



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 940

**OGGETTO: RETTIFICA ALCUNI ATTI VENDITA ALLOGGI ERP L.580/93 INTEGRAZIONE
DELIBERA G.M. N.357 DEL 20.3.2008
(Pro. N. 2006/968)**

L'anno duemilasei addì quindici del mese di Settembre, alle ore 13:20 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDI ROBERTO
CALABRESE GERARDO
DE MAIO DOMENICO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PEPE CARMINE
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
P
P
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso:

che in alcuni atti di vendita di alloggi c.r.p. è stata sbagliata l'indicazione dei dati catastali delle cantinole e, quindi, il collegamento pertinenziale tra le cantinole stesse e gli alloggi venduti;

che la G.M. con delibera n. 357 del 29/03/2006, esecutiva ai sensi di legge, dato atto che la responsabilità degli errori in questione era imputabile alla Ferservizi S.p.A., affidataria del servizio di dismissione, e che il costo degli atti di rettifica sarebbe stato trattenuto dal saldo del residuo ancora dovuto alla stessa società affidataria, ha disposto la rettifica degli atti di vendita a mezzo la stipula di altrettanti rispettivi atti aggiuntivi con incarico agli stessi notai che all'epoca hanno rogato gli atti pubblici da rettificare;

che con deliberazione di G.M. n. 577 del 18/05/2006 si è provveduto, tra l'altro, a trattenere dal saldo delle spettanze dovute alla soc. Ferservizi S.p.a. l'importo di € 9.600,00 occorrente per i rogiti degli atti aggiuntivi e così come quantificato dai notai incaricati.

Letta la relazione dell'Ufficio Patrimonio, agli atti, con la quale, recependo indicazione della Conservatoria dei RR.II., si evidenzia la necessità di integrare il deliberato n. 357/2006 con l'espresso incarico al legale rappresentate dell'Ente che si costituirà nel rogito, di tutti i poteri necessari per prestare consenso alla cancellazione dell'eventuale ipoteca legale accesa al momento del trasferimento sull'immobile oggetto della rettifica.

Ritenuto di procedere in tali sensi.

Visto il parere espresso, ai sensi dell'art. 49 del Lgs. 267 del 18.8.2000, dal Direttore del Settore Avvocatura in ordine alla regolarità tecnica.

DELIBERA

1) Integrare la deliberazione di G.M. n. 357 del 29/03/2006, di cui in premessa, conferendo al legale rappresentate dell'Ente, che si costituirà negli atti aggiuntivi ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e dell'art. 98 dello Statuto dello stesso Comune, tutti i poteri necessari per prestare consenso alla cancellazione dell'eventuale ipoteca legale accesa al momento del trasferimento sull'immobile oggetto della rettifica.

2) Dare atto che con deliberazione di G.M. n. 577 del 18/05/2006 si è provveduto, tra l'altro, a trattenere dal saldo delle spettanze dovute alla soc. Ferservizi S.p.a. l'importo di € 9.600,00 occorrente per i rogiti degli atti aggiuntivi di cui sopra e così come quantificato dai notai incaricati.

3) Mandare al Settore Avvocatura Ufficio Patrimonio.

SETTORE AVVOCATURA
Visto per la regolarità tecnica, secondo
il parere espresso nella parte narrativa
della presente proposta di deliberazione
IL DIRIGENTE

Parere favorevole in ordine alla legittimità del
presente atto, ai sensi dell'art 96 dello Statuto
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e
contabile espressi.

Il Segretario Generale

Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO