



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 737

OGGETTO: AGGIORNAMENTO PREZZI SECONDA CESSIONE ALLOGGI E.R.P. - ANNO 2006

(Pro. N. 2006/707)

L'anno duemilasei addì sette del mese di Luglio, alle ore 14:25 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
DE MAIO DOMENICO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE MAIO DOMENICO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

Premesso:

- che rientra fra i compiti di quest'Amministrazione determinare il prezzo di seconda cessione degli alloggi realizzati su aree di P.E.E.P. concesse in diritto di superficie da questo Comune alle Cooperative Edilizie;

- che, pertanto, al fine di poter provvedere alle istanze inoltrate dai soggetti assegnatari degli alloggi è necessario aggiornare il prezzo di seconda cessione per l'anno in corso attraverso l'aumento percentuale ISTAT verificatosi nell'anno 2004;

Considerato:

- che il prezzo di seconda cessione per l'anno 2005, giusta Delibera di Giunta Municipale n.316, era pari ad € 788.59/mq;

Dato atto:

- che l'aumento percentuale ISTAT per l'anno 2005 è pari al +1,7%, come rilevato dal sito Internet dell'Istituto Nazionale di Statistica;

- che, quindi, nella fattispecie il prezzo di seconda cessione viene fissato per l'anno 2006, per le superfici residenziali in € 801,99, mentre per quelle non residenziali resta confermato l'abbattimento del 40% su detto valore;

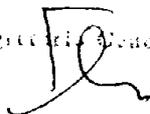
Visto il parere favorevole espresso dal Direttore del Settore Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta

DELIBERA

- 1) Per quanto espresso in premessa stabilire che per l'anno 2006 il prezzo di seconda cessione degli alloggi realizzati su aree P.E.E.P. è fissato, per le superfici residenziali in € 801,99, mentre per quelle non residenziali resta confermato l'abbattimento del 40% su detto valore.
- 2) Mandare al Settore Urbanistica per gli ulteriori adempimenti.

Il presente atto, sottoscritto dai membri della Giunta Comunale, sulla base del parere tecnico e contabile espresso

Il Segretario Generale



Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO



Visto il parere favorevole espresso dal Direttore del Settore Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta

