

## Informazioni societarie

### **SALERNO SOLIDALE - S.P.A.**

**Forma giuridica:** SOCIETA' PER AZIONI

**Sede legale:** SALERNO (SA) VIA GUIDO VESTUTI SNC cap 84100 PRESSO CENTRO  
SOCIALE SALERNO

**Codice fiscale:** 03309030652

**Numero REA:** SA - 287252

Impresa in fase di aggiornamento

## Indice del documento

|                |   |
|----------------|---|
| Allegati ..... | 4 |
| Bilancio ..... | 4 |



## Allegati

---

### Bilancio

*Atto* **711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO**  
**Data chiusura esercizio 31/12/2010**  
**SALERNO SOLIDALE - S.P.A.**

*Sommario* **Capitolo 1 - NOTA INTEGRATIVA**  
**Capitolo 2 - PROSPETTO CONTABILE**  
**Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA**  
**Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE**  
**Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI**

*SALERNO SOLIDALE S.P.A.*

Reg. Imp. 03309030652  
Rea 287252

## **SALERNO SOLIDALE S.P.A.**

Sede in VIA VESTUTI SNC - 84100 SALERNO (SA) Capitale sociale Euro 103.290,00 I.V.

### **Nota integrativa al bilancio al 31/12/2010**

#### **Criteri di formazione**

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto.

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

#### **Criteri di valutazione**

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2010 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi. La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

### **Deroghe**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 del Codice Civile.  
In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

### **Immobilizzazioni**

#### *Immateriali*

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

Le licenze software ed i costi per la formazione e l'addestramento del personale sono ammortizzati con una aliquota annua del 10%.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate in un periodo di 10 anni corrispondente con quello di durata dell'affidamento dei servizi da parte del Comune di Salerno.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

#### *Materiali*

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

### **Operazioni di locazione finanziaria (leasing)**

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza.

### **Crediti**

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore.

### **Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

*SALERNO SOLIDALE S.P.A.*

#### **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

#### **Rimanenze magazzino**

I prodotti finiti (merci in giacenza presso le cucine ed i bar nonché materiali di consumo e di ferramenta) sono iscritti al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, applicando il costo specifico.

#### **Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate fino al 31 dicembre 2006 a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

#### **Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

#### **Riconoscimento ricavi**

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

#### **Dati sull'occupazione**

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

| <b>Organico</b> | <b>31/12/2010</b> | <b>31/12/2009</b> | <b>Variazioni</b> |
|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Dirigenti       | -                 | -                 | -                 |
| Impiegati       | 34                | 33                | 1                 |
| Operai          | 104               | 104               | -                 |
| Altri           | 1                 | 1                 | -                 |
|                 | <b>139</b>        | <b>138</b>        | <b>1</b>          |

I contratti nazionali di lavoro applicati sono quelli del settore "terziario" e quello

delle Case di Cura – personale non medico (Aiop).

## Attività

### A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

|                     |                     |            |
|---------------------|---------------------|------------|
| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|                     | 748.133             | (748.133)  |

La voce si è azzerata nel 2010 in seguito al versamento da parte del socio unico, Comune di Salerno, dell'ultima quota di quanto dovuto, in seguito alla delibera di assemblea straordinaria del giugno 2008, per la ricapitalizzazione della società.

### B) Immobilizzazioni

#### I. Immobilizzazioni immateriali

|                     |                     |            |
|---------------------|---------------------|------------|
| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
| 962.998             | 1.045.182           | (82.184)   |

#### Totale movimentazione delle Immobilizzazioni Immateriali

| Descrizione costi                   | Valore 31/12/2009 | Incrementi esercizio | Decrementi esercizio | Amm.to esercizio | Valore 31/12/2010 |
|-------------------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|------------------|-------------------|
| Impianto e ampliamento              | 971.246           | 16.776               |                      | 75.272           | 912.750           |
| Ricerca, sviluppo e pubblicità      |                   |                      |                      |                  |                   |
| Diritti brevetti industriali        | 5.006             |                      | 1                    | 1.154            | 3.851             |
| Concessioni, licenze, marchi        |                   |                      |                      |                  |                   |
| Avviamento                          |                   |                      |                      |                  |                   |
| Immobilizzazioni in corso e acconti |                   |                      |                      |                  |                   |
| Altre                               | 68.930            |                      |                      | 22.533           | 46.397            |
| Arrotondamento                      |                   |                      |                      |                  |                   |
|                                     | <b>1.045.182</b>  | <b>16.776</b>        | <b>1</b>             | <b>98.959</b>    | <b>962.998</b>    |

La voce “Impianto ed ampliamento” è relativa, principalmente, ai costi sostenuti per l’ammodernamento e la ristrutturazione dei locali del Centro sociale che accolgono anche gli uffici amministrativi e dirigenziali. L’incremento avvenuto nel corso del 2010 è relativo ai costi di manutenzioni straordinarie presso lo stesso Centro sociale, per € 9.013,92, presso la Pia Casa di Riposo, per € 6.805,89, nonché presso la struttura Vigor, per € 955,60.

La voce “Diritti, brevetti industriali” accoglie i costi delle licenze dei software applicativi mentre la voce “Altre immobilizzazioni immateriali” è composta dai costi per la formazione e l’addestramento del personale, per € 41.437,13, del sito web aziendale, per € 1.260,00, e per oneri pluriennali diversi, per € 3.700,00.

#### Precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni

Il costo storico all'inizio dell'anno è così composto.

| Descrizione | Costo | Fondo amm.to | Rivalutazioni | Svalutazioni | Valore |
|-------------|-------|--------------|---------------|--------------|--------|
|-------------|-------|--------------|---------------|--------------|--------|



SALERNO SOLIDALE S.P.A.

| costi                               | storico        |         | netto            |
|-------------------------------------|----------------|---------|------------------|
| Impianto ampliamento                | 1.133.209      | 161.963 | 971.246          |
| Ricerca, sviluppo e pubblicità      |                |         |                  |
| Diritti brevetti industriali        | 10.496         | 5.490   | 5.006            |
| Concessioni, licenze, marchi        |                |         |                  |
| Avviamento                          |                |         |                  |
| Immobilizzazioni in corso e acconti |                |         |                  |
| Altre                               | 136.705        | 67.775  | 68.930           |
| Arrotondamento                      |                |         |                  |
| <b>1.280.410</b>                    | <b>235.228</b> |         | <b>1.045.182</b> |

## II. Immobilizzazioni materiali

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 2.053.738           | 2.030.690           | 23.048     |

### Terreni e fabbricati

| Descrizione                            | Importo        |                  |
|--|----------------|------------------|
| Costo storico                          | 351.981        |                  |
| Rivalutazione monetaria                |                |                  |
| Rivalutazione economica                |                |                  |
| Ammortamenti esercizi precedenti       | (15.725)       |                  |
| Svalutazione esercizi precedenti       |                |                  |
| <b>Saldo al 31/12/2009</b>             | <b>336.256</b> | di cui terreni - |
| Acquisizione dell'esercizio            |                |                  |
| Rivalutazione monetaria                |                |                  |
| Rivalutazione economica dell'esercizio |                |                  |
| Svalutazione dell'esercizio            |                |                  |
| Cessioni dell'esercizio                |                |                  |
| Giroconti positivi (riclassificazione) |                |                  |
| Giroconti negativi (riclassificazione) |                |                  |
| Interessi capitalizzati nell'esercizio |                |                  |
| Ammortamenti dell'esercizio            |                |                  |
| <b>Saldo al 31/12/2010</b>             | <b>336.256</b> | di cui terreni - |

La voce accoglie i costi per l'acquisto della struttura "Arena del Mare".

### Attrezzature industriali e commerciali

| Descrizione                            | Importo        |
|--|----------------|
| Costo storico                          | 373.743        |
| Rivalutazione monetaria                |                |
| Rivalutazione economica                |                |
| Ammortamenti esercizi precedenti       | (131.502)      |
| Svalutazione esercizi precedenti       |                |
| <b>Saldo al 31/12/2009</b>             | <b>242.241</b> |
| Acquisizione dell'esercizio            | 59.350         |
| Rivalutazione monetaria                |                |
| Rivalutazione economica dell'esercizio |                |
| Svalutazione dell'esercizio            | (10.753)       |
| Cessioni dell'esercizio                |                |
| Giroconti positivi (riclassificazione) |                |
| Giroconti negativi (riclassificazione) |                |
| Interessi capitalizzati nell'esercizio |                |
| Ammortamenti dell'esercizio            | (32.961)       |
| <b>Saldo al 31/12/2010</b>             | <b>257.877</b> |

La voce accoglie i costi per gli acquisti di attrezzature generiche e specifiche

nonché per le dotazioni del Parco Pinocchio e del Centro diurno per anziani presso il Centro sociale nonché la struttura Vigor.

Le svalutazioni si riferiscono alla variazione in diminuzione del valore di alcuni cespiti in seguito all'allineamento della contabilità agli effettivi piani di ammortamento degli stessi.

Gli incrementi hanno riguardato:

- Attrezzature della struttura Vigor: € 36.560,35;
- Attrezzature Pia Casa Riposo: € 4.669,56;
- Attrezzature Centro sociale e Centro diurno: € 14.984,32;
- Attrezzature diverse: € 3.135,77.

#### Altri beni

| Descrizione                            | Importo          |
|--|------------------|
| Costo storico                          | 1.610.896        |
| Rivalutazione monetaria                |                  |
| Rivalutazione economica                |                  |
| Ammortamenti esercizi precedenti       | (158.703)        |
| Svalutazione esercizi precedenti       |                  |
| <b>Saldo al 31/12/2009</b>             | <b>1.452.193</b> |
| Acquisizione dell'esercizio            | 33.166           |
| Rivalutazione monetaria                |                  |
| Rivalutazione economica dell'esercizio |                  |
| Svalutazione dell'esercizio            | (1.131)          |
| Cessioni dell'esercizio                |                  |
| Giroconti positivi (riclassificazione) |                  |
| Giroconti negativi (riclassificazione) |                  |
| Interessi capitalizzati nell'esercizio |                  |
| Ammortamenti dell'esercizio            | (24.623)         |
| <b>Saldo al 31/12/2010</b>             | <b>1.459.605</b> |

Sotto tale voce troviamo i costi per gli arredi ed i mobili d'ufficio, gli automezzi, le macchine elettroniche e gli impianti e le reti informatiche degli uffici.

Anche in questo caso le svalutazioni si riferiscono alla variazione in diminuzione del valore di alcuni cespiti in seguito all'allineamento della contabilità agli effettivi piani di ammortamento degli stessi.

Le voci di incremento maggiormente significative sono quelle relative:

- all'acquisto di nuove divise per il personale del settore Teatri/convegnistica, per € 6.113,33;
- ai costi per la sistemazione dell'impianto elettrico e di illuminazione della Vigor, per € 9.595,00;
- all'impianto di climatizzazione/estrazione degli spogliatoi del Centro sociale, per € 5.700,00.

#### III. Immobilizzazioni finanziarie

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 3.170               | 3.170               |            |

#### Partecipazioni

| Descrizione         | 31/12/2009 | Incremento | Decremento | 31/12/2010 |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|
| Imprese controllate |            |            |            |            |
| Imprese collegate   |            |            |            |            |

*SALERNO SOLIDALE S.P.A.*

|                      |              |              |
|----------------------|--------------|--------------|
| Imprese controllanti |              |              |
| Altre imprese        | 3.170        | 3.170        |
| Arrotondamento       |              |              |
|                      | <b>3.170</b> | <b>3.170</b> |

#### Altre imprese

| Denominazione    | Città o Stato Estero | Capitale sociale | Utile/ Perdita | % Poss | Valore bilancio |
|------------------|----------------------|------------------|----------------|--------|-----------------|
| Banca di Salerno | Salerno              |                  |                |        | 3.170           |

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Le partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non hanno subito svalutazioni per perdite durevoli di valore; non si sono verificati casi di “ripristino di valore”.

### C) Attivo circolante

#### I. Rimanenze

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 24.100              | 23.751              | 349        |

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

#### II. Crediti

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 7.440.223           | 6.000.190           | 1.440.033  |

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze .

| Descrizione               | Entro 12 mesi    | Oltre 12 mesi  | Oltre 5 anni | Totale           |
|---------------------------|------------------|----------------|--------------|------------------|
| Verso clienti             | 7.016.965        |                |              | 7.016.965        |
| Verso imprese controllate |                  |                |              |                  |
| Verso imprese collegate   |                  |                |              |                  |
| Verso controllanti        |                  |                |              |                  |
| Per crediti tributari     | 68.227           |                |              | 68.227           |
| Per imposte anticipate    |                  |                |              |                  |
| Verso altri               | 49.087           | 305.944        |              | 355.031          |
| Arrotondamento            |                  |                |              |                  |
|                           | <b>7.134.279</b> | <b>305.944</b> |              | <b>7.440.223</b> |

Come di consueto il principale credito documentato da fatture è quello verso il Comune di Salerno che, al 31/12/2010, ammonta ad € 4.227.769,20. La voce “crediti verso clienti” è comprensiva anche dell'importo delle fatture da emettere, pari ad € 2.617.798,74, di cui € 2.592.521,07 per fatture da emettere verso il Comune di Salerno.

I crediti verso il Comune di Salerno documentati da fatture sono così dettagliati secondo l'anno di riferimento dei documenti:

| Descrizione    | Importo          |
|----------------|------------------|
| Anni 2003-2007 | 422.194          |
| Anno 2008      | 36.858           |
| Anno 2009      | 142.508          |
| Anno 2010      | 3.626.210        |
| <b>Totale</b>  | <b>4.227.770</b> |

Il dettaglio dei crediti verso il Comune di Salerno per fatture e note credito da emettere è il seguente (si precisa che l'importo delle note credito da emettere verso il Comune di Salerno è iscritto tra gli "Altri debiti" e viene riportato nella tabella seguente solo per chiarezza di informazione):

| Descrizione  | Periodo | Importo netto IVA   |
|--|---------|---------------------|
| Servizi vari parco Pinocchio (€ 150,00 x 45 gg)                  | 2003    | 6.750,00            |
| Lavori sistemazione Pia Casa Riposo                              | 2003    | 7.680,05            |
| Adeguamento istat corrispettivi teatri                           | 2003    | 29.318,30           |
| Adeguamento istat corrispettivi teatri                           | 2004    | 9.522,65            |
| Rimborso lavori straordinari Centro sociale                      | 2004    | 218.737,29          |
| Adeguamento istat corrispettivi pulizie Centro soc.              | 2004    | 7.090,06            |
| Residuo corrispettivi servizi Santa Sofia/Picasso                | 2005    | 37.500,00           |
| Adeguamento istat corrispettivi teatri                           | 2005    | 8.195,74            |
| Adeguamento istat corrispettivi teatri                           | 2006    | 4.890,87            |
| Adeguamento istat corrispettivi teatri                           | 2007    | 8.364,70            |
| Adeguamento istat corrispettivi pulizie Centro soc.              | 2007    | 3.060,74            |
| Adeguamento CCNL area assistenza                                 | 2008    | 78.527,39           |
| Adeguamento CCNL area servizi terziario                          | 2008    | 52.336,67           |
| Adeguamento CCNL centro diurno                                   | 2008    | 10.809,92           |
| Adeguamento CCNL Interscambio/segretariato                       | 2008    | 13.023,88           |
| Interessi moratori ex D.Lgs. 231/2002                            | 2008    | 101.200,62          |
| Interessi moratori ex D.Lgs. 231/2002                            | 2009    | 253.129,30          |
| Adeguamento costo del lavoro                                     | 2009    | 168.414,36          |
| Addebito utenze Centro sociale                                   | 2009    | 4.965,00            |
| Assistenza minori set-dic  | 2010    | 73.380,76           |
| Programma Primavera set-dic                                      | 2010    | 75.297,24           |
| Addebito utilizzo spazi raccolta diff.                           | 2010    | 18.700,00           |
| Addebito utilizzo spazi raccolta diff.                           | 2009    | 16.500,00           |
| Interessi moratori ex D.Lgs. 231/2002                            | 2010    | 308.928,71          |
| Natale con noi   | 2010    | 35.334,00           |
| Addebito utenze Centro sociale                                   | 2010    | 5.547,34            |
| Festival del Cinema  | 2010    | 7.634,00            |
| Adeguamento tariffe CCNL   | 2008    | 56.364,32           |
| Adeguamento tariffe CCNL   | 2009    | 166.547,19          |
| Adeguamento tariffe CCNL   | 2010    | 450.701,39          |
| Adeguamento tariffe ISTAT  | 2008    | 68.511,86           |
| Adeguamento tariffe ISTAT  | 2009    | 127.146,58          |
| Adeguamento tariffe ISTAT  | 2010    | 158.410,14          |
| Conguaglio ore teatri 4° trimestre (iscritto in Altri Debiti)    | 2010    | - 38.510,30         |
| Conguaglio ore Pia Casa di Riposo (iscritto in Altri Debiti)     | 2010    | - 200.530,00        |
| Conguaglio ore Assistenza Domiciliare (iscritto in Altri Debiti) | 2010    | - 41.300,00         |
| <b>Totale</b>  |         | <b>2.312.180,77</b> |

Alla voce "crediti tributari" troviamo l'importo degli acconti IRAP, per € 50.993,88, e quello del credito per il recupero della deducibilità del 10% dell'IRAP ai fini IRES, per € 17.231,80.

I "crediti verso" sono così costituiti.

| Descrizione          | Entro 12 mesi | Oltre 12 mesi |
|----------------------|---------------|---------------|
| Crediti v/INPS       | 5.151         |               |
| Anticipi a fornitori | 4.076         |               |

*SALERNO SOLIDALE S.P.A.*

|  |               |                |
|--|---------------|----------------|
| Crediti verso INPS per maggiori pagamenti  | 36.192        |                |
| Dipendenti c/anticipi  | 3.668         |                |
| Debiti verso l'Erario e l'INPS in attesa di sgravio ma inseriti in cartelle in corso di rateizzazione presso Equitalia Polis | 276.110       |                |
| Depositi cauzionali  | 7.947         |                |
| Crediti v/Comune di Salerno  | 21.887        |                |
| Crediti per contributi FSE aiuti alle assunzioni   | 316.917       |                |
| Fondo svalutazione crediti per contributi FSE  | (316.917)     |                |
| <b>Totali</b>  | <b>49.087</b> | <b>305.944</b> |

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

| Descrizione                | F.do svalutazione<br>ex art. 2426<br>Codice civile | F.do svalutazione ex art.<br>106<br>D.P.R. 917/1986 | Totale         |
|----------------------------|--|---|----------------|
| Saldo al 31/12/2009        |  | 316.917   | 316.917        |
| Utilizzo nell'esercizio    |  |   |                |
| Accantonamento esercizio   |  |   |                |
| <b>Saldo al 31/12/2010</b> |  | <b>316.917</b>                                      | <b>316.917</b> |

### III. Attività finanziarie

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
|---------------------|---------------------|------------|

### IV. Disponibilità liquide

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 649.678             | 70.869              | 578.809    |

  

| Descrizione                    | 31/12/2010    | 31/12/2009 |
|--------------------------------|---------------|------------|
| Depositi bancari e postali     | 630.970       | 21.915     |
| Assegni                        |               |            |
| Denaro e altri valori in cassa | 18.708        | 48.954     |
| Arrotondamento                 |               |            |
| <b>649.678</b>                 | <b>70.869</b> |            |

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

### D) Ratei e risconti

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 674.396             | 221.525             | 452.871    |

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2010, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione della voce è così dettagliata .

| Descrizione   | Importo        |
|---|----------------|
| Risconto per 48/72 dei compensi di riscossioni e degli interessi di mora relativi alla rateizzazione Equitalia Polis (in 72 rate mensili)   | 70.199         |
| Risconto delle quote non di competenza delle sanzioni e degli interessi relativi a tributi e contributi iscritti in cartelle di pagamento in corso di rateizzazione (in 72 rate mensili)                                  | 487.545        |
| Risconto delle quote non di competenza delle sanzioni e degli interessi relativi a tributi iscritti in comunicazioni di irregolarità emesse dall'Agenzia delle Entrate in corso di rateizzazione (in 20 rate trimestrali) | 116.652        |
|   | <b>674.396</b> |

## Passività

### A) Patrimonio netto

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 371.939             | 368.939             | 3.000      |

| Descrizione                     | 31/12/2009     | Incrementi       | Decrementi       | 31/12/2010     |
|---------------------------------|----------------|------------------|------------------|----------------|
| Capitale                        | 446.729        |                  |                  | 446.729        |
| Versamenti a copertura perdite  | 429.423        |                  |                  | 429.423        |
| Riserva per conversione EURO    | 6              |                  | 1                | 5              |
| Utili (perdite) portati a nuovo | (383.841)      | (123.378)        |                  | (507.219)      |
| Utile (perdita) dell'esercizio  | (123.378)      | 3.001            | (123.378)        | 3.001          |
|                                 | <b>368.939</b> | <b>(120.377)</b> | <b>(123.377)</b> | <b>371.939</b> |

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti

| Natura / Descrizione                      | Importo   | Possibilità utilizzo (*) | Quota disponibile | Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite | Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni |
|---|-----------|--------------------------|-------------------|--|--|
| Capitale                                  | 446.729   | B                        |                   |  |  |
| Riserva da sovrapprezzo delle azioni      |           |                          |                   |  |  |
| Riserve di rivalutazione                  |           |                          |                   |  |  |
| Riserva legale                            |           |                          |                   |  |  |
| Riserve statutarie                        |           |                          |                   |  |  |
| Riserva per azioni proprie in portafoglio |           |                          |                   |  |  |
| Altre riserve                             | 429.428   | A, B, C                  |                   |  |  |
| Utili (perdite) portati a nuovo           | (507.219) |                          |                   |  |  |
| Totale                                    |           |                          |                   |  |  |
| Quota non distribuibile                   |           |                          |                   |  |  |
| Residua quota distribuibile               |           |                          |                   |  |  |

(\*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

### B) Fondi per rischi e oneri

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
|                     |                     |            |

### C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 1.045.351           | 1.044.618           | 733        |

SALERNO SOLIDALE S.P.A.

La variazione è così costituita.

| Variazioni                  | 31/12/2009 | Incrementi | Decrementi | 31/12/2010 |
|-----------------------------|------------|------------|------------|------------|
| TFR, movimenti del periodo  | 974.717    |            |            |            |
| Accantonamento esercizio    |            | 39.633     |            |            |
| Utilizzo dell'esercizio     |            |            | 34.345     |            |
| Imposta sost. su rivalutaz. |            |            | 4.555      |            |
| Saldo finale                |            |            |            | 1.045.351  |

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate fino al 31 dicembre 2006 a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

L'incremento si riferisce all'accantonamento della rivalutazione del fondo esistente.

#### D) Debiti

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 10.387.567          | 8.729.953           | 1.657.614  |

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa .

| Descrizione                            | Entro<br>12 mesi | Oltre<br>12 mesi | Oltre<br>5 anni | Totale            |
|--|------------------|------------------|-----------------|-------------------|
| Obbligazioni                           |                  |                  |                 |                   |
| Obbligazioni convertibili              |                  |                  |                 |                   |
| Debiti verso soci per finanziamenti    |                  |                  |                 |                   |
| Debiti verso banche                    | 1.941.115        |                  |                 | 1.941.115         |
| Debiti verso altri finanziatori        |                  |                  |                 |                   |
| Acconti                                |                  |                  |                 |                   |
| Debiti verso fornitori                 | 1.841.747        |                  |                 | 1.841.747         |
| Debiti costituiti da titoli di credito |                  |                  |                 |                   |
| Debiti verso imprese controllate       |                  |                  |                 |                   |
| Debiti verso imprese collegate         |                  |                  |                 |                   |
| Debiti verso controllanti              |                  |                  |                 |                   |
| Debiti tributari                       | 1.922.922        | 755.255          |                 | 2.678.177         |
| Debiti verso istituti di previdenza    | 935.624          |                  |                 | 935.624           |
| Altri debiti                           | 1.085.937        | 1.904.967        |                 | 2.990.904         |
|  | <b>7.727.345</b> | <b>2.660.222</b> |                 | <b>10.387.567</b> |

I "Debiti verso le banche" sono dettagliati come di seguito:

- Banca MPS c/c ordinario: € 147.373,83;
- Banca di Salerno c/anticipo fatture: € 810.000,00;
- Banca di Salerno c/cessione: € 980.589,95;
- Addebiti da ricevere per spese ed interessi: € 3.151,60.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

I “debiti tributari” sono così composti.

| Descrizione  | Entro 12 mesi    | Oltre 12 mesi  |
|--|------------------|----------------|
| Iva in sospensione                                 | 466.379          |                |
| Iva da versare anni precedenti                     | 330.363          |                |
| Iva da versare periodo corrente                    | 293.329          |                |
| Erario c/ritenute 1001                             | 293.363          |                |
| Debiti per IRAP                                    | 173.887          |                |
| Erario c/ritenute da 730                           | 429              |                |
| Erario c/ritenute 1040                             | 110.792          |                |
| Erario c/add.le regionale                          | 20.106           |                |
| Erario c/add.le comunale                           | 480              |                |
| Erario c/ritenute 1004                             | 32.146           |                |
| Erario c/imposta rivalutazione TFR                 | 4.646            |                |
| Rateizzazione debiti da UnicoSC2008 – redditi 2007 | 128.951          | 483.564        |
| Rateizzazione debiti da Mod. 770/08 – anno 2007    | 57.639           | 216.147        |
| Rateizzazione debiti da Mod. IRAP09 – anno 2008    | 10.415           | 55.544         |
| <b>Totale</b>                                      | <b>1.922.922</b> | <b>755.255</b> |

I “debiti previdenziali” sono rappresentati da debiti verso:

- INPS Gestione separata: € 71.174,44;
- INPS Gestione dipendenti: € 778.381,00;
- ENPALS: € 36.415,51;
- INAIL: € 49.653,17.

La voce “debiti verso altri” è così composta.

| Descrizione                                      | Entro 12 mesi    | Oltre 12 mesi    |
|--|------------------|------------------|
| Dipendenti c/retribuzioni (dicembre)             | 222.925          |                  |
| Anticipi da clienti                              | 1.395            |                  |
| Note credito da emettere verso Comune di Salerno | 280.340          |                  |
| Sindacati c/trattenute                           | 15.727           |                  |
| Debiti v/co.co.pro. (dicembre)                   | 25.661           |                  |
| Debiti per cessioni del quinto                   | 31.524           |                  |
| Trattenute a favore del coniuge separato         | 550              |                  |
| Dipendenti c/pignoramenti                        | 10.733           |                  |
| Debiti v/fondi previdenziali                     | 65.390           |                  |
| Debiti v/Comune di Salerno per canoni cinema     | 14.925           |                  |
| Rateizzazione Equitalia Polis dicembre 2008      | 124.173          | 418.323          |
| Rateizzazione Equitalia Polis febbraio 2010      | 173.138          | 829.489          |
| Rateizzazione Equitalia Polis novembre 2010      | 119.456          | 657.155          |
| <b>Totale</b>                                    | <b>1.085.937</b> | <b>1.904.967</b> |

## E) Ratei e risconti

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 3.446               |                     | 3.446      |

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Non sussistono, al 31/12/2010, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

## Conto economico

### A) Valore della produzione



*SALERNO SOLIDALE S.P.A.*

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 6.751.675           | 6.336.272           | 415.403    |

| Descrizione                                    | 31/12/2010       | 31/12/2009       | Variazioni     |
|--|------------------|------------------|----------------|
| Ricavi vendite e prestazioni                   | 6.750.086        | 6.336.272        | 413.814        |
| Variazioni rimanenze prodotti                  |                  |                  |                |
| Variazioni lavori in corso su ordinazione      |                  |                  |                |
| Incrementi immobilizzazioni per lavori interni |                  |                  |                |
| Altri ricavi e proventi                        | 1.589            |                  | 1.589          |
|  | <b>6.751.675</b> | <b>6.336.272</b> | <b>415.403</b> |

La variazione è strettamente correlata a quanto esposto nella Relazione sulla gestione.

I ricavi delle vendite e delle prestazioni vengono così ripartiti:

#### Ricavi per categoria di attività

| Centro costo/ricavo  | Tipo di ricavo                     | Anno 2010        | Inc. % | Anno 2009        | Inc. % |
|----------------------|------------------------------------|------------------|--------|------------------|--------|
| Centro sociale       | Uso locali                         | 52.633           |        | 50.160           |        |
|                      | Spettacoli                         | 12.402           |        | 12.077           |        |
|                      | Servizi diversi                    | 35.884           |        | 33.497           |        |
|                      | Corrispettivi campi                | 18.840           |        | 14.505           |        |
|                      | Corrispettivi bar                  | 85.380           |        | 88.522           |        |
|                      | Pulizia locali ed aree scop.       | 198.026          |        | 174.098          |        |
|                      | Centro diurno anziani              | 4.395            |        | -                |        |
|                      | Centro diurno convenzione          | 267.491          |        | 235.170          |        |
|                      |                                    | <b>675.051</b>   | 10,00  | <b>608.029</b>   | 9,86   |
| Pia Casa di Riposo   | Gestione servizi                   | 373.952          |        | 355.992          |        |
|                      | Gestione PCR convenzione           | 1.635.326        |        | 1.614.030        |        |
|                      | Servizi diversi                    | 1.500            |        | -                |        |
|                      |                                    | <b>2.010.778</b> | 29,79  | <b>1.970.022</b> | 31,94  |
| Assistenza domic.    | Gestione servizio convenz.         | 2.009.463        |        | 2.068.562        |        |
|                      | Servizi soc. prof./segretariato    | 234.722          |        |                  |        |
|                      | Interscambio                       | 121.708          |        |                  |        |
|                      | Servizi diversi (minori/Primavera) | 397.648          |        | 397.670          |        |
|                      | Trasporto scolastico               | 247.532          |        | 217.623          |        |
|                      |                                    | <b>3.011.073</b> | 44,61  | <b>2.683.855</b> | 43,51  |
| Teatri/convegnistica | Servizi teatri/convegni conv.      | 416.181          |        | 356.103          |        |
|                      | Corrispettivi bar Teatro Verdi     | 9.201            |        | 11.307           |        |
|                      | Servizi teatri e convegni          | 196.790          |        | 251.400          |        |
|                      |                                    | <b>622.172</b>   | 9,22   | <b>618.810</b>   | 10,03  |
| Vigor                | Spettacoli                         | 2.752            |        | -                |        |
|                      | Corrispettivi bar                  | 30.859           |        | -                |        |
|                      | Balneazione                        | 83.911           |        | -                |        |
|                      | Ricavi diversi                     | 9.569            |        | -                |        |
|                      |                                    | <b>127.091</b>   | 1,88   | -                | -      |
| Cinema Augusteo      | Corrispettivi cinema               | 49.352           |        | 56.198           |        |
|                      |                                    | <b>49.352</b>    | 0,73   | <b>56.198</b>    | 0,91   |
| Parco Pinocchio      | Corrispettivi bar                  | 61.182           |        | 62.813           |        |
|                      | Ricavi convenzione                 | 190.691          |        | 168.130          |        |
|                      | Ricavi diversi                     | 2.696            |        | -                |        |
|                      |                                    | <b>254.569</b>   | 3,77   | <b>230.943</b>   | 3,74   |
| <b>Totali</b>        |                                    | <b>6.750.086</b> | 100,00 | <b>6.167.857</b> | 100,00 |

#### B) Costi della produzione

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 6.648.035           | 6.348.257           | 299.778    |

| Descrizione                        | 31/12/2010 | 31/12/2009 | Variazioni |
|------------------------------------|------------|------------|------------|
| Materie prime, sussidiarie e merci | 284.882    | 269.160    | 15.722     |
| Servizi                            | 1.282.617  | 1.215.285  | 67.332     |
| Godimento di beni di terzi         | 109.016    | 94.040     | 14.976     |
| Salari e stipendi                  | 3.087.710  | 2.524.123  | 563.587    |
| Oneri sociali                      | 929.947    | 738.015    | 191.932    |

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2010

Pagina 13

|   |                  |                  |                |
|---|------------------|------------------|----------------|
| Trattamento di fine rapporto              | 230.904          | 191.804          | 39.100         |
| Trattamento quiescenza e simili           |                  |                  |                |
| Altri costi del personale                 | 279.186          | 986.619          | (707.433)      |
| Ammortamento immobilizzazioni immateriali | 98.959           | 106.666          | (7.707)        |
| Ammortamento immobilizzazioni materiali   | 57.584           | 60.918           | (3.334)        |
| Altre svalutazioni delle immobilizzazioni |                  |                  |                |
| Svalutazioni crediti attivo circolante    |                  |                  |                |
| Variazione rimanenze materie prime        | (349)            | (2.343)          | 1.994          |
| Accantonamento per rischi                 |                  |                  |                |
| Altri accantonamenti                      |                  |                  |                |
| Oneri diversi di gestione                 | 287.579          | 163.970          | 123.609        |
|   | <b>6.648.035</b> | <b>6.348.257</b> | <b>299.778</b> |

### Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

Sotto tale voce troviamo, tra gli altri, i costi per gli acquisti di: merci per la somministrazione € 120.328,51, alimentari € 84.219,10, materiali di consumo € 60.404,78, ferramenta/attrezzatura minuta € 12.483,13.

### Costi per servizi

| Descrizione   | Importo          |
|---|------------------|
| Prestazioni ricevute varie                                | 25.580           |
| Spese di trasporto e spedizione                           | 750              |
| Consulenze tecniche produttive                            | 61.027           |
| Contratti di assistenza tecnica                           | 17.333           |
| Collaboratori per manifestazioni                          | 401.630          |
| Collaboratori assistenza                                  | 127.772          |
| Collaboratori per manifestazioni                          | 24.575           |
| Spese per trasporto pellicole                             | 900              |
| Servizio vigilanza  | 2.580            |
| Smaltimento rifiuti speciali                              | 667              |
| Contributi INPS collaboratori                             | 45.362           |
| Contributi ENPALS collaboratori                           | 34.920           |
| Contributi INAIL collaboratori                            | 3.949            |
| Spese manutenzione piscina                                | 16.337           |
| Elettricità   | 47.129           |
| Spese per pubblicità                                      | 13.047           |
| Assicurazioni   | 25.259           |
| Spese telefoniche   | 29.472           |
| Consumo acqua   | 17.970           |
| Prestazioni ricevute pulizia locali                       | 1.750            |
| Riscaldamento   | 52.581           |
| Abbonamenti   | 1.296            |
| Bar e ristoranti  | 613              |
| Spese automezzi   | 5.418            |
| Rimborsi e spese diversi                                  | 1.034            |
| Assistenza e manutenzione attrezzature e macchine ufficio | 3.830            |
| Spese sanificazione locali                                | 1.500            |
| Spese manutenzione ascensori/locali/impianti              | 8.770            |
| Spese di vigilanza  | 2.580            |
| Consulenze professionali                                  | 61.646           |
| Consulenze legali   | 52.521           |
| Consulenza tecniche                                       | 20.346           |
| Compensi collegio sindacale                               | 51.677           |
| Compensi amministratori                                   | 98.649           |
| Contributi INPS/INAIL amministratori                      | 9.490            |
| Sicurezza sul lavoro                                      | 15.250           |
| <b>Totale</b>   | <b>1.282.617</b> |

### Costi per il godimento di beni di terzi

Gli importi principali rientranti in tale voce riguardano:

- canone per concessione del Cinema Augusteo per € 2.795,33;
- noleggio di attrezzature varie per € 75.047,06;
- noleggio delle pellicole cinematografiche per € 24.198,91;

SALERNO SOLIDALE S.P.A.

- canoni teleleasing per € 718,25
- canoni di locazione di lunga durata degli automezzi per € 6.256,80.

#### Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Sotto tale voce trova, inoltre, collocazione anche il costo per il lavoro interinali pari ad € 275.980,13.

#### Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

#### Oneri diversi di gestione

Sotto tale voce, tra gli altri, abbiamo:

- quote di competenza per interessi e sanzioni relativi ad imposte e contributi iscritti a ruolo, ed oggetto di rateizzazione, per € 66.821,31;
- quote di competenza (1/20) per interessi e sanzioni relativi ad imposte e contributi risultanti da comunicazioni di irregolarità dell'Agenzia delle Entrate, ed oggetto di rateizzazione, per € 6.139,48;
- costi di competenza per compensi di riscossione, interessi di mora e di dilazione relativi alla rateizzazione Equitalia Polis SpA in corso, per € 158.517,30;
- diritti SIAE, per € 10.572,35;
- sanzioni ed interessi su ravvedimenti operosi effettuati e/o su ritardati pagamenti di imposte, ritenute e contributi, per € 9.676,32;
- costi per cancelleria e postali: € 6.642,70;
- tasse e tributi locali: € 1.372,86;
- diritto cciaa: € 946,00;

#### C) Proventi e oneri finanziari

|  | Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|--|---------------------|---------------------|------------|
|  | 188.109             | 119.675             | 68.434     |

  

| Descrizione                                | 31/12/2010     | 31/12/2009     | Variazioni    |
|--|----------------|----------------|---------------|
| Da partecipazione                          |                |                |               |
| Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni |                |                |               |
| Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni  |                |                |               |
| Da titoli iscritti nell'attivo circolante  |                |                |               |
| Proventi diversi dai precedenti            | 309.092        | 253.140        | 55.952        |
| (Interessi e altri oneri finanziari)       | (120.983)      | (133.465)      | 12.482        |
| Utili (perdite) su cambi                   |                |                |               |
|  | <b>188.109</b> | <b>119.675</b> | <b>68.434</b> |

#### Altri proventi finanziari

| Descrizione                      | Controllanti | Controllate | Collegate | Altre          | Totale         |
|----------------------------------|--------------|-------------|-----------|----------------|----------------|
| Interessi su obbligazioni        |              |             |           |                |                |
| Interessi su titoli              |              |             |           |                |                |
| Interessi bancari e postali      |              |             |           | 309.092        | 309.092        |
| Interessi su finanziamenti       |              |             |           |                |                |
| Interessi su crediti commerciali |              |             |           |                |                |
| Altri proventi                   |              |             |           | 308.929        | 308.929        |
| Arrotondamento                   |              |             |           |                |                |
|                                  |              |             |           | <b>309.092</b> | <b>309.092</b> |

Alla voce “proventi diversi” trovano collocazione gli interessi moratori per i ritardati pagamenti da parte del Comune di Salerno determinati ai sensi della normativa sulle transazioni commerciali (D. Lgs. 231/2002).

#### Interessi e altri oneri finanziari

| Descrizione                                     | Controllanti | Controllate | Collegate | Altre          | Totale         |
|---|--------------|-------------|-----------|----------------|----------------|
| Interessi su obbligazioni                       |              |             |           |                |                |
| Interessi bancari                               |              |             |           | 44.515         | 44.515         |
| Interessi fornitori                             |              |             |           | 118            | 118            |
| Interessi medio credito                         |              |             |           |                |                |
| Sconti o oneri finanziari                       |              |             |           | 4.808          | 4.808          |
| Interessi su finanziamenti                      |              |             |           | 71.541         | 71.541         |
| Ammortamento disaggio di emissione obbligazioni |              |             |           |                |                |
| Altri oneri su operazioni finanziarie           |              |             |           |                |                |
| Accantonamento al fondo rischi su cambi         |              |             |           |                |                |
| Arrotondamento                                  |              |             |           | 1              | 1              |
|   |              |             |           | <b>120.983</b> | <b>120.983</b> |

La voce “interessi su finanziamenti” è riferita agli interessi corrisposti sulle anticipazioni di fatture da parte del sistema creditizio.

#### D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
|---------------------|---------------------|------------|

#### E) Proventi e oneri straordinari

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| (130.541)           | (72.337)            | (58.204)   |

| Descrizione                | 31/12/2010       | Anno precedente            | 31/12/2009      |
|----------------------------|------------------|----------------------------|-----------------|
| Plusvalenze da alienazioni |                  | Plusvalenze da alienazioni |                 |
| Varie                      | 607.326          | Varie                      | 24.379          |
| Totale proventi            | 607.326          | Totale proventi            | 24.379          |
| Minusvalenze               |                  | Minusvalenze               |                 |
| Imposte esercizi           | (154.107)        | Imposte esercizi           |                 |
| Varie                      | (583.760)        | Varie                      | (96.716)        |
| Totale oneri               | (737.867)        | Totale oneri               | (96.716)        |
|                            | <b>(130.541)</b> |                            | <b>(72.337)</b> |

Tra i proventi straordinari troviamo iscritti:

*SALERNO SOLIDALE S.P.A.*

- sopravvenienze attive in seguito alla rilevazione di rettifiche di fatturazioni e conguagli a favore riferiti agli anni 2008 e 2009, per € 120.067,88;
- sopravvenienze attive in seguito alla rilevazione di insussistenza di alcuni debiti, per € 68.368,05;
- l'adeguamento dei corrispettivi convenzionali in base all'ISTAT ed alle variazioni dei CCNL applicati per gli anni 2008 e 2009, come concordato con lo stesso Comune di Salerno che sta procedendo alle opportune verifiche, per € 58.365,32 (conguaglio adeguamento CCNL 2008), € 68.511,86 (conguaglio adeguamento Istat 2008), € 166.547,19 (adeguamento CCNL 2009) ed € 127.146,58 (adeguamento Istat 2009).

Tra gli oneri straordinari, invece, sono iscritti:

- differenze per IVA ed IRAP degli anni precedenti accertate in sede di ricezione di cartelle di pagamento e comunicazioni di irregolarità, per € 154.106,57;
- sopravvenienze passive in seguito alla rilevazione di rettifiche di fatturazioni e conguagli a sfavore riferiti agli anni 2008 e 2009, per € 164.359,25;
- sopravvenienze passive in seguito alla rilevazione dell'insussistenza di alcuni crediti nonché alla ricezione di documenti contabili riferiti a prestazioni ed acquisti non di competenza, per complessivi € 89.515,96;
- perdite su crediti non coperte da specifico fondo: € 329.885,28

#### **Imposte sul reddito d'esercizio**

| Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 158.207             | 158.731             | (524)      |

| Imposte                              | Saldo al 31/12/2010 | Saldo al 31/12/2009 | Variazioni   |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------|
| <b>Imposte correnti:</b>             | <b>158.207</b>      | <b>158.731</b>      | <b>(524)</b> |
| IRES                                 |                     |                     |              |
| IRAP                                 | 158.207             | 158.731             | (524)        |
| Imposte sostitutive                  |                     |                     |              |
| Imposte differite (anticipate)       |                     |                     |              |
| IRES                                 |                     |                     |              |
| IRAP                                 |                     |                     |              |
| <b>Proventi (oneri) da adesione</b>  |                     |                     |              |
| <b>al regime di consolidato</b>      |                     |                     |              |
| <b>fiscale / trasparenza fiscale</b> | <b>158.207</b>      | <b>158.731</b>      | <b>(524)</b> |

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

#### **Determinazione della base imponibile IRES**

| Descrizione  | Valore         | Voce |
|--|----------------|------|
| <b>Risultato ante imposte</b>                        | <b>161.208</b> |      |
| <b>Variazioni in aumento ai fini IRES</b>            |                |      |
| Spese telefoniche indeducibili                       | 5.517          | B7   |
| Spese automezzi indeducibili                         | 153            | B7   |
| Quote ammortamenti indeducibili                      | 201            | B10  |
| Costi indeducibili vari                              | 23.029         | B14  |
| Multe e ammende                                      | 572            | B14  |
| Sanzioni e interessi su cartelle in rateizzazione    | 66.821         | B14  |
| Perdite su crediti non coperte da fondo indeducibili | 329.885        | E21  |
| Sopravvenienze passive indeducibili                  | 244.275        | E21  |
| Imposte anni precedenti                              | 154.107        | E21  |

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2010

Pagina 17

|   |           |
|---|-----------|
| Totale delle variazioni in aumento            | 824.560   |
| <b>Variazioni in diminuzione ai fini IRES</b> |           |
| Quota IRAP deducibile                         | 11.495    |
| Totale delle variazioni in aumento            | 11.495    |
| Imponibile IRES                               | 974.273   |
| Perdite fiscali esercizi precedenti           | (974.273) |
| <b>IRES corrente dell'esercizio</b>           | -         |

#### Determinazione dell'imponibile IRAP

| Descrizione  | Valore         | Voce    |
|--|----------------|---------|
| <b>Differenza tra Valore e Costi della Produzione</b>        | <b>103.640</b> |         |
| <b>Variazioni in aumento ai fini IRAP</b>                    |                |         |
| Compensi agli amministratori (inclusi contributi)            | 93.328         | B7      |
| Compensi a collaboratori coordinati                          | 529.402        | B7      |
| Contributi su compensi a collaboratori                       | 80.281         | B7      |
| Spese per il personale                                       | 4.527.747      | B9      |
| Totale delle variazioni in aumento                           | 5.230.758      |         |
| <b>Variazioni in diminuzione ai fini IRAP</b>                |                |         |
| Contributi INAIL dipendenti e spese per formazione           | 53.409         | B9      |
| Elemento deducibile cuneo fiscale                            | 2.069.365      |         |
| Oneri bancari e diversi cassa (costo finanziario deducibile) | 5.767          | C17-E21 |
| Lavoro interinale (costo del servizio deducibile)            | 22.630         | B9      |
| Totale delle variazioni in diminuzione                       | 2.151.171      |         |
| Imponibile IRAP  | 3.183.227      |         |
| <b>IRAP corrente dell'esercizio</b>                          | <b>158.207</b> |         |

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata: nessun importo è stato iscritto a tale titolo.

#### Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

La società ha in essere n. 1 contratto di locazione finanziaria per il quale, ai sensi dell'articolo 2427, primo comma, n. 22, C.c. si forniscono le seguenti informazioni:  
contratto di leasing n. 454340 del 15/09/2008  
durata del contratto di leasing (anni) : 5  
bene utilizzato: apparecchiature telefoniche;  
costo del bene in Euro 3.250,00;  
Maxicanone pagato : 0,00;  
Valore attuale delle rate di canone non scadute Euro 1.763,09;  
Onere finanziario effettivo attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio Euro 315,63;  
Valore del bene alla chiusura dell'esercizio considerato come immobilizzazione € 3.250,00;  
Ammortamenti virtuali del periodo Euro 325,00;  
Rettifiche e riprese di valore inerenti l'esercizio Euro 0,00;  
saggio di interesse effettivo: 11,46%.

#### Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso strumenti finanziari.

*SALERNO SOLIDALE S.P.A.*

**Informazioni relative al *fair value* degli strumenti finanziari derivati**

La società non ha strumenti finanziari derivati.

**Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate**

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

**Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

**Altre informazioni**

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e ai membri del Collegio sindacale .

| Qualifica          | Compenso |
|--------------------|----------|
| Amministratori     | 98.649   |
| Collegio sindacale | 51.677   |

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Salerno, 10/06/2011

Il C.d.A.  
Filomena Arcieri (Presidente)  
Elio Macinante (Consigliere)  
Sabato Pisapia (Consigliere)

Il sottoscritto Dottor Gerardo Attianese, iscritto all' Ordine dei Dottori Commercialisti di Salerno al n.1067/A,  
ai sensi dell'art. 31 comma 2 della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

“Il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico è conforme  
ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società”

*SALERNO SOLIDALE S.P.A.*

Reg. Imp. 03309030652  
Rea 287252

## **SALERNO SOLIDALE S.P.A.**

Sede in VIA VESTUTI SNC - 84100 SALERNO (SA) Capitale sociale Euro 103.290,00 I.V.

### **Bilancio al 31/12/2010**

| <b>Stato patrimoniale attivo</b>  | <b>31/12/2010</b> | <b>31/12/2009</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b><br>(di cui già richiamati ) |                   | <b>748.133</b>    |
| <b>B) Immobilizzazioni</b>  |                   |                   |
| <i>I. Immateriali</i>   |                   |                   |
| 1) Costi di impianto e di ampliamento   | 912.750           | 971.246           |
| 2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità                                      |                   |                   |
| 3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno                | 3.851             | 5.006             |
| 4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili                                      |                   |                   |
| 5) Avviamento   |                   |                   |
| 6) Immobilizzazioni in corso e acconti  |                   |                   |
| 7) Altre  | 46.397            | 68.930            |
|   | <u>962.998</u>    | <u>1.045.182</u>  |
| <i>II. Materiali</i>  |                   |                   |
| 1) Terreni e fabbricati   | 336.256           | 336.256           |
| 2) Impianti e macchinario   |                   |                   |
| 3) Attrezzature industriali e commerciali   | 257.877           | 242.241           |
| 4) Altri beni   | 1.459.605         | 1.452.193         |
| 5) Immobilizzazioni in corso e acconti  |                   |                   |
|   | <u>2.053.738</u>  | <u>2.030.690</u>  |
| <i>III. Finanziarie</i>   |                   |                   |
| 1) Partecipazioni in:   |                   |                   |
| a) imprese controllate  |                   |                   |
| b) imprese collegate  |                   |                   |
| c) imprese controllanti   |                   |                   |
| d) altre imprese  | 3.170             | 3.170             |
|   | <u>3.170</u>      | <u>3.170</u>      |
| <b>Totale immobilizzazioni</b>  | <b>3.019.906</b>  | <b>3.079.042</b>  |
| <b>C) Attivo circolante</b>   |                   |                   |
| <i>I. Rimanenze</i>   |                   |                   |
| 1) Materie prime, sussidiarie e di consumo  | 24.100            | 23.751            |
| 2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati                                    |                   |                   |

Bilancio al 31/12/2010

Pagina 1



|   |           |                   |                   |
|---|-----------|-------------------|-------------------|
| 3) Lavori in corso su ordinazione                                       |           |                   |                   |
| 4) Prodotti finiti e merci  |           |                   |                   |
| 5) Acconti  |           |                   |                   |
|   |           | 24.100            | 23.751            |
| <b>II. Crediti</b>  |           |                   |                   |
| 1) Verso clienti  |           |                   |                   |
| - entro 12 mesi   | 7.016.965 |                   | 5.499.278         |
| - oltre 12 mesi   |           |                   |                   |
|   |           | 7.016.965         | 5.499.278         |
| 4-bis) Per crediti tributari  |           |                   |                   |
| - entro 12 mesi   | 68.227    |                   | 352.643           |
| - oltre 12 mesi   |           |                   |                   |
|   |           | 68.227            | 352.643           |
| 5) Verso altri  |           |                   |                   |
| - entro 12 mesi   | 49.087    |                   | 111.935           |
| - oltre 12 mesi   | 305.944   |                   | 36.334            |
|   |           | 355.031           | 148.269           |
|   |           | 7.440.223         | 6.000.190         |
| <b>III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni</b> |           | -                 | -                 |
| <b>IV. Disponibilità liquide</b>  |           |                   |                   |
| 1) Depositi bancari e postali   |           | 630.970           | 21.915            |
| 2) Assegni  |           |                   |                   |
| 3) Denaro e valori in cassa   |           | 18.708            | 48.954            |
|   |           | 649.678           | 70.869            |
| <b>Totale attivo circolante</b>   |           | <b>8.114.001</b>  | <b>6.094.810</b>  |
| <b>D) Ratei e risconti</b>  |           |                   |                   |
| - disaggio su prestiti  |           |                   |                   |
| - vari  | 674.396   |                   | 221.525           |
|   |           | 674.396           | 221.525           |
| <b>Totale attivo</b>  |           | <b>11.808.303</b> | <b>10.143.510</b> |

SALERNO SOLIDALE S.P.A.

| Stato patrimoniale passivo                                     |           | 31/12/2010       | 31/12/2009       |
|--|-----------|------------------|------------------|
| <b>A) Patrimonio netto</b>                                     |           |                  |                  |
| I. Capitale  |           | 446.729          | 446.729          |
| II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni                       |           |                  |                  |
| III. Riserva di rivalutazione                                  |           |                  |                  |
| IV. Riserva legale   |           |                  |                  |
| V. Riserve statutarie  |           |                  |                  |
| VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio                  |           |                  |                  |
| VII. Altre riserve   |           |                  |                  |
| Versamenti a copertura perdite                                 | 429.423   |                  | 429.423          |
| Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                 | 5         |                  | 2                |
|  |           | 429.428          | 429.429          |
| VIII. Utili (perdite) portati a nuovo                          |           | (507.219)        | (383.841)        |
| IX. Utile d'esercizio  |           | 3.001            |                  |
| IX. Perdita d'esercizio  |           | ( )              | (123.378)        |
| <b>Totale patrimonio netto</b>                                 |           | <b>371.939</b>   | <b>368.939</b>   |
| <b>B) Fondi per rischi e oneri</b>                             |           |                  |                  |
| 1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili        |           |                  |                  |
| 2) Fondi per imposte, anche differite                          |           |                  |                  |
| 3) Altri   |           |                  |                  |
| <b>Totale fondi per rischi e oneri</b>                         |           |                  |                  |
| <b>C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato</b>      |           | <b>1.045.351</b> | <b>1.044.618</b> |
| <b>D) Debiti</b>   |           |                  |                  |
| 4) Debiti verso banche   |           |                  |                  |
| - entro 12 mesi  | 1.941.115 |                  | 1.805.161        |
| - oltre 12 mesi  |           |                  |                  |
|  |           | 1.941.115        | 1.805.161        |
| 7) Debiti verso fornitori                                      |           |                  |                  |
| - entro 12 mesi  | 1.841.747 |                  | 2.142.877        |
| - oltre 12 mesi  |           |                  |                  |
|  |           | 1.841.747        | 2.142.877        |
| 12) Debiti tributari   |           |                  |                  |
| - entro 12 mesi  | 1.922.922 |                  | 2.666.097        |
| - oltre 12 mesi  | 755.255   |                  |                  |
|  |           | 2.678.177        | 2.666.097        |
| 13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale |           |                  |                  |
| - entro 12 mesi  | 935.624   |                  | 974.024          |

Bilancio al 31/12/2010

Pagina 3

|                            |           |                   |                   |
|----------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| - oltre 12 mesi            |           |                   |                   |
|                            |           | 935.624           | 974.024           |
| 14) Altri debiti           |           |                   |                   |
| - entro 12 mesi            | 1.085.937 |                   | 1.141.794         |
| - oltre 12 mesi            | 1.904.967 |                   |                   |
|                            |           | 2.990.904         | 1.141.794         |
| <b>Totale debiti</b>       |           | <b>10.387.567</b> | <b>8.729.953</b>  |
| <b>E) Ratei e risconti</b> |           |                   |                   |
| - aggio sui prestiti       |           |                   |                   |
| - vari                     | 3.446     |                   |                   |
|                            |           | 3.446             |                   |
| <b>Totale passivo</b>      |           | <b>11.808.303</b> | <b>10.143.510</b> |
| <b>Conti d'ordine</b>      |           | <b>31/12/2010</b> | <b>31/12/2009</b> |

**1) Rischi assunti dall'impresa**

Fidejussioni

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Avalli

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Altre garanzie personali

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Garanzie reali

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

Altri rischi

- crediti ceduti pro solvendo
- altri

SALERNO SOLIDALE S.P.A.

2) Impegni assunti dall'impresa

3) Beni di terzi presso l'impresa

merci in conto lavorazione  
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato  
beni presso l'impresa in pegno o cauzione  
altro

4) Altri conti d'ordine

**Totale conti d'ordine**

**Conto economico** **31/12/2010** **31/12/2009**

**A) Valore della produzione**

|   |           |           |
|---|-----------|-----------|
| 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni                                     | 6.750.086 | 6.336.272 |
| 2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti |           |           |
| 3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione                                |           |           |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                            |           |           |
| 5) Altri ricavi e proventi:   |           |           |
| - vari  | 1.589     |           |
| - contributi in conto esercizio   |           |           |
| - contributi in conto capitale (quote esercizio)                                |           |           |

1.589

**Totale valore della produzione** **6.751.675** **6.336.272**

**B) Costi della produzione**

|  |           |           |
|--|-----------|-----------|
| 6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci | 284.882   | 269.160   |
| 7) Per servizi   | 1.282.617 | 1.215.285 |
| 8) Per godimento di beni di terzi                        | 109.016   | 94.040    |
| 9) Per il personale                                      |           |           |
| a) Salari e stipendi                                     | 3.087.710 | 2.524.123 |
| b) Oneri sociali   | 929.947   | 738.015   |
| c) Trattamento di fine rapporto                          | 230.904   | 191.804   |
| d) Trattamento di quiescenza e simili                    |           |           |
| e) Altri costi   | 279.186   | 986.619   |
|  | 4.527.747 | 4.440.561 |
| 10) Ammortamenti e svalutazioni                          |           |           |
| a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali       | 98.959    | 106.666   |
| b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali         | 57.584    | 60.918    |

Bilancio al 31/12/2010

Pagina 5

|   |         |                  |                  |
|---|---------|------------------|------------------|
| c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni  |         |                  |                  |
| d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide |         | 156.543          | 167.584          |
| 11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci          |         | (349)            | (2.343)          |
| 12) Accantonamento per rischi   |         |                  |                  |
| 13) Altri accantonamenti  |         |                  |                  |
| 14) Oneri diversi di gestione   |         | 287.579          | 163.970          |
| <b>Totale costi della produzione</b>  |         | <b>6.648.035</b> | <b>6.348.257</b> |
| <b>Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)</b>                                  |         | <b>103.640</b>   | <b>(11.985)</b>  |
| <b>C) Proventi e oneri finanziari</b>   |         |                  |                  |
| 15) Proventi da partecipazioni:   |         |                  |                  |
| - da imprese controllate  |         |                  |                  |
| - da imprese collegate  |         |                  |                  |
| - altri   |         |                  |                  |
| 16) Altri proventi finanziari:  |         |                  |                  |
| a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni   |         |                  |                  |
| - da imprese controllate  |         |                  |                  |
| - da imprese collegate  |         |                  |                  |
| - da controllanti   |         |                  |                  |
| - altri   |         |                  |                  |
| b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni  |         |                  |                  |
| c) da titoli iscritti nell'attivo circolante  |         |                  |                  |
| d) proventi diversi dai precedenti:   |         |                  |                  |
| - da imprese controllate  |         |                  |                  |
| - da imprese collegate  |         |                  |                  |
| - da controllanti   |         |                  |                  |
| - altri   | 309.092 |                  | 253.140          |
|   |         | 309.092          | 253.140          |
|   |         | 309.092          | 253.140          |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari:   |         |                  |                  |
| - da imprese controllate  |         |                  |                  |
| - da imprese collegate  |         |                  |                  |
| - da controllanti   |         |                  |                  |
| - altri   | 120.983 |                  | 133.465          |
|   |         | 120.983          | 133.465          |
| 17-bis) Utili e Perdite su cambi  |         |                  |                  |
| <b>Totale proventi e oneri finanziari</b>   |         | <b>188.109</b>   | <b>119.675</b>   |
| <b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>                                    |         |                  |                  |
| 18) Rivalutazioni:  |         |                  |                  |
| a) di partecipazioni  |         |                  |                  |

SALERNO SOLIDALE S.P.A.

|  |         |                  |                  |
|--|---------|------------------|------------------|
| b) di immobilizzazioni finanziarie   |         |                  |                  |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante   |         |                  |                  |
| <b>19) Svalutazioni:</b>   |         |                  |                  |
| a) di partecipazioni   |         |                  |                  |
| b) di immobilizzazioni finanziarie   |         |                  |                  |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante   |         |                  |                  |
| <b>Totale rettifiche di valore di attività finanziarie</b>                             |         |                  |                  |
| <b>E) Proventi e oneri straordinari</b>  |         |                  |                  |
| <b>20) Proventi:</b>   |         |                  |                  |
| - plusvalenze da alienazioni   |         |                  |                  |
| - varie  | 607.326 | 24.379           |                  |
| - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                                       |         | 607.326          | 24.379           |
| <b>21) Oneri:</b>  |         |                  |                  |
| - minusvalenze da alienazioni  |         |                  |                  |
| - imposte esercizi precedenti  | 154.107 |                  |                  |
| - varie  | 583.760 | 96.716           |                  |
| - Differenza da arrotondamento all'unità di Euro                                       |         | 737.867          | 96.716           |
| <b>Totale delle partite straordinarie</b>  |         | <b>(130.541)</b> | <b>(72.337)</b>  |
| <b>Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)</b>                                       |         | <b>161.208</b>   | <b>35.353</b>    |
| <b>22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>        |         |                  |                  |
| a) Imposte correnti  | 158.207 | 158.731          |                  |
| b) Imposte differite   |         |                  |                  |
| c) Imposte anticipate  |         |                  |                  |
| d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale |         | 158.207          | 158.731          |
| <b>23) Utile (Perdita) dell'esercizio</b>  |         | <b>3.001</b>     | <b>(123.378)</b> |

Salerno, 10/06/2011

Il C.d.A.  
Filomena Arcieri (Presidente)  
Elio Macinante (Consigliere)  
Sabato Pisapia (Consigliere)

Il sottoscritto Dottor Gerardo Attianese, iscritto all' Ordine dei Dottori Commercialisti di Salerno al n.1067/A,  
ai sensi dell'art. 31 comma 2 della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme

Bilancio al 31/12/2010

Pagina 7

all'originale depositato presso la società.

**SALERNO SOLIDALE s.p.a. – Uninominale**  
**Via Vestuti s.n.c.**  
**84133 Salerno**  
**Capitale Sociale €446.729,25**  
**Registro Imprese Sa – 1997 – 190284**  
**Codice Fiscale 03309030652**

**VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA**  
**Del 30 GIUGNO 2011**

IL giorno 30 Giugno dell'anno 2011, alle ore 10,30 presso la sede della Salerno Solidale S.p.A. sita in Salerno alla via Vestuti, si è riunita, in seconda convocazione, - alla presenza del plenum del Consiglio di Amministrazione, e del Collegio Sindacale -, l'assemblea ordinaria della Salerno Solidale S.p.A. per deliberare sul seguente

**Ordine del Giorno :**

1. Approvazione bilancio chiuso al 31.12.2010, e relativa nota integrativa.
2. Approvazione della relazione sulla gestione al bilancio chiuso al 31.12.2010;
3. Approvazione della relazione del Collegio Sindacale sul bilancio chiuso al 31.12.2010;
4. Rinnovo componenti Collegio Sindacale – delibera consequenziale
5. Relazione attività programmatica - attività di gestione – delibera consequenziale

E' presente, per il Comune di Salerno, su delega del Sindaco di Salerno, recante prot.124486 del 29.06.2011, il sig. Giovanni Savastano, assessore alle politiche sociali

L'Assemblea nomina quale presidente della stessa, l'avvocato Filomena Arcieri, e quale segretario, l'avvocato Sabato Pisapia

\*\*\*\*\*

Il Presidente, rilevata e fatta rilevare la regolarità della seduta, dichiara aperta la riunione.

Viene pertanto in discussione il primo punto all'ordine del giorno -Approvazione bilancio chiuso al 31.12.2010, e relativa nota integrativa.



Il Presidente illustra i dati del bilancio, evidenziando la chiusura in utile dello stesso in ragione di € 3.001,00. Il Presidente, in particolare, rappresenta l'importanza del dato che precede, soprattutto in relazione al margine operativo lordo (MOL), che ammonta ad € 258.254,00. Il Presidente, evidenzia, comunque, alcune criticità della Società, sia in termini gestionali, sia in termini finanziari, rinviando al punto 5 all'ordine del giorno le proprie deduzioni, e quelle dei consiglieri di amministrazione Pisapia e Macinante, in ordine alle linee programmatiche funzionali all'ottimizzazione della gestione, ed alla possibile riduzione delle problematiche finanziarie.

Si passa alla discussione del secondo punto all'ordine del giorno - Approvazione della relazione sulla gestione al bilancio chiuso al 31.12.2010.

Il Presidente illustra le attività svolte dalla società ed in particolare le aree di gestione: area assistenziale ed area del terziario. Evidenzia le criticità delle due aree e si sofferma in particolare sulle problematiche connesse all'assistenza residenziale presso la Pia Casa di Riposo. Cionondimeno, il Presidente rappresenta l'importanza dell'avvio della nuova attività relativa alla gestione della pubblicità in città. Infine comunica l'inizio delle attività presso l'affidata struttura denominata Vigor che rappresenta anche servizio sociale per gli utenti delle fasce deboli, con ottime ricadute sul piano dell'immagine, e buone aspettative dal punto di vista dei ricavi.

Relativamente all'aspetto contabile rappresenta la trasformazione di gran parte dei debiti previdenziali e fiscali da breve a medio e lungo tempo.

In ordine all'aspetto finanziario fa presente che il Comune di Salerno sta provvedendo con maggiore tempestività al pagamento dei crediti vantati dalla Società. Il Presidente, nell'auspicare che quanto appena evidenziato possa registrare, nel prossimo futuro, ulteriori profili di miglioramento, rileva che tanto consente di poter dare impulso alla riduzione dei debiti pregressi.

Si passa, ora, alla discussione del terzo punto all'ordine del giorno - Approvazione della relazione del Collegio Sindacale sul bilancio chiuso al 31.12.2010

Il Presidente del Collegio Sindacale legge la relativa relazione e propone all'assemblea l'approvazione del bilancio.

A questo punto prende la parola l'assessore Savastano il quale sottolinea la buona visibilità delle linee di sviluppo mostrate dalla Società. L'assessore rileva, altresì, che la chiusura positiva del bilancio costituisce segnale di grande importanza, ed assicura il sostegno da parte dell'Assessorato per tutte le attività, sia sociali, sia più propriamente aziendali ed imprenditoriali; invita, inoltre, la governance a perseverare nella prosecuzione della sensibilizzazione del personale in riferimento

all'espletamento della propria attività lavorativa. L'assessore, infine, si congratula per il buon risultato registrato dalla Società, e pertanto esprime il proprio voto favorevole all'approvazione del bilancio. Viste le relazioni che precedono, e sentito l'intervento dell'assessore Savastano, l'assemblea, all'unanimità, approva il bilancio chiuso al 31.12.2010 e le relative relazioni.

Viene ora in discussione il quarto punto all'ordine del giorno - Rinnovo componenti Collegio Sindacale – delibera consequenziale

L'assemblea prende atto che al 30.06.2011 è fissato il termine di scadenza del mandato dei componenti del Collegio Sindacale.

L'Assessore Savastano esibisce nota sindacale prot. 125530 del 30.06.2011 con la quale il Sindaco del Comune di Salerno nomina quali componenti del Collegio Sindacale della Salerno Solidale S.p.A. i sigg.ri : dott. Marco Di Lorenzo – Presidente ; dott. Nicola Ciancio - componente effettivo; dott. Giordano Salvatore – componente effettivo ; dott. Gaetano Cappuccio – componente supplente – dott. Marco Piemonte – componente supplente.

L'Assemblea, prende atto delle nomine che precedono, e ringrazia, all'unanimità, il dott. Salvatore Avagliano ed il dott. Carlo Vitolo, rispettivamente già Presidente e già componente del Collegio Sindacale della Salerno Solidale S.p.A. per il pregevole lavoro svolto.

Si passa ora alla trattazione del quinto punto all'ordine del giorno - Relazione attività programmatica - attività di gestione – delibera consequenziale

Il Presidente ribadisce l'importanza strategica del nuovo centro di costo rappresentato dall'attività pubblicitaria, evidenziando che tale attività potrebbe rappresentare un punto di svolta della società, in considerazione delle potenziali redditività del servizio, invero – nelle proiezioni - di assoluta rilevanza. Il Presidente, per maggiori dettagli, dà la parola al Consigliere Macinante, al quale attribuisce grande merito per l'ottimo lavoro nell'affrontare tutte le problematiche propedeutiche all'avvio dell'attività. Il Consigliere Macinante quale espone l'oggetto del servizio, lo stato delle procedure necessarie per l'avvio dell'attività in argomento, quali sono gli step gestionali, il contenuto dello start up, e le prospettive di sviluppo.

Finito l'intervento del Consigliere Macinante, Il Presidente rileva l'importanza del conferimento in proprietà della struttura della casa Albergo; rimarca come l'affidamento triennale della struttura Vigor rappresenti un'oggettiva implementazione della presenza della società sul territorio, nonché una concreta possibilità di miglioramento della situazione contabile/finanziaria della medesima società, se utilmente colta, sia in termini di ottimizzazione dei costi, sia in termini di

una buona offerta sul mercato del servizio svolto. Il Presidente, infine, segnala l'importanza del riavvio delle attività degli impianti sportivi presso il Centro Sociale, anche in funzione dell'implementazione dell'attività delle sale e del bar. Infine, il Presidente dà la parola al Consigliere Pisapia per una breve relazione in ordine all'impatto del referendum abrogativo dell'articolo 23 bis della legge 133/2008 sulla gestione e sulle linee programmatiche delle attività della Salerno Solidale S.p.A. Il Consigliere Pisapia evidenzia che a seguito dei risultati di cui al precitato referendum, con l'abrogazione del predetto art. 23 bis legge 133/2008, è venuto meno l'obbligo, in capo ai Comuni, di procedere alla dismissione del 40% delle azioni delle Società interamente partecipate, che gestiscono servizi pubblici locali economici, in favore di soggetti privati. In virtù di quanto appena esposto, l'attuale governance della Società avrà la possibilità di dare corso alle attività di gestione e programmatiche sopra descritte, secondo piena autonomia imprenditoriale ed aziendale, senza dover essere subordinata alle inevitabili inerzie che il mutamento dell'assetto societario avrebbe determinato. A questo punto si dà atto che il Consigliere Pisapia si allontana dalla seduta per motivi di opportunità. Infatti, in connessione con l'attività di gestione sopra sintetizzata, viene all'attenzione dell'assemblea, la rimodulazione della indennità da corrisondersi al Consigliere Pisapia. In particolare, poiché successivamente alla delibera assembleare del 31 Luglio 2008, che ha fissato il costo complessivo lordo del Consiglio di Amministrazione in € 98.000,00 annui sono intervenute modiche legislative che hanno determinato la riduzione della indennità da corrisondersi al presidente, e poiché la società, in forza di dette modifiche ha tempestivamente proceduto alla riduzione della indennità presidenziale, con ciò determinando la non completa utilizzazione della predetta cifra di € 98.000,00 l'assemblea, al fine di procedere alla completa utilizzazione della somma in parola, confermato l'ammontare delle indennità attualmente percepite del Presidente e dal consigliere Macinante, delibera di rimodulare il costo complessivo lordo del CDA pari ad € 98.000,00 ( cfr delibera assembleare del 31 Luglio 2008 sopra citata ), secondo i compensi mensili lordi che seguono :

Presidente : € 55.345,08 - Macinante : € 26.000,00 - Pisapia € 16.654,92

Alle ore 13,00, esaurita la discussione su tutti i punti all'ordine del giorno, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

LCS

Il Presidente

Il Segretario

Il Dr Gerardo Attianese, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Salerno al n° 1067A, ai sensi dell'art. 31 comma 2 della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

*SALERNO SOLIDALE S.P.A.*

Reg. Imp. 03309030652  
Rea 287252

## **SALERNO SOLIDALE S.P.A.**

Sede in VIA VESTUTI SNC -84100 SALERNO (SA) Capitale sociale Euro 103.290,00 I.V.

### **Relazione sulla gestione del bilancio al 31/12/2010**

Signori Azionisti,  
l'esercizio chiuso al 31/12/2010 riporta un risultato positivo pari a Euro 3.001.

#### **Condizioni operative e sviluppo dell'attività**

La Vostra Società, come ben sapete, svolge la propria attività in due aree distinte: quella dell'assistenza con l'erogazione di servizi prevalentemente in favore delle persone anziane ma non solo, come meglio di seguito specificato e quella del terziario.

Afferiscono alla prima area le seguenti attività:

- Assistenza domiciliare agli anziani;
- Assistenza residenziale agli anziani (Pia Casa di Riposo);
- Assistenza semi-residenziale agli anziani (Centro diurno "Francesco Petraglia");
- Trasporto scolastico disabili;
- Progetto di assistenza scolastica ai minori e progetto "Primavera".

Alla seconda area attengono, invece, le attività di gestione di seguito elencate:

- Servizi del Centro sociale (concessione a pagamento degli spazi ivi esistenti per varie tipologie di eventi) con annessi servizi bar/ pizzeria e campi di calcio;
- Parco Pinocchio con annessi servizi bar e pizzeria;
- Cinema Augusteo;
- Servizi di accoglienza e botteghino per gli spettacoli presso i Teatri Verdi ed Augusteo;

Dall'esercizio 2010 la società, con riguardo al settore terziario, ha acquisito anche la gestione della struttura balneare denominata Vigor, di proprietà comunale. Presso la struttura, durante il periodo estivo, si gestiscono i servizi di balneazione, anche con l'assistenza agli anziani ed ai disabili, la ristorazione e l'animazione.

Come ormai noto la società opera come affidatario diretto dei servizi da parte del Comune di Salerno.

Sotto il profilo giuridico la società è sottoposta alla direzione ed al controllo analogo da parte del Comune di Salerno, socio unico, che svolge una serie di controlli preventivi e successivi sull'andamento della gestione e la situazione patrimoniale e finanziaria ai sensi dello Statuto sociale.

#### **Andamento della gestione**

##### ***Sviluppo della domanda e andamento dei mercati in cui opera la società***

Come sempre in virtù dei buoni standard qualitativi raggiunti nel tempo la domanda dei servizi offerti dalla società si mantiene costante.

Addirittura, come nel caso della Pia Casa di Riposo, ci sarebbero margini di

ampliamento dell'attività con l'accoglienza di nuovi ospiti privati. Al riguardo è allo studio, appunto, la possibilità di acquisizione di nuovi ospiti nel rispetto degli standard assistenziali stabiliti dall'autorità sanitaria.

Di sicuro impatto positivo sul volume d'affari è stato, inoltre, l'incremento delle tariffe convenzionali, per effetto delle variazioni dei CCNL applicati e degli adeguamenti Istat, in conformità a quanto previsto dal vigente contratto di servizio. Nell'ottica del controllo analogo gli uffici comunali competenti stanno svolgendo ulteriori verifiche degli adeguamenti relativi agli anni precedenti al 2010 al fine di pervenire all'esatta determinazione delle somme dovute.

Nel settore del terziario le attività di spettacolo, gestione strutture sportive e somministrazione non hanno subito alcuna significativa variazione rispetto allo scorso esercizio. Va tuttavia segnalata la riapertura al pubblico nel mese di settembre 2010 dei tre campi di calcetto adiacenti al Centro sociale, grazie ai lavori del Comune di Salerno che ha provveduto alla sostituzione del manto erboso con materiale di ultima generazione mentre la società ha eseguito i lavori di manutenzione degli spogliatoi ed ha provveduto alla fornitura delle attrezzature necessarie per garantire la piena fruibilità. E' evidente che solo nel corso dell'anno 2011, quando l'attività in esame entrerà a pieno regime, potrà registrarsi anche un incremento dei ricavi inerenti ai servizi del Centro Sociale in conseguenza di un maggior numero di presenze.

Come detto si deve segnalare l'acquisizione della nuova attività di gestione del centro balneare Vigor nel corso dell'esercizio 2010. Con questa nuova iniziativa la Salerno Solidale ha ulteriormente diversificato la propria attività, inserendosi in un settore, quale quello della balneazione, senz'altro fortemente concorrenziale per la presenza di numerose strutture dotate di piscine e servizi di ristorazione, ma al tempo stesso strategico ed in linea con gli scenari di futuro sviluppo turistico a cui si candida il territorio cittadino. In ogni caso, anche in questa iniziativa, la Salerno Solidale ha assicurato l'assistenza agli anziani ed ai disabili che hanno frequentato la struttura nel periodo estivo, favorendo e promuovendo la loro accoglienza anche a condizioni economiche agevolate. Il risultato di bilancio relativo alla gestione delle piscine Vigor per il primo anno di attività non poteva che essere di segno negativo, in quanto l'azienda ha dovuto sostenere le necessarie spese di start-up ed i costi di produzione per un'attività stagionale peraltro avviata ad estate già in corso per motivi riconducibili al precedente gestore. Resta inteso che le predette spese riguardano un investimento che potrà essere analizzato e valutato nella sua interezza solo nell'arco temporale del medio termine (almeno 36 mesi). In ogni caso nell'esercizio 2010 il peso percentuale del personale impegnato c/o la struttura Vigor rapportato al volume dei ricavi è stato pari al 59% contro il 63% dello stesso dato riferito all'intera azienda, confermando anche per la nuova iniziativa i dati economici gestionali dell'intera struttura. Resta inteso che questa nuova attività dovrà essere valutata come un investimento strategico senz'altro foriero di buoni risultati per gli esercizi futuri, nell'ottica di un generale ampliamento dei servizi offerti.

### ***Comportamento della concorrenza***

Anche quest'anno non si devono segnalare problemi di concorrenza.

Nel settore terziario, ovviamente, ci si scontra con l'andamento generale del mercato e quindi con i vari competitori che lo compongono, come è il caso della struttura Vigor sopra menzionata oppure del Cinema Augusteo.

SALERNO SOLIDALE S.P.A.

### *Clima sociale, politico e sindacale*

Anche per il 2010 si deve segnalare un rapporto sia con la parte politica che con quella sindacale abbastanza disteso e senza tensioni.

### *Andamento della gestione nei settori in cui opera la società*

Per quanto riguarda la vostra società, l'esercizio trascorso deve intendersi sostanzialmente positivo tenuto conto che finalmente si raggiunge un utile dopo diversi esercizi chiusi con un segno negativo, grazie anche alla ottimizzazione della gestione delle risorse umane avendo ridotto il numero degli addetti in particolare dei collaboratori. La Società ha mantenuto la propria presenza sul mercato sia nel settore dell'assistenza che nel settore del terziario.

Si può dare conferma, pertanto, con i dati di bilancio alla mano, della prosecuzione del cammino della società sulla strada dell'equilibrio economico-finanziario intrapreso negli ultimi due esercizi passati con l'approvazione da parte del socio unico, Comune di Salerno, e l'applicazione da parte dei vertici aziendali del piano industriale di risanamento e rilancio dell'azienda che sta ormai dando i suoi, tanto attesi, frutti.

Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguiti negli ultimi tre esercizi in termini di valore aggiunto della produzione, margine operativo lordo e il risultato prima delle imposte.

|                                  | 31/12/2010 | 31/12/2009 | 31/12/2008 |
|----------------------------------|------------|------------|------------|
| Valore aggiunto della produzione | 4.786.341  | 4.596.160  | 4.596.160  |
| margine operativo lordo          | 258.594    | 155.599    | 155.599    |
| Risultato prima delle imposte    | 161.208    | 35.353     | 35.353     |

### **Principali dati economici**

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

|  | 31/12/2010       | 31/12/2009       | Variazione     |
|--|------------------|------------------|----------------|
| Ricavi netti                                       | 6.750.086        | 6.336.272        | 413.814        |
| Costi esterni                                      | 1.963.745        | 1.740.112        | 223.633        |
| <b>Valore Aggiunto</b>                             | <b>4.786.341</b> | <b>4.596.160</b> | <b>190.181</b> |
| Costo del lavoro                                   | 4.527.747        | 4.440.561        | 87.186         |
| <b>Margine Operativo Lordo</b>                     | <b>258.594</b>   | <b>155.599</b>   | <b>102.995</b> |
| Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti | 156.543          | 167.584          | (11.041)       |
| <b>Risultato Operativo</b>                         | <b>102.051</b>   | <b>(11.985)</b>  | <b>114.036</b> |
| Proventi diversi (voce A5)                         | 1.589            |                  | 1.589          |
| Proventi e oneri finanziari                        | 188.109          | 119.675          | 68.434         |
| <b>Risultato Ordinario</b>                         | <b>291.749</b>   | <b>107.690</b>   | <b>184.059</b> |
| Componenti straordinarie nette                     | (130.541)        | (72.337)         | (58.204)       |
| <b>Risultato prima delle imposte</b>               | <b>161.208</b>   | <b>35.353</b>    | <b>125.855</b> |
| Imposte sul reddito                                | 158.207          | 158.731          | (524)          |
| <b>Risultato netto</b>                             | <b>3.001</b>     | <b>(123.378)</b> | <b>126.379</b> |

Per fornire una migliore descrizione della situazione reddituale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

|           | 31/12/2010 | 31/12/2009 | 31/12/2009 |
|-----------|------------|------------|------------|
| ROE netto | 0,01       |            |            |
| ROE lordo | 0,44       | 0,07       | 0,07       |
| ROI       | 0,01       |            |            |
| ROS       | 0,02       | 0,00       | 0,00       |

Con riguardo alla gestione economica dell'esercizio 2010 è interessante, inoltre, analizzare l'andamento dei singoli centri di costo/ricavo, come individuati nell'ambito della struttura organizzativa aziendale.

Si precisa che il risultato del centro di costo/ricavo denominato "Sede", che accoglie tutti i componenti di reddito afferenti alla struttura amministrativa centrale (compensi organi sociali, imposte, oneri finanziari, costi di consulenza ecc.), viene ripartito tra gli altri centri di costo/ricavo in funzione dell'incidenza del costo del personale e del fatturato che ogni centro di costo/ricavo, diverso da quello detto "Sede", ha sul costo del lavoro e sul fatturato complessivo.

Come riportato nella tabella sottostante, la percentuale di costo del personale del c/c/r "Sede" (col. D) viene ripartito tra gli altri c/c/r in funzione dell'incidenza dei ricavi di ognuno di essi sul fatturato totale (col. B). In seguito, mediando il costo del personale di ogni c/c/r comprensivo della quota di costo del personale del c/c/r "Sede" (col. E) e l'incidenza dei ricavi di ogni c/c/r sul totale (col. B) si ottiene un parametro percentuale che applicato al risultato netto del c/c/r detto "Sede" consente di ripartire lo stesso tra tutti gli altri c/c/r.

| Distribuzione del risultato della gestione della STRUTTURA SEDE per l'anno 2010 |                     |   |  |   |                                  |                                |
|---|---------------------|---|--|---|----------------------------------|--------------------------------|
| Percentuale del costo del personale della Struttura SEDE da distribuire         |                     |   |  |   |                                  | 10,04                          |
| Risultato della gestione STRUTTURA SEDE da distribuire :                        |                     |   |  |   |                                  | 1.449.243                      |
| Centro di C/R   | Percent. dei ricavi | Percent. del costo del personale (escl. Sede) | Distribuz. costo del personale della Sede* | Percent. Del costo del personale incluso Sede | Media tra % Ricavi e % Personale | Quota risultato Struttura Sede |
| A   | B                   | C   | D  | E   | F                                |                                |
| Assist. Domiciliare   | 44,61               | 48,10   | 4,48                                       | 52,58   | 48,60                            | 704.265                        |
| Pia Casa di Riposo  | 29,79               | 25,92   | 2,99                                       | 28,91   | 29,35                            | 425.367                        |
| Centro sociale  | 10,00               | 8,61  | 1,00                                       | 9,61  | 9,81                             | 142.131                        |
| Teatri  | 9,22                | 1,98  | 0,93                                       | 2,91  | 6,06                             | 87.857                         |
| Cinema Augusteo   | 0,73                | 1,61  | 0,07                                       | 1,68  | 1,21                             | 17.480                         |
| Vigor   | 1,88                | 0,92  | 0,19                                       | 1,11  | 1,50                             | 21.679                         |
| Parco Pinocchio   | 3,77                | 2,81  | 0,38                                       | 3,19  | 3,48                             | 50.464                         |
| <b>Totali</b>   | <b>100,00</b>       | <b>89,96</b>                                  | <b>10,04</b>                               | <b>100,00</b>                                 | <b>100,00</b>                    | <b>1.449.243</b>               |

Di seguito si riportano i conti economici dei singoli centri di costo/ricavo per l'anno 2010.

| Componenti positivi | Sede    | Centro sociale | Pia Casa Riposo | Assistenza | Teatri/Conv. | Cinema | Vigor   | Parco Pinocchio | Totale    |
|---------------------|---------|----------------|-----------------|------------|--------------|--------|---------|-----------------|-----------|
| Ricavi tipici       | -       | 675.051        | 2.010.778       | 3.011.074  | 622.172      | 49.352 | 127.090 | 254.569         | 6.750.086 |
| Rimaneze finali     | -       | 9.234          | 10.956          | -          | 1.350        | -      | -       | 2.560           | 24.100    |
| Proventi finanziari | 309.153 | 240            | 10              | 1          | 8            | 0      | -       | 0               | 309.412   |

*SALERNO SOLIDALE S.P.A.*

|                              |                        |                       |                        |                       |                       |                      |                     |                      |                       |
|------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|
| Proventi diversi             | 1<br>46                | 52<br>4               | -                      | -                     | -                     | -                    | 9<br>19             | -                    | 89<br>1.5             |
| Proventi straordinari        | 32.72<br>4             | 120.38<br>4           | 131.5<br>84            | 223.97<br>6           | 78.21<br>3            | -                    | -                   | 20.12<br>5           | 607.00<br>6           |
| <b>Totale comp. positivi</b> | <b>342.02<br/>2</b>    | <b>805.433</b>        | <b>2.153.32<br/>8</b>  | <b>3.235.05<br/>1</b> | <b>701.74<br/>3</b>   | <b>49.35<br/>2</b>   | <b>128.00<br/>9</b> | <b>277.254<br/>3</b> | <b>7.692.19</b>       |
| <b>Componenti negativi</b>   | <b>Sede</b>            | <b>Centro sociale</b> | <b>Pia Casa Riposo</b> | <b>Assistenza</b>     | <b>Teatri/Conv.</b>   | <b>Cinema</b>        | <b>Vigor</b>        | <b>Parco P.</b>      | <b>Totale</b>         |
| Rimanenze iniziali           | -                      | 9.55<br>7             | 10.76<br>0             | -                     | 1.1<br>22             | -                    | -                   | 2.31<br>2            | 23.7<br>51            |
| Acquisti di merci            | -                      | 69.95<br>0            | 77.09<br>9             | -                     | 3.60<br>2             | -                    | 22.6<br>21          | 31.27<br>6           | 204.54<br>8           |
| Costi di produzione          | 19.7<br>93             | 155.45<br>0           | 134.99<br>6            | 153.75<br>2           | 317.90<br>5           | 33.6<br>15           | 93.09<br>2          | 32.403<br>6          | 941.00<br>6           |
| Costi aziendali gener.       | 78.89<br>6             | 55.79<br>1            | 67.63<br>3             | 25<br>3               | 4<br>3                | 5<br>26              | 4.47<br>0           | 8.1<br>11            | 215.72<br>3           |
| Costi amministrativi         | 301.80<br>8            | 6.70<br>3             | 1.2<br>60              | 1.6<br>80             | -                     | 3.0<br>51            | 2.6<br>18           | 21<br>41             | 317.1                 |
| Costi tributari              | 158.20<br>7            | -                     | -                      | -                     | -                     | -                    | -                   | -                    | 158.20<br>7           |
| Oneri finanziari             | 120.62<br>6            | 1<br>16               | 78                     | 1<br>05               | 2<br>0                | -                    | 8                   | 3<br>0               | 120.98<br>3           |
| Costi del personale          | 472.14<br>8            | 415.07<br>1           | 1.220.69<br>9          | 2.059.280             | 133.28<br>6           | 68.48<br>2           | 39.1<br>84          | 134.84<br>9          | 4.542.99<br>8         |
| Ammortamenti                 | 86.79<br>8             | 32.10<br>9            | 13.6<br>41             | 1.9<br>58             | 8.42<br>3             | 3.42<br>6            | 3.44<br>5           | 6.74<br>2            | 156.54<br>3           |
| Oneri straordinari           | 45.50<br>9             | 1.7<br>18             | 58.63<br>7             | 106.45<br>0           | 38.37<br>9            | 6<br>14              | 1<br>70             | 1.44<br>0            | 252.91<br>6           |
| Costi indeducibili vari      | 507.48<br>2            | 1<br>00               | 179.00<br>6            | 38                    | 11                    | 67.3<br>15           | 1.0<br>79           | 34<br>7              | 755.37<br>7           |
| <b>Quota risultato Sede</b>  | <b>-<br/>1.449.243</b> | <b>142.1<br/>31</b>   | <b>425.36<br/>7</b>    | <b>704.26<br/>5</b>   | <b>87.85<br/>7</b>    | <b>17.4<br/>80</b>   | <b>21.6<br/>79</b>  | <b>50.464</b>        | <b>-</b>              |
| <b>Totale comp. negativi</b> | <b>342.02<br/>2</b>    | <b>888.696</b>        | <b>2.189.17<br/>7</b>  | <b>3.027.78<br/>1</b> | <b>590.647<br/>97</b> | <b>194.50<br/>7</b>  | <b>188.36<br/>5</b> | <b>267.995<br/>9</b> | <b>7.689.19<br/>2</b> |
| <b>Risultati</b>             | <b>0</b>               | <b>-83.263</b>        | <b>-35.84<br/>8</b>    | <b>207.27<br/>0</b>   | <b>111.0<br/>97</b>   | <b>-145.15<br/>7</b> | <b>-60.356</b>      | <b>9.25<br/>9</b>    | <b>3.0<br/>01</b>     |

Nel grafico sottostante si riportano i risultati economici dell'esercizio dei singoli

### Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):



|   | 31/12/2010         | 31/12/2009         | Variazione         |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| Immobilizzazioni immateriali nette                    | 962.998            | 1.045.182          | (82.184)           |
| Immobilizzazioni materiali nette                      | 2.053.738          | 2.030.690          | 23.048             |
| Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie  | 309.114            | 39.504             | 269.610            |
| <b>Capitale immobilizzato</b>                         | <b>3.325.850</b>   | <b>3.115.376</b>   | <b>210.474</b>     |
| Rimanenze di magazzino                                | 24.100             | 23.751             | 349                |
| Crediti verso Clienti                                 | 7.016.965          | 5.499.278          | 1.517.687          |
| Altri crediti   | 117.314            | 464.578            | (347.264)          |
| Ratei e risconti attivi                               | 674.396            | 221.525            | 452.871            |
| <b>Attività d'esercizio a breve termine</b>           | <b>7.832.775</b>   | <b>6.209.132</b>   | <b>1.623.643</b>   |
| Debiti verso fornitori                                | 1.841.747          | 2.142.877          | (301.130)          |
| Acconti   |                    |                    |                    |
| Debiti tributari e previdenziali                      | 2.858.546          | 3.640.121          | (781.575)          |
| Altri debiti  | 1.085.937          | 1.141.794          | (55.857)           |
| Ratei e risconti passivi                              | 3.446              | 3.446              |                    |
| <b>Passività d'esercizio a breve termine</b>          | <b>5.789.676</b>   | <b>6.924.792</b>   | <b>(1.135.116)</b> |
| <b>Capitale d'esercizio netto</b>                     | <b>2.043.099</b>   | <b>(715.660)</b>   | <b>2.758.759</b>   |
| Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato    | 1.045.351          | 1.044.618          | 733                |
| Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)      | 755.255            |                    | 755.255            |
| Altre passività a medio e lungo termine               | 1.904.967          |                    | 1.904.967          |
| <b>Passività a medio lungo termine</b>                | <b>3.705.573</b>   | <b>1.044.618</b>   | <b>2.660.955</b>   |
| <b>Capitale investito</b>                             | <b>1.663.376</b>   | <b>1.355.098</b>   | <b>308.278</b>     |
| Patrimonio netto                                      | (371.939)          | (368.939)          | (3.000)            |
| Posizione finanziaria netta a medio lungo termine     |                    | 748.133            | (748.133)          |
| Posizione finanziaria netta a breve termine           | (1.291.437)        | (1.734.292)        | 442.855            |
| <b>Mezzi propri e indebitamento finanziario netto</b> | <b>(1.663.376)</b> | <b>(1.355.098)</b> | <b>(308.278)</b>   |

A migliore descrizione della solidità patrimoniale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia (i) alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che (ii) alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

|   | 31/12/2010  | 31/12/2009  | 31/12/2009  |
|---|-------------|-------------|-------------|
| Margine primario di struttura (Patrimonio netto - Capitale immobilizzato)                   | (2.953.911) | (2.746.437) | (2.746.437) |
| Quoziente primario di struttura   | 0,11        | 0,12        | 0,12        |
| Margine secondario di struttura (Patrimonio netto + Passività M/L - Capitale immobilizzato) | 751.662     | (1.701.819) | (1.701.819) |
| Quoziente secondario di struttura   | 1,23        | 0,45        | 0,45        |

Gli indici di bilancio di solidità patrimoniale sopra riportati, in particolare il Margine secondario di struttura, fanno emergere una situazione patrimoniale in forte miglioramento grazie alla sistemazione, mediante operazioni di rateizzazione a medio lungo termine, di importanti voci del Passivo, quali i debiti tributari e previdenziali e quelli verso il concessionario per la riscossione, che hanno consentito di riequilibrare il rapporto tra passività a breve e passività a m/l termine.

SALERNO SOLIDALE S.P.A.

## Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2010, era la seguente (in Euro):

|  | 31/12/2010         | 31/12/2009         | Variazione       |
|--|--------------------|--------------------|------------------|
| Depositi bancari   | 630.970            | 21.915             | 609.055          |
| Denaro e altri valori in cassa                                     | 18.708             | 48.954             | (30.246)         |
| Azioni proprie   |                    |                    |                  |
| <b>Disponibilità liquide ed azioni proprie</b>                     | <b>649.678</b>     | <b>70.869</b>      | <b>578.809</b>   |
| <b>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b> |                    |                    |                  |
| Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)           |                    |                    |                  |
| Debiti verso soci per finanziamento (entro 12 mesi)                |                    |                    |                  |
| Debiti verso banche (entro 12 mesi)                                | 1.941.115          | 1.805.161          | 135.954          |
| Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)                    |                    |                    |                  |
| Anticipazioni per pagamenti esteri                                 |                    |                    |                  |
| Quota a breve di finanziamenti                                     |                    |                    |                  |
| <b>Debiti finanziari a breve termine</b>                           | <b>1.941.115</b>   | <b>1.805.161</b>   | <b>135.954</b>   |
| <b>Posizione finanziaria netta a breve termine</b>                 | <b>(1.291.437)</b> | <b>(1.734.292)</b> | <b>442.855</b>   |
| Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre 12 mesi)           |                    |                    |                  |
| Debiti verso soci per finanziamento (oltre 12 mesi)                |                    |                    |                  |
| Debiti verso banche (oltre 12 mesi)                                |                    |                    |                  |
| Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)                    |                    |                    |                  |
| Anticipazioni per pagamenti esteri                                 |                    |                    |                  |
| Quota a lungo di finanziamenti                                     |                    |                    |                  |
| Crediti finanziari   |                    | (748.133)          | 748.133          |
| <b>Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine</b>         |                    | <b>748.133</b>     | <b>(748.133)</b> |
| <b>Posizione finanziaria netta</b>                                 | <b>(1.291.437)</b> | <b>(986.159)</b>   | <b>(305.278)</b> |

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

|                                      | 31/12/2010 | 31/12/2009 | 31/12/2009 |
|--------------------------------------|------------|------------|------------|
| Liquidità primaria                   | 1,09       | 0,80       | 0,80       |
| Liquidità secondaria                 | 1,10       | 0,81       | 0,81       |
| Indebitamento                        | 30,74      | 26,49      | 26,49      |
| Tasso di copertura degli immobilizzi | 1,23       | 0,45       | 0,45       |

L'indice di liquidità primaria è pari a 1,09. La situazione finanziaria della società è da considerarsi buona.

Rispetto all'anno precedente si registra un sensibile miglioramento.

L'indice di liquidità secondaria è pari a 1,10. Il valore assunto dal capitale circolante netto è sicuramente soddisfacente in relazione all'ammontare dei debiti correnti.

Rispetto all'anno precedente anche in questo caso si rileva un miglioramento significativo.

L'indice di indebitamento è pari a 30,74. L'ammontare dei debiti è da considerarsi rilevante. L'ammontare dei debiti ha assunto dimensioni decisamente significative in funzione dei mezzi propri esistenti.

Dal tasso di copertura degli immobilizzi, pari a 1,23, risulta che l'ammontare dei mezzi propri e dei debiti consolidati è da considerarsi appropriato in relazione all'ammontare degli immobilizzi.

### **Informazioni attinenti all'ambiente e al personale**

Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa, come evidenziato anche dal documento sulla relazione sulla gestione del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili, si ritiene opportuno fornire le seguenti informazioni relative all'ambiente ed al personale.

#### ***Personale***

Nel corso dell'esercizio non si sono verificate morti sul lavoro del personale in forza.

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi o gravissime al personale in forza.

Nel corso dell'esercizio non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing.

#### ***Ambiente***

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente per cui la società è stata dichiarata colpevole in via definitiva.

Nel corso dell'esercizio alla nostra società non sono state inflitte sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali.

### **Investimenti**

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti nelle seguenti aree:

| <b>Immobilizzazioni</b>                | <b>Acquisizioni dell'esercizio</b> |
|--|------------------------------------|
| Terreni e fabbricati                   |                                    |
| Impianti e macchinari                  |                                    |
| Attrezzature industriali e commerciali | 59.350                             |
| Altri beni                             | 33.166                             |

### **Attività di ricerca e sviluppo**

Non viene svolta alcuna attività di questo genere.

### **Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle**

*SALERNO SOLIDALE S.P.A.*

Non intercorrono rapporti di questo tipo.

#### **Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti**

Nel corso dell'esercizio la società non ha posseduto azioni proprie nè direttamente né tramite società fiduciarie o interposta persona.

#### **Informazioni relative ai rischi e alle incertezze ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice civile**

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice civile si informa che la società non ha fatto ricorso ad alcuno strumento finanziario.

#### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Successivamente alla chiusura dell'esercizio si deve segnalare l'avvio della prima fase di sperimentazione dell'attività di gestione degli impianti per la pubblicità, il cui affidamento da parte del Comune di Salerno dovrebbe avvenire a breve termine. A tal fine occorre segnalare che il Comune di Salerno ha già rilasciato concessione per l'installazione di circa 30 impianti pubblicitari.

Da una prima dettagliata analisi è emerso che le possibilità di ampliamento del volume d'affari sono notevoli in considerazione del significativo numero di spazi pubblicitari da gestire e degli investimenti iniziali sufficientemente contenuti.

#### **Evoluzione prevedibile della gestione**

Alla luce degli incrementi delle tariffe convenzionali, per effetto degli adeguamenti contrattuali del lavoro e dell'indice ISTAT, nonché del prossimo avvio dell'attività di pubblicità, si ritiene che l'aumento dei ricavi comporterà una contrazione dei costi in termini percentuali ed economici che dovrebbe consentire alla società di migliorare il proprio margine contributivo e conseguenzialmente il risultato netto di gestione. Tutto ciò dovrebbe determinare anche un rilevante miglioramento sotto l'aspetto finanziario.

#### **Rivalutazione dei beni dell'impresa ai sensi del decreto legge n. 185/2008**

La vostra società non si è avvalsa della rivalutazione facoltativa dei beni d'impresa di cui alla legge n. 342/2000.

#### **Destinazione del risultato d'esercizio**

Si propone all'assemblea di destinare il risultato d'esercizio a riserva.  
Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato.

Salerno, 10/06/2011

Il C.d.A.  
Filomena Arcieri (Presidente)

Elio Macinante (Consigliere)  
Sabato Pisapia (Consigliere)

Il sottoscritto Dottor Gerardo Attianese, iscritto all' Ordine dei Dottori Commercialisti di Salerno al n.1067/A, ai sensi dell'art. 31 comma 2 della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Relazione del Collegio Sindacale

*SALERNO SOLIDALE SPA*

Registro Imprese 03309030652  
Rea 287252

## **SALERNO SOLIDALE S.P.A.**

Sede in VIA VESTUTI SNC -84100 SALERNO (SA) Capitale sociale Euro 446.729 i.v.

### **Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio chiuso il 31/12/2010**

Signori azionisti,

siete chiamati in questa assemblea ad approvare il bilancio relativo all'esercizio che si è chiuso al 31.12.2010.

#### **Ricevimento del bilancio**

Il bilancio, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, è stato messo a disposizione del Collegio Sindacale nel rispetto dei termini imposti dall'art. 2429 del Codice Civile.

Il Collegio Sindacale ha pertanto proceduto alla verifica del bilancio, in relazione alla sua corrispondenza ai dati contabili.

#### **Parte prima: Relazione art. 14 D.Lgs 39/2010**

Il Collegio Sindacale, secondo le prescrizioni dell'art. 2409-ter del codice civile, nell'esercizio del controllo contabile, ha verificato periodicamente la regolare tenuta della contabilità sociale, la corrispondenza dei dati contabili con i documenti giustificativi e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione.

Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della società SALERNO SOLIDALE S.p.A. chiuso al 31/12/2010. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli amministratori della società. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione legale.

Nella redazione del bilancio sottoposto a revisione gli amministratori hanno applicato le disposizioni previste dagli artt. 2423 e 2423 bis del Codice Civile, nonché dai principi contabili e dalle raccomandazioni fornite dagli organismi contabili competenti (O.I.C., C.N.D.C.E.C.)

Dall'esame dei documenti ricevuti si evidenzia che gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno fatto ricorso alla deroga alle norme di legge prevista dagli art. 2423, comma 4, del Codice Civile.

Pag. 1

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli art. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la nota integrativa, che costituisce parte integrante del bilancio di esercizio, è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427- bis e a tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risultati, nel suo complesso attendibile.

Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della società SALERNO SOLIDALE S.p.A. chiuso al 31.12.2010 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società.

A nostro giudizio, la Relazione sulla gestione predisposta dagli amministratori è coerente con le risultanze di bilancio d'esercizio della società SALERNO SOLIDALE S.p.A. chiuso al 31.12.2010 e rispetta le disposizioni di cui all'art. 2428, comma 1° e 2° del codice civile.

#### **Parte seconda: Relazione ex art. 2429 comma 2 c.c.**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2010 la nostra attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli Nazionale dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

In particolare:

- abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed ai consigli di amministrazione, nel

rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento;

- abbiamo ottenuto dagli Amministratori con periodicità costante, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestazioni imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- abbiamo acquistato conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni, e a tal riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiedere la menzione nella presente relazione.

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio della Società al 31/12/2010 redatto dagli Amministratori ai sensi di legge, e da questi tempestivamente trasmesso al Collegio Sindacale unitamente ai prospetti ed agli allegati di dettaglio, nonché alla Relazione sulla Gestione.

Abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della Relazione sulla Gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma quattro del Codice Civile.

Abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri, e non abbiamo osservazioni al riguardo.

Non ci risulta che siano pervenute denunce ex art. 2408 c.c.

Ai sensi dell'art. 2426, punto 5 c.c., abbiamo espresso il nostro consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi relativi alle immobilizzazioni immateriali dettagliate in nota



integrativa.

In ottemperanza al secondo periodo dello stesso n. 5 dell' art. 2426 c.c. si ricorda che fino a che l'ammortamento non è completato possono essere distribuiti dividendi solo se residuano riserve disponibili sufficienti a coprire l'ammontare dei costi non ammortizzati.

Il bilancio d'esercizio sottoposto alla nostra attenzione, redatto secondo gli schemi previsti dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile, ed alle indicazioni dell'articolo 2427, è conforme alle norme contenute negli articoli 2423 e 2423-bis, e tiene altresì in debito conto quanto previsto dagli articoli 2424-bis e 2425-bis relativamente al trattamento delle singole voci dello Stato Patrimoniale ed all'iscrizione dei ricavi, dei proventi e dei costi ed oneri nel Conto Economico.

Lo Stato Patrimoniale evidenzia un risultato dell'esercizio di € 3.001 che si riassume nei seguenti valori:

| STATO PATRIMONIALE                       | IMPORTO             |
|--|---------------------|
| Crediti verso soci per versamenti dovuti | € 0                 |
| Immobilizzazioni                         | € 3.019.906         |
| Attivo circolante                        | € 8.219.001         |
| Ratei e risconti                         | € 674.396           |
| <b>Totale attività</b>                   | <b>€ 11.913.303</b> |
| Patrimonio netto                         | € 371.939           |
| Fondi per rischi e oneri                 | € 0                 |
| Trattamento di fine rapporto subordinato | € 1.045.351         |
| Debiti                                   | € 10.492.567        |
| Ratei e risconti                         | € 3.446             |
| <b>Totale passività</b>                  | <b>€ 11.913.303</b> |
| Conti d'ordine                           | € 0                 |

Il Conto Economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

| CONTO ECONOMICO                              | IMPORTO          |
|--|------------------|
| Valore della produzione                      | € 6.751.675      |
| Costi della produzione                       | € 6.648.035      |
| <b>Differenza</b>                            | <b>€ 103.640</b> |
| Proventi e oneri finanziari                  | € 188.109        |
| Rettifiche di valore di attività finanziarie | € 0              |

Relazione del Collegio Sindacale

SALERNO SOLIDALE SPA

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| Proventi e oneri straordinari         | € -130.541     |
| Imposte sul reddito                   | € 158.207      |
| <b>Utile (perdita) dell'esercizio</b> | <b>€ 3.001</b> |

A seguito delle verifiche effettuate sul bilancio possiamo inoltre affermare che:

- le poste di bilancio sono state valutate con prudenza ed in prospettiva di una normale continuità dell'attività aziendale;
- i criteri utilizzati per la valutazione delle poste di bilancio sono conformi a quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e risultano, altresì, corrispondenti a quelli utilizzati nel corso del precedente esercizio;
- i costi ed i ricavi sono stati inseriti in bilancio secondo il principio della loro competenza temporale;
- gli utili figurano in bilancio solo se effettivamente realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- nella determinazione del risultato si è tenuto conto di tutte le perdite, anche se divenute note dopo la chiusura dell'esercizio.

Proponiamo all'Assemblea di approvare il Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2010, così come redatto dal Consiglio di Amministrazione.

Salerno, li 20/06/2011

#### **Il Collegio sindacale**

##### **Il Presidente del Collegio**

Dr. Salvatore Avagliano

##### **I Sindaci**

Dr. Marco Di Lorenzo

Dr. Carlo Vitolo

*Il Dr. Gerardo Attianese, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Salerno al n° 1067A, ai sensi dell'art. 31 comma 2 della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.*