lavoro Vero; Terza Dimensione ed Il Leccio e la documentazione tecnica agli atti del competente ufficio;

Visto che il Direttore del Settore Ambiente ed il Dirigente del Servizio Manutenzione Infrastrutture hanno espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, fatte salve le autonome determinazioni della Giunta Municipale;

D E L I B E R A

1. Affidare, per le motivazioni in premessa riportate, il servizio relativo all'espletamento delle attività di pulizia del suolo, dei capistrada e di manutenzione ordinaria e conservativa del patrimonio cittadino nelle aree pubbliche, già affidato alle cooperative sociali di tipo "B" Albanova, Lavoro Vero e Terza Dimensione sino a tutto il 31/12/2010, il tutto come perimetrato nelle allegate planimetrie, A1,A2 e A3 ;

2. Affidare alla cooperativa "Il Leccio" per le motivazioni riportate in premessa e sino a tutto il 31/12/2010, lo svolgimento dei servizi di pulizia del suolo, dei capistrada e di manutenzione ordinaria e conservativa del patrimonio cittadino delle aree pubbliche del rione Fratte, con esclusione del servizio di pulizia, taglio erbe e manutenzione della villa comunale di Fratte, il tutto come perimetrato nella planimetria allegata, A4;
3. Affidare, altresì, alla cooperativa "Il Leccio", la pulizia degli spazi esterni delle scuole materne ed asili nido comunali e della manutenzione delle aree inerbite degli edifici scolastici comunali, come da allegato A5;
4. Approvare, nell'importo complessivo di € 239.801,71 oltre ad € 25.409,95 per Iva, l'ammontare economico dei servizi e prestazioni di che trattasi, secondo gli importi come in premessa riportati per ciascuna cooperativa e per l'intero periodo stabilito, ed incaricare i dirigenti dei competenti Settore Ambiente e Servizio Manutenzione Infrastrutture dell'adozione degli ulteriori provvedimenti di competenza relativi al servizio di che trattasi, da svolgersi secondo modalità e criteri previsti dai contratti in scadenza;
5. Stabilire che, qualora si pervenga prima del termine del 31/12/2010, all'attuazione del nuovo modello organizzativo dei servizi di igiene urbana e di pulizia del suolo pubblico, nonché alla dismissione da parte della Salerno Pulita S.p.a di alcune delle attività alla stessa affidate, i servizi di che trattasi si intenderanno automaticamente cessati e risolti i rapporti, senza altra ulteriore formalità e senza che gli affidatari abbiano diritto ad indennizzo e/o ristoro alcuno;
6. Approvare, altresì, gli allegati schemi di convenzione, per la successiva formalizzazione con le cooperative sociali di tipo "B" Albanova; Lavoro Vero; Terza Dimensione, Il Leccio e la relativa documentazione tecnica;
7. Incaricare, altresì il Settore Politiche Sociali della verifica del mantenimento in capo alle cooperative sociali in parola, dei requisiti soggettivi cui la legge subordina la stipula delle convenzioni;
8. Incaricare il Settore Ambiente, di concerto con il Servizio Manutenzione Infrastrutture e con il Servizio Appalti e Contratti, di attivare le procedure di gara ad evidenza pubblica qualora siano prorogate oltre il 31.12.2010 le competenze in capo ai Comuni per le attività di raccolta, spazzamento e di trasporto dei rifiuti e di smaltimento o recupero inerenti alla raccolta differenziata;
9. Mandare al Settore Staff Sindaco, Servizio Manutenzione Infrastrutture, al Settore Ambiente, al Settore Affari Legali – Servizi Appalti e Contratti, al Settore Politiche Sociali ed al Settore Ragioneria per quanto di rispettiva competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

SETTORE AMBIENTE

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

IL DIRETTORE

SERVIZIO MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

IL DIRIGENTE

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale