



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 1437

**OGGETTO: METROPOLITANA DI SALERNO - ATTO MODIFICATIVO ACCORDO
BONARIO - PROVVEDIMENTI**
(Pro. N. 2010/1470)

L'anno duemiladieci addì trenta del mese di Dicembre, alle ore 13:10, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
BUONAIUTO ALFONSO	P
CALABRESE GERARDO	P
CASCONE LUCA	P
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	A
DE PASCALE AUGUSTO	P
GUERRA ERMANNO	P
MARAIIO VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 commi del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso:

- che, con deliberazione n. 1161/1999, la Giunta Municipale, preso atto del verbale di gara del 15/9/1999, procedeva all'aggiudica dei lavori per la realizzazione del sistema ferroviario metropolitano di Salerno all'A.T.I. costituita tra le imprese Mattioli Spa – Perilli SME Impianti Spa;
- che in data 02.05.2000, rep. n. 20215, veniva siglato il contratto d'appalto;
- che, in data 27/09/2001, veniva sottoscritto con la suddetta ATI un 1° Accordo Bonario ai sensi dell'art. 31 bis, comma 1, L. 11 febbraio 1994, n. 109 e ss. mm. ii.;
- che, successivamente alla stipula di detto accordo, l'ATI provvedeva ad iscrivere 20 riserve il cui ammontare complessivo era quantificato dall'appaltatore al 30/09/2005 (data di riferimento del 26° SAL) pari ad € 41.646.053,09;
- che il R.U.P., verificato che l'importo delle riserve ritenute ammissibili e non manifestamente infondate superava la percentuale del 10% dell'importo contrattuale, diede avvio al procedimento ex art. 31 bis legge 109/94 e s. m. e i. (art. 240 del D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163);
- che con successiva nota del 21/06/2006, il RUP chiedeva alla DL Italferr e alla Commissione di Collaudo di tener conto anche di ulteriori quattro riserve (dalla n. 21 alla n. 24) apposte dall'appaltatore sul registro di contabilità il 02/05/2006, data di sottoscrizione del 27° SAL, relativo a lavori eseguiti a tutto il 28/02/2006;
- che a conclusione dell'istruttoria di rito, l'appaltatore, oltre a quantificare le ulteriori quattro riserve, aggiornava anche l'importo delle prime 20 riserve, pervenendo ad un ammontare complessivo per tutte le 24 riserve di € 75.247.736,55;
- che il RUP, ai sensi dell'art. 31 bis, legge 11 febbraio 1994, n. 109 e ss.mm.ii., dopo ampia istruttoria, addiveniva ad un accordo bonario per il riconoscimento della somma di € 9.000.000,00 (euro novemilioni/00) a definizione di tutte le riserve attive presentate (riserve dalla n. 1 alla n. 24) e di ogni altra contestazione sino alla stessa data insorta;
- che la Giunta Comunale allo scopo di evitare un prevedibile lungo contenzioso giurisdizionale con l'Appaltatore, gli onerosi costi relativi ed i rischi sottesi agli eventuali esiti negativi di un giudizio, ritenendo di dover perseguire quale interesse meritevole di tutela, l'obiettivo prioritario della rapida composizione delle controversie insorte ed il buon esito dell'accordo bonario transattivo di tutte le riserve insorte ha approvato con proprio atto n. 919 del 02/07/2007 lo schema di accordo bonario prevedendo una maggiore spesa di € 9.000,000,00, che ha trovato copertura sui fondi all'uopo destinati dalla Giunta R. C. con determinazione n. 2001 del 30.11.2006 e successiva n. 1092 del 22.06.2007;
- che relativamente alle modalità di pagamento, il legale rappresentante dell'ATI, in considerazione dell'effettivo andamento dei lavori come risulta dal SAL n. 27, aveva chiesto che l'importo di €. 9.000.000, 00 (euronovemilioni) riconosciuti dall'Ente per la definizione dell'accordo bonario venisse ripartito secondo le seguenti modalità: 80% dello stesso entro giorni venti dall'accredito della somma alla Tesoreria comunale da parte dell'Ente erogatore del relativo finanziamento; 10% a garanzia del completamento delle opere civili, all'ultimazione delle stesse; il restante 10% a garanzia del completamento delle opere tecnologiche, all'ultimazione delle stesse;
- che l'Amministrazione aveva accettato la richiesta dell'ATI - definita non trattabile - con la condizione, però che il 20% della somma concordata venisse corrisposto a garanzia in unica soluzione sull'ultimo SAL;
- che L'ATI affidataria, art. 8, espressamente ed irrevocabilmente accettò le modalità di corresponsione dell'importo così come stabilito all'art. 7;

- che in data 16/06/2008 in conformità a quanto sopra venne sottoscritto tra le parti il 2° accordo bonario;

Considerato:

- che l'ATI affidataria, con raccomandata datata 24/09/2010, acquisita al protocollo dell'Ente il 30/09/2010 n. 188474, ha ritrasmesso intanto la fattura n. 249 del 03/05/2010, con la quale ha richiesto il saldo dell'accordo bonario pari ad € 1.800.000,00, adducendo successivamente a sostegno di tale richiesta, che l'opera non è completa per motivazioni non imputabili all'appaltatore, atteso che tra l'altro alcune parti d'opera e partite relative a lavori già eseguiti, non "completate" in termini di contratto, (WBS IA "Impianti Ausiliari" e ST "Impianti di Telecomunicazione") non vengono contabilizzate perché subordinate all' "attivazione" degli impianti stessi;

- che dopo varie corrispondenze e diffide l'ATI affidataria lamentando, oltre il pagamento del saldo dell'accordo bonario, anche il mancato pagamento dei SAL scaduti n.31-32-33 e non accettando alcuna giustificazione dei ritardi da parte del Ministero nel corrispondere i finanziamenti dovuti, denunciando il grave stato di sofferenza in cui si trova e versando per tale situazione in grave crisi di liquidità, ha interrotto le lavorazioni e ha comunicato la risoluzione del contratto;

Ritenuto:

- che l'ultimazione dell'opera rappresenta la soddisfazione dell'interesse pubblico al conseguimento dell'oggetto dell'appalto e che nel campo dei lavori pubblici la garanzia contro l'inadempimento dell'appaltatore è rappresentata dalla cauzione definitiva, che, a mente dell'art. 101 Reg. 554/99, "viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse..., salva comunque la risarcibilità del maggior danno" (art. 129 Garanzie e coperture assicurative per i lavori pubblici, Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163);

- che onde addivenire ad una immediata ripresa e completamento dei lavori, sospesi dall'Appaltatore per le motivazioni di cui al considerato, si ritiene, relativamente alla richiesta del saldo dell'accordo bonario di € 1.800.000, a riprova della più volte dimostrata cooperazione del Committente con l'Appaltatore, giusta la richiesta dello Stesso, potersi apportare una modifica all'accordo bonario, nel senso di ridurre proporzionalmente ai lavori eseguiti, l'importo di € 1.800.000,00 posto a garanzia del completamento delle opere ancora da eseguire alla data di emissione del SAL 27;

- che con la sottoscrizione del 2° accordo bonario in data 16/06/2008 il residuo netto dei lavori da eseguire al 28/02/2006 ammontavano ad €. 8.649.027,79 (contabilizzati con il SAL 27);

- che il residuo netto dei lavori da eseguire al 19/02/2010 ammonta ad € 2.583.874,81, (corrispondenti alla data di emissione del SAL 33);

- che nel periodo di tempo trascorso tra la data di emissione del SAL 27 (cui corrispondono i lavori contabilizzati alla data di sottoscrizione dell'accordo bonario) e del SAL 33 (ultimo emesso) sono stati eseguiti e contabilizzati lavori per un importo pari ad € 6.065.152,98, corrispondente al 70,00% dell'ammontare delle opere ancora da eseguire alla data di sottoscrizione dell'accordo bonario e dell' emissione del SAL 27;

- che per quanto precede si è del parere potersi anticipare, solo a seguito dell'avvenuta ripresa dei lavori, certificata dalla Direzione dei Lavori entro il giorno 10/01/2011, la liquidazione di parte del saldo dell'accordo bonario, nella misura del 70% di € 1.800.000,00, pari all'importo quindi di € 1.260.000,00;

- che la restante somma di €. 540.000,00, come da richiesta dell'Appaltatore, potrà comunque essere liquidata dietro presentazione di Polizza fidejussoria con garanzia "a prima richiesta".

- che il Rup, dopo copiosa istruttoria con la Direzione dei Lavori e con l'Appaltatore, ha proposto in tal senso per quanto evidenziato ai capoversi che precedono uno schema di integrazione e parziale modifica all'accordo bonario sottoscritto in data 16/06/2008, rideterminando il punto 7 come di seguito: << Art. 7. L'Amministrazione accetta la richiesta dell'ATI Appaltatrice di anticipare la liquidazione di parte del saldo dell'accordo bonario, nella misura del 70% di €. 1.800.000,00, pari all'importo quindi di €. 1.260.000,00, a condizione che tale liquidazione sarà corrisposta solo dopo l'avvenuta ripresa dei lavori, certificata dalla Direzione dei Lavori, e concordemente stabilita per il giorno 10/01/2011. La restante somma di € 540.000,00 potrà essere liquidata dietro presentazione di Polizza fidejussoria con garanzia "a prima richiesta">>.

Ritenuto inoltre potersi autorizzare la Direzione Lavori a contabilizzare, alcune parti d'opera e partite relative a lavori già eseguiti, non "completate" in termini di contratto per motivazioni non imputabili all'appaltatore, nella misura del 50% della percentuale delle WBS IA "Impianti Ausiliari" e ST "Impianti di Telecomunicazione" non contabilizzate perché subordinate all'"attivazione" degli impianti stessi;

Visto il parere di regolarità tecnica del Dirigente del Settore Mobilità Urbana, nonché il parere del Responsabile del Settore Ragioneria per quanto attiene la copertura finanziaria e la regolarità contabile degli impegni che vanno ad assumersi;

DELIBERA

- 1) Prendere atto della proposta così come formulata dal Direttore del Settore Mobilità Urbana;
- 2) approvare l'allegato schema di integrazione e parziale modifica, relativamente al punto 7, all'accordo bonario sottoscritto il 16/06/2008,
- 3) autorizzare, la Direzione Lavori a contabilizzare, alcune parti d'opera e partite relative a lavori già eseguiti, non "completate" in termini di contratto per motivazioni non imputabili all'appaltatore, nella misura del 50% della percentuale delle WBS IA "Impianti Ausiliari" e ST "Impianti di Telecomunicazione" non contabilizzate perché subordinate all'"attivazione" degli impianti stessi;
- 4) mandare al Settore Avvocatura e al Settore Ragioneria per quanto di competenza e al Dirigente del Settore Mobilità Urbana perché comunichi la presente deliberazione all'ATI e provveda a sottoscrivere l'atto di modifica all'accordo bonario sottoscritto il 16/06/2008, Rep. n. 42/08, in nome e per conto del Comune di Salerno, nonché ad emettere ogni altro provvedimento necessario a darvi esecuzione;

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

COMUNE DI SALERNO

SETTORE MOBILITÀ URBANA
Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione

Il Direttore del Settore
Ing. Achille Parisi

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO
Dr. Luigi Della Greca

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale
Dr. Genaro Caliendo