



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 748

OGGETTO: MISURE URGENTI PER FRONTEGGIARE LE GRAVI CARENZE DI IGIENE E PULIZIA DELLA CITTA' - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2006/773)

L'anno duemilasei addi sette del mese di Luglio, alle ore 14:25 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
DE MAIO DOMENICO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:

Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.

La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:

Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso:

- che in data 21/06/2006 si è tenuta nell'Ufficio del Signor Sindaco una riunione alla quale hanno preso parte tutti i soggetti che, a vario titolo, operano sul territorio comunale in materia di igiene urbana, al fine di analizzare ed affrontare le problematiche che determinano disfunzioni nell'espletamento dei servizi di pulizia del suolo pubblico e di raccolta dei rifiuti, impattando negativamente sulle condizioni igieniche delle aree urbane;

- che nel corso della riunione è emerso che una delle principali cause che determinano le gravi carenze di igiene urbana è da imputare ad una strutturale carenza di personale, riscontrabile sia negli organici comunali, responsabili della pulizia e rimozione dei rifiuti nella zona occidentale del territorio comunale, che in quelli della società pubblica Salerno Pulita SpA cui è affidato il servizio di spazzamento stradale e di raccolta dei RSU nella zona orientale della città e nei rioni collinari;

- che a seguito di ampia discussione, al fine di porre immediato, seppure temporaneo rimedio alla situazione di sofferenza del primario servizio pubblico, a tutela dell'igiene pubblica e per il tempo strettamente necessario al superamento dell'emergenza e comunque sino al 30/09/2006, il Signor Sindaco ha disposto di impiegare le cooperative sociali di tipo B che già operano sul territorio comunale, garantendo il decespugliamento ed il taglio di erbe infestanti, la pulizia ed espurgo delle caditoie ecc., per curare anche la ripulitura di alcune aree pubbliche e dei capi-strada e, più in particolare di quelle facenti capo alla sezione di Igiene Urbana di via Capone per quanto riguarda il servizio di spazzamento svolto direttamente dal personale comunale e quelle dei rioni S. Eustachio, Mariconda, Arbostella e Torre Angellara per la parte di competenza di Salerno Pulita SpA;

- che il personale comunale del Servizio Igiene Urbana e quello di Salerno Pulita SpA, prima impegnato su dette aree, in misura largamente insufficiente alla bisogna, andrà ad integrare i rispettivi organici che operano sulle altre restanti aree cittadine, in modo tale da garantire, su dette zone, un servizio di igiene del suolo con più elevati standard qualitativi a beneficio del decoro e dell'igiene urbana;

Considerato:

- che con contratti stipulati in data 18/12/2003 furono affidati alle Cooperative sociali di tipo B, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della legge n. 381/1991, a seguito di procedura di evidenza pubblica, i lavori di manutenzione ordinaria e conservativa del patrimonio cittadino, relativamente ad alcune zone della città e più precisamente:

- Cooperativa "Il Leccio": centro storico e zona centro urbano, lato occidentale;
- Cooperativa "Albanova": Rioni Gelsi Rossi, Calcedonia, Sala Abbagnano, Torrione Alto ecc.;
- Cooperativa "Lavoro Vero": Rioni di Pastena, Mercatello, Torre Angellare, ecc.;
- Cooperativa "Terza Dimensione": Quartiere Italia, Quartiere Europa, Rione Mariconda, Sant'Eustachio, ecc..

- che nel corso di apposita riunione tenutasi nel Palazzo di Città in data 22/06/2006 le OO. SS. aziendali CGIL - CISI - UIL, appositamente convocate, hanno espresso sostanziale condivisione alla soluzione come sopra prospettata, volta a risolvere la situazione di criticità ambientale accentuata dall'attuale periodo estivo, anche in quanto provvisoria ed a condizione

che si pervenga, già a partire dal prossimo mese di settembre, ad una nuova riorganizzazione dei servizi di igiene urbana così come riportato nel verbale redatto in pari data;

Rilevato che, in coerenza a quanto disposto dal Signor Sindaco, al fine di superare la fase di emergenza di cui ampiamente riportato in premessa, i dirigenti dei Settori interessati, ciascuno per quanto di competenza, hanno disposto, nelle more dell'adozione di specifico atto giuntale, l'impiego delle suddette Cooperative, sin dalla data del 26/06/2006, a supporto delle attività di pulizia stradale sulle aree ove le stesse già operano ed impartite le conseguenti disposizioni al personale del Servizio comunale di Igiene Urbana nonché alla società Salerno Pulita SpA;

Considerato che ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge 381/91, recante la disciplina delle cooperative sociali, gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b), ovvero con analoghi organismi aventi sede negli altri stati membri della Comunità Europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1;

Dato atto che le cooperative di cui è menzione nella citata normativa e che sono comunemente denominate di tipo "B", si caratterizzano per lo svolgimento di attività diverse dalla gestione di servizi socio-sanitari ed educativi bensì di tipo agricolo, industriale, commerciale, di servizi, e finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

Ritenuto, per le motivazioni in precedenza riportate di avvalersi, a tutto il 30/09/2006, dei servizi delle suddette cooperative sociali di tipo "B" per l'espletamento delle attività di manutenzione ordinaria e conservativa del patrimonio cittadino e di pulizia del suolo e dei capo strada nelle zone del territorio cittadino come delimitate nelle allegate planimetrie all'uopo predisposte dal competente Servizio Impianti e Manutenzioni;

Considerato, ancora, che l'affidamento di servizi ex art. 5 della legge 381/91 impone all'Ente contraente il duplice onere di supervisionare l'esistenza e il mantenimento in capo alle cooperative dei requisiti soggettivi cui la legge subordina la stipula delle convenzioni, per il quale adempimento si farà ricorso alla professionalità del Settore Politiche Sociali; mentre – stante la natura tecnica delle relative verifiche – farà capo al Settore Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni il controllo in ordine all'esatto espletamento del servizio;

Visti gli atti tecnici e l'allegato schema di convenzione, proposti per disciplinare il rapporto con le sopra indicate cooperative, redatti dalla competente Struttura tecnica comunale e riportanti le stesse modalità, patti e condizioni di cui agli atti contrattuali già richiamati ed agli stessi prezzi unitari oltre al nuovo prezzo unitario, all'uopo formato, relativo alla pulizia dei capo strada;

Rilevato che l'ammontare economico dei servizi manutentivi di che trattasi, da liquidarsi a misura, è stato determinato, per ciascuna zona di intervento e dunque per ciascuna Cooperativa e per l'intero periodo considerato, come segue:

- Cooperativa "Il Leccio" € 44.000,00 oltre Iva
 - Cooperativa "Albanova" € 63.000,00 oltre Iva
 - Cooperativa "Lavoro Vero" € 47.000,00 oltre Iva
 - Cooperativa "Terza Dimensione" € 42.000,00 oltre Iva
- e quindi per complessivi € 196.000,00 oltre Iva;

Visto che il Dirigente del Servizio Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

D E L I B E R A

1) Approvare la premessa che, di seguito, si intende integralmente trascritta per formare parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Stabilire di avvalersi, in via temporanea, per il tempo strettamente necessario al superamento delle cattive condizioni igieniche in cui versa la maggior parte delle aree pubbliche comunali ed a tutela dell'igiene pubblica, stante anche l'attuale periodo estivo e comunque sino a tutto il 30/09/2006, delle prestazioni delle seguenti cooperative sociali di tipo "B", ricorrendo alla stipula di atti convenzionali ex art. 5, comma 1 della predetta legge n. 381/91 per lo svolgimento dei lavori di manutenzioni ordinaria e conservativa del patrimonio comunale e per la pulizia dei capistrada:

- Cooperativa "Il Leccio";
- Cooperativa "Albanova";
- Cooperativa "Lavoro Vero";
- Cooperativa "Terza Dimensione"

3) Approvare nell'importo complessivo di € 235.200,00 Iva compresa, l'ammontare economico dei servizi manutentivi di che trattasi, secondo gli importi come in premessa riportati per ciascuna cooperativa e per l'intero periodo stabilito, tenuto conto dell'estensione delle aree assegnate, come perimetrate nelle allegate planimetrie, da liquidarsi a misura con l'applicazione dei prezzi unitari riportati negli atti tecnici all'uopo predisposti e secondo le modalità e tempi determinati dal capitolato d'oneri redatto dal competente Settore Tecnico Comunale.

4) Approvare, altresì, l'allegato schema di contratto, per la successiva formalizzazione con le cooperative sociali di cui al punto 2) degli atti negoziali ex art. 5 della legge n. 381/1991.

5) Approvare l'operato dei Settori Trasporti, Viabilità Impianti e Manutenzioni e del Settore Impianti e Servizi Tecnologici che, in ottemperanza alle disposizioni del Signor Sindaco e di cui alla nota dell'Ufficio di gabinetto del 23/06/2006, hanno impartito immediate analoghe disposizioni ai soggetti interessati dalla nuova temporanea e provvisoria organizzazione dei servizi di pulizia del suolo pubblico, già con decorrenza 24/06/2006.

6) Incaricare il Settore Trasporti, Viabilità Impianti e Manutenzioni - Servizio Trasporti e Viabilità del procedimento di cui al presente atto e degli adempimenti tecnici in ordine all'effettuazione delle verifiche circa l'esatta esecuzione dei servizi affidati ed al pagamento degli stessi;

7) Incaricare, altresì il Settore Politiche Sociali della verifica del mantenimento in capo alle cooperative sociali in parola, dei requisiti soggettivi cui la legge subordina la stipula delle convenzioni.

8) Mandare al Settore Trasporti, Viabilità Impianti e Manutenzioni, al Settore Impianti e Servizi Tecnologici, al Settore Affari Legali - Ufficio appalti e Contratti, al Settore Politiche Sociali ed al Settore Ragioneria per quanto di rispettiva competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai

senza dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2001 n° 267.

SETTORE IMPIANTI E SERVIZI TECNOLOGICI

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente proposta di deliberazione

La spesa complessiva di € 235.200,00 farà capo al

T. F. S. L. / Cap. / art. del corrente esercizio finanziario

IL DIRETTORE DEL SETTORE



Si dichiara la regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla regolarità del presente atto in senso dell'art. 135 del D.Lgs. 18/8/2001, emesso sulla base dei pareri tecnici e contabili vigenti.

IL DIRETTORE ASSOCIATO

