



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 747

OGGETTO: VARIANTI URBANISTICHE - INCARICO PARERE LEGALE
(Pro. N. 2006/772)

L'anno duemilasei addì sette del mese di Luglio, alle ore 14:25 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDI ROBERTO
DE MAIO DOMENICO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

premessi:

- che tra gli obiettivi prioritari dell'Amministrazione v'è, senza dubbio alcuno, l'approvazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC);
- che, in coerenza con l'attività urbanistica sin qui svolta ed al fine di massimizzare l'impulso economico allo sviluppo sul territorio l'Ente si è avvalso delle procedure di variante urbanistica onde consentire una più celere realizzazione degli interventi pubblici e privati ritenuti coerenti con il P.U.C. in itinere;
- che l'adozione delle varianti relative alle aree ex M.C.M., Fonditori di Salerno, ex SALID, Picarielli e G.D.S. è stata ed è oggetto di indagine da parte della Magistratura Inquirente;
- che, pur se sostenuta dalla certezza della legittimità degli atti adottati, l'Amministrazione intende acquisire il parere tecnico-legale di un esperto particolarmente qualificato in materia affinché suggerisca anche, ove eventualmente necessario, gli interventi correttivi da adottare in autotutela rispetto alle suddette procedure come sin qui seguite;
- che l'incarico è mirato, in modo specifico, alla verifica della conformità degli atti adottati ed emanati alle disposizioni normative che disciplinano le varianti urbanistiche di cui innanzi;

considerato:

- che nell'ambito dell'Amministrazione non sono presenti risorse professionali che possano rendere la suindicata prestazione altamente qualificata, in quanto si tratta di quesito specifico per complessità, rilievo economico ed impatto tecnico-giuridico e da realizzarsi con tempistiche rapidissime, considerata l'urgenza di procedere amministrativamente;
- che peraltro l'esistenza di indagini in corso è rilevante motivo di opportunità per avvalersi di personale esterno all'Amministrazione, quale garanzia pubblica di terzietà e trasparenza;
- che in relazione al conferimento dell'incarico saranno espletate tutte le procedure tecnico-contabili previste dalle vigenti leggi;
- che tra gli esperti particolarmente versati in materia si ritiene individuabile, senza dubbio, il prof. avv. Guido D'Angelo, docente di diritto Urbanistico presso l'Università Federico II di Napoli, già componente individuato dall'Amministrazione, sulla base del relativo curriculum, per la predisposizione del Piano Strategico Comunale, giusta delibera di G.C. n° 314/06;

tenuto conto:

- che l'incarico professionale si svolgerà per un periodo determinato, ovvero entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla sottoscrizione della convenzione, al fine di permettere la realizzazione urgente delle attività con tempistica utile per le esigenze dell'amministrazione;
- che il compenso per l'effettuazione dell'incarico è, sin d'ora, omnicomprensivamente determinato in complessivi €. 20.000/00 (ventimila/00) concordato in relazione alla tipologia delle prestazioni professionali qualificate richieste, alla complessità delle attività di sviluppo delle stesse ed al periodo di realizzazione, assunti a riferimento anche elementi inerenti attività analoghe svolte da altri esperti;
- che tale compenso, al lordo degli eventuali oneri accessori di legge, verrà corrisposto nei modi di cui allo schema di convenzione predisposto ed agli atti d'ufficio;

Visti i pareri di regolarità tecnica, contabile e di legittimità resi sulla presente proposta ai sensi di legge,

Delibera

1. approvare la proposta e farla propria e per l'effetto stabilire di conferire incarico di consulenza, nei termini di cui in premessa, al professor avvocato Guido D'Angelo - docente di Diritto Urbanistico presso l'Università Federico II di Napoli - già individuato quale esperto componente della Commissione per la redazione del Piano Strategico Comunale;

2. mandare al Direttore del Settore Avvocatura per la stipula, per conto dell'Ente, dell'apposito schema di convenzione;

3. impegnare la spesa complessiva di € 20.000/00 (ventimila), comprensiva anche degli oneri fiscali, a fronte delle obbligazioni derivanti dal presente provvedimento, sul Capitolo 13910,T1,F09,S01,I03,art.19 dell'esercizio finanziario 2006;

3. stabilire che in relazione al conferimento dell'incarico saranno espletate dal Settore Ragioneria tutte le connesse procedure tecnico-contabili previste dalle vigenti leggi.

Confermare la presente al prefetto di Salerno, ai

segretari del Comune di Salerno, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 267/00

Guido D'Angelo
Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente proposta.

IL CAPO RIF. PARTIZIONE



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 10 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

