



COMUNE DI SALERNO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Num. 938

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E CONSERVATIVA DEL PATRIMONIO CITTADINO - PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2006/966)

L'anno duemilasei addì quindici del mese di Settembre, alle ore 13:20, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
DE MAIO DOMENICO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PEPE CARMINE
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
P
P
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso:

- che, ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge 381/91, recante la disciplina delle Cooperative Sociali, gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b), ovvero con analoghi organismi aventi sede negli altri Stati membri della Comunità Europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purchè tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1;
- che le cooperative di cui è menzione nella citata normativa e che sono comunemente denominate di tipo "B", si caratterizzano per lo svolgimento di attività diverse dalla gestione di servizi socio-sanitari ed educativi bensì di tipo agricolo, industriale, commerciale, di servizi, e finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;
- che l'Amministrazione Comunale di Salerno, nell'espletamento delle proprie attività istituzionali ed al fine di assicurare e garantire una più ampia e generale finalità di inserimento occupazionale delle fasce deboli del mercato del lavoro, intende ricorrere alle prestazioni di alcune cooperative sociali di tipo "B" - ex legge 381/91 - per l'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria, straordinaria e conservativa del patrimonio cittadino;
- che le Cooperative a cui potrebbe essere affidato il servizio di che trattasi, a seguito delle preventive ed opportune verifiche tecniche espletate dal competente Settore Trasporti, Viabilità e Manutenzioni, sono risultate essere la Cooperativa Sociale ALBA NOVA, TERZA DIMENSIONE, LAVORO VERO ed IL LECCIO, in quanto avente i necessari e previsti requisiti per l'affidamento del citato servizio;
- che, all'attualità, l'affidamento di detto servizio si rende necessario sia per la tutela e salvaguardia del patrimonio comunale nonché per evitare un evidente stato di disagio alle famiglie dei lavoratori, in maggior parte persone svantaggiate, facenti parte della citata Cooperativa Sociale di tipo "B", i quali senza l'attività lavorativa in questione si ritroverebbero privi di occupazione e di qualsiasi fonte di reddito;

Dato atto:

- che l'U.O.C. Manutenzione Strade e Fogne, del Settore TT.VV. e MM., sulla scorta delle valutazioni effettuate sia in ordine all'espletamento del lavoro svolto dalle suddette Cooperative nonché sulla considerazione dei prezzi che andranno a praticarsi, che sono stati attentamente esaminati e ritenuti congrui, non ha evidenziato alcuna difficoltà o riserva sull'affidamento, a favore delle stesse Cooperative, del servizio di che trattasi, precisando, tra l'altro che la mancanza di dette attività comporterebbe una serie di disservizi sull'intero territorio comunale, in quanto non eseguibili con la mano d'opera dipendente, allo stato in numero abbastanza esiguo;
- che, inoltre, è da considerare che tali prezzi determinano economia a favore dell'Ente laddove detto servizio fosse affidato a ditte specializzate nel settore, tanto tenuto conto dei ribassi d'asta normalmente praticati in sede di gara;

Considerato:

➤ che l'eventuale affidamento, all'attualità, si rende, inoltre, indifferibile sia per evitare disagi e disservizi all'utenza cittadina nonché per assicurare la tutela e la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, ciò dovuto al fatto che, con il perdurare delle attuali condizioni climatologiche durante le quali si verifica l'allungamento temporale della ripresa vegetativa con una sensibile crescita delle erbe spontanee ed in previsione di quelle future relative al periodo autunnale ed invernale, durante il quale si verificano continue, copiose ed abbondanti precipitazioni atmosferiche, ritorna essenziale eseguire una puntuale manutenzione ordinaria e conservativa del patrimonio comunale;

Visto che, nelle more dell'adozione di apposita normativa regionale e di idoneo regolamento, è evidente per l'urgenza, la necessità e l'opportunità il ricorso alla trattativa privata per affidare, almeno a tutto il 31/12/2006, il servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e conservativa del patrimonio comunale;

Ritenuto, per le ragioni e considerazioni in premessa citate, autorizzare, a tutto il **31/12/2006**, l'affidamento del servizio di che trattasi a favore delle Cooperative Sociali di tipo "B" - ALBA NOVA, TERZA DIMENSIONE, LAVORO VERO ed IL LECCIO;

Stabilito di disciplinare il rapporto intercorrente con le parti a mezzo di sottoscrizione di apposita convenzione di cui allo schema che, allegato al presente provvedimento, ne forma parte integrale e sostanziale;

Dato atto che le attività previste assumono un costo di previsione di spesa complessiva pari ad **€ 384.000,00** i.v.a. compresa, da ripartire, in parti uguali, tra le suddette Cooperative;

Visto, che il Direttore del Settore Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione

DELIBERA

- 1) Approvare la premessa che, di seguito, si intende trascritta per formarne parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Affidare, a tutto il **31/12/2006**, il servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e conservativa del patrimonio comunale, a favore della Cooperativa Sociale di tipo "B" - ALBA NOVA, TERZA DIMENSIONE, LAVORO VERO ed IL LECCIO.
- 3) Approvare lo schema di convenzione regolante il rapporto tra le parti che, allegato al presente provvedimento, ne forma parte integrale e sostanziale, delegando per la sua sottoscrizione il Direttore del competente settore.
- 4) Dare atto che le attività previste assumono un costo di previsione di spesa complessiva pari ad **€ 384.000,00**, i.v.a. compresa, da ripartire, in parti uguali, tra le suddette Cooperative.
- 5) Mandare ai Settori, Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni, Politiche Sociali, Avvocatura - Servizio Appalti e Contratti, ed alla Ragioneria per quanto di rispettiva competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 del D.Lgs. n. 267.

MUNICIPIO DI SALERNO

Settore Trasp., Viab., Impie e Manuf.
Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL CAPO SETTORE

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione
IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla regolarità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 della Stat. Comunale, sulla base dei pareri tecnico-contabile espressi

Il Segretario Generale