



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 897

**OGGETTO: PARROCCHIA S. EUSTACHIO DI BRIGNANO RICHIESTA LOCALE -  
PROVVEDIMENTI**  
( Pro. N. 2006/945 )

L'anno duemilasei addì otto del mese di Settembre, alle ore 14:05, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
BREDA ROBERTO  
CALABRESE GERARDO  
DE MAIO DOMENICO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PEPE CARMINE  
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
P
P
P
A
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE  
DE LUCA VINCENZO

**LA GIUNTA**

**Premesso:**

che la parrocchia di Sant'Eustachio di Brignano, nella persona del parroco reverendo Generoso Santoro, ha richiesto, con istanza prot. n. 52842 del 16.05.2006, la concessione di un locale di patrimonio comunale sottostante i fabbricati ex legge n. 219/81, per lo svolgimento delle attività pastorali, di catechesi e ludico/sociali in particolare in favore dei bambini e degli anziani del quartiere stesso.

Considerato che i contenuti di quanto rappresentato nella nota suddetta concorrono alla realizzazione delle previsioni statutarie dell'Amministrazione di collaborazione ravvicinata con le forme associative al fine di favorire lo sviluppo socio/umanitario dei quartieri della città.

Letta la relazione dell'Ufficio Patrimonio agli atti e lo schema di contratto di fitto alla stessa allegato.

Considerato che nel quartiere indicato dall'istante risulta disponibile il locale terraneo di patrimonio comunale di via Brignano Inferiore n. 44, di mq 60, sottostante i fabbricati legge 219/81.

Richiamato il D.P.R. n. 296 del 13/09/2005 ad oggetto " regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato" ed in particolare gli artt. 10, 14 e 27 che disciplinano le concessione in favore degli enti ecclesiastici.

Ritenuto, per le motivazioni su esposte, di accogliere l'istanza della suddetta Parrocchia e di concedere alla stessa in locazione, ai sensi e per gli effetti della su citata normativa, il locale di patrimonio comunale sopra individuato per il periodo di anni sei, con manutenzione straordinaria e ordinaria a carico del concessionario, a titolo gratuito e con l'applicazione di un canone ricognitorio annuo di € 150,00, pari ad € 12,50 mensili, aggiornabile in ragione delle variazioni Istat ogni tre anni, nonché a tutte le altre condizioni di cui allo schema di contratto predisposto dall'Ufficio Patrimonio e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Visto il parere favore in ordine alla sola regolarità tecnica della presente delibera espresso dal Direttore del Settore Avvocatura ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/00.

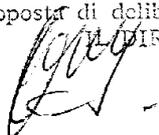
**DELIBERA**

1) Accogliere, per le motivazioni di cui in premessa, la richiesta prot. n. 52842 del 16.05.2006 della parrocchia di Sant'Eustachio di Brignano, e per l'effetto concedere alla stessa il locale terraneo di patrimonio comunale sito in via Brignano Inferiore n. 44, di mq 60.

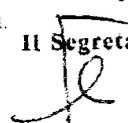
2) Stabilire che, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 296 del 13/09/2005 ad oggetto " regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato" ed in particolare degli artt. 10, 14 e 27 di concedere in locazione alla stessa Parrocchia, il locale di patrimonio comunale in premessa individuato per il periodo di anni sei, con manutenzione straordinaria e ordinaria a carico del concessionario, a titolo gratuito e con l'applicazione di un canone annuo meramente ricognitorio di € 150,00, pari ad € 12.50 mensili, aggiornabile in ragione delle variazioni istat ogni tre anni, nonché a tutte le altre condizioni di cui allo schema di contratto predisposto dall'Ufficio Patrimonio, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento che altresì lo approva.

3) Mandare al Settore Avvocatura Ufficio Patrimonio per l'esecuzione ed al Settore Servizi Sociali per quanto altro di competenza.

*- Settore Avvocatura -*  
Visto per la regolarità tecnica, secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente proposta di deliberazione.  
IL DIRIGENTE



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale  


Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO  
