



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 819

OGGETTO: LAVORI SOLAIO PISCINA COMUNALE MARIO MASCIA - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2006/846)

L'anno duemilasei addì ventotto del mese di Luglio, alle ore 13:00, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
DE MAIO DOMENICO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
P
P
P
P
A

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore BREDA ROBERTO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso,

- Che a seguito di controllo effettuato da tecnici di questo Settore, il solaio di calpestio della struttura sportiva denominata Piscina Comunale "Mario Mascia", sita nel plesso scolastico elementare "M.D'Oro" in Via P.Vocca, risulta fortemente interessato da fenomeni infiltrativi che nel tempo hanno comportato il distacco della sparte inferiore in cemento-laterizio di copriferro di tutti i travetti in calcestruzzo, con fuoriuscita dei ferri stessi che si presentano completamente scoperti, privi di qualsiasi protezione e fortemente interessati da avanzata corrosione che negli anni ha sensibilmente ridotta l'originaria sezione dell'area del ferro;
- Che l'attuale stato di stabilità del solaio, di circa 300 mq. risulta ubicato in posizione di seminterrato e distante dal piano di fondazione da un vuoto tecnico di altezza di circa mt. 1,00/1,20, desta non poche preoccupazioni in termini di sicurezza per l'utilizzo dell'impianto natatorio stesso, che ogni giorno viene mediamente frequentato da molti utenti di cui circa 250 bambini in età scolare;
- Che il succitato solaio rappresenta la struttura portante sulla quale trovano ubicazione tutti i servizi e locali annessi alla piscina, cui gli spogliatoi maschile e femminile, l'ufficio, l'infermeria, l'area di pre-riscaldamento, i percorsi a piedi nudi e del bordo vasca, ecc.;
- Che in relazione alle verifiche tecniche eseguite sulla stabilità della predetta struttura orizzontale, è necessario ed urgente intervenire immediatamente per un intervento di risanamento e puntellatura del solaio intervenendo nella parte dell'intradosso con accesso nel citato, limitato, vuoto tecnico che peraltro risulta completamente intercluso e quindi privo di qualsiasi ventilazione o aerazione naturale;
- Che in relazione all'urgenza innanzi prospettata, l'Ufficio ha redatto i necessari atti tecnici che contemplano i necessari interventi, tesi al risanamento dei ferri ossidati, la puntellatura del solaio per circa mq. 260, la ventilazione forzata dell'intercapedine tecnica, ecc. per la spesa complessiva di €. 62.190,75 determinata nel seguente modo:

A) Lavori €. 51.185,81
(di cui €. 563,95 per oneri di sicurezza)

B) Somme a disposizione

Iva 20%: €. 10.237,16
Spese tecniche 1,50%: €. 767,78
Compreso oneri riflessi

€. 11.004,94

Totale complessivo €. 62.190,75

- **Ritenuto** per le suesposte motivazioni e per la conclamata urgenza, approvare i relativi atti tecnici e di incaricare il Settore TT.VV.II.MM. per l'espletamento delle procedure di gara connesse con l'affidamento dei lavori da avvenire a mezzo di trattativa privata e secondo le modalità e termini di legge, prevedendo l'aggiudica anche in presenza di una sola offerta, purchè valida;

- **Visto** che il Direttore del Settore TT.VV.II.MM. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

DELIBERA

1. Approvare la premessa che, di seguito, si intende trascritta per formare parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Approvare, altresì, per le motivazioni di cui in premessa, i relativi atti tecnici esecutivi e, quindi, le opere provvisoriale per la messa in sicurezza del solaio di calpestio della piscina comunale "M.Mascia", per l'importo complessivo di € 62.190,75 determinata nel seguente modo:

A) Lavori €. 51.185,81
(di cui €. 563,95 per oneri di sicurezza)

B) Somme a disposizione
Iva 20%: €. 10.237,16
Spese tecniche 1,50%: €. 767,78
Compreso oneri riflessi €. 11.004,94

Totale complessivo €. 62.190,75

3. Dare atto che la spesa di €. 62.190,75 iva e spese tecniche compresa trova copertura sul Cap. 21091 Art. 24, Tit. 2, Funz. 9, Ser. 1, Int. 1, del bilancio dell'Ente.

4. Autorizzare il Settore TT.VV.II.MM. per gli adempimenti connessi all'espletamento delle relative e procedure di gara da avvenire a mezzo di trattativa privata e secondo le modalità e termini di legge, prevedendo l'aggiudica anche in presenza di una sola offerta, purchè valida;

5. Mandare ai Settori TT.VV.II.MM., Affari Legali - Servizio Appalti e Contratti- ed alla Ragioneria per quanto di rispettiva competenza.

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale



MUNICIPIO DI SALERNO
SETTORE TRASPORTI E VIABILITÀ
Visto per la regolarità tecnica secondo
il parere espresso nella parte narrativa
della presente deliberazione.

Il Direttore del Settore

