



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1011

**OGGETTO: LUNGOIRNO - OPERE COMPLETAMENTO - PROVVEDIMENTI**  
( Pro. N. 2006/1039 )

L'anno duemilasei addì due del mese di Ottobre, alle ore 12:20 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
BREDI ROBERTO  
CALABRESE GERARDO  
DE MAIO DOMENICO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PEPE CARMINE  
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
A
A
A
P
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE  
DE LUCA VINCENZO

## LA GIUNTA

### Premesso:

- che ai sensi della Legge 01/03/1986 n.64 venne concesso a questo Comune un finanziamento di L.105.473.000.000 per la realizzazione del Progetto di Collegamento del Centro Urbano e delle Frazioni Alte alla Tangenziale - Lungoirmo -, giusta convenzione stipulata con l'ex AGENSUD in data 14/03/1990 n.311/88;

- che con deliberazione n.3162 del 13/11/1996, la G.M. ha affidato l'incarico di progettazione e direzione lavori di che trattasi alla Società BONIFICA S.p.A.;

- che la G.M. con deliberazione n.002 del 07/01/1997 ha approvato il progetto definitivo di variante redatto dalla BONIFICA S.p.A., per l'importo complessivo di L.105.473.000.000 relativo ai lavori di collegamento Centro Urbano - Frazioni Alte - Tangenziale - Lungoirmo, finanziato ai sensi della Legge 01/03/1996 n.64;

- che la G.M. con deliberazione n.1077 del 08/07/1998 ha approvato il progetto esecutivo redatto dalla BONIFICA S.p.A., per l'importo complessivo di L.105.473.000.000 relativo ai lavori di collegamento Centro Urbano - Frazioni Alte - Tangenziale - Lungoirmo, finanziato ai sensi della Legge 01/03/1996 n.64;

- che a seguito di gara esperita in data 13/01/1999 e 14/01/1999, l'Amministrazione comunale ha aggiudicato i lavori di che trattasi all'ATI I.N.C. GENERAL CONTRACTOR S.p.A. - Impresa Ruscallo Geom. Delio S.p.A. - IN.CA. S.p.A. - per un importo contrattuale di L.46.127.395.616 al netto del ribasso d'asta del 33,02%;

- che con delibera n.660 del 17/05/2000 la G.M. ha approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione del Parco Terme Campione - Stralcio n.1 - dell'importo complessivo di L.6.245.000.000, compreso nel progetto definitivo dell'intera opera;

- che con nota sindacale prot. n.50665 del 25/05/2000, indirizzata alla Cassa DD.PP., si è richiesta, in ragione delle indicazioni del C.T.R. e delle segnalazioni della Commissione di Collaudo Tecnico - Amministrativo, l'autorizzazione all'utilizzo delle economie di gara e l'approvazione del nuovo quadro economico conseguente;

- che con deliberazione n.1062 del 26/07/2000 la G.M. ha approvato il nuovo quadro economico generale dell'intervento dell'importo complessivo di L.105.473.000.000, di cui L.62.227.395.617 per lavori, L.34.416.864.822 per somme a disposizione e L.8.828.739.561 per I.V.A.;

- che con deliberazione n.1063 del 26/07/2000 la G.M. ha approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione del Parco Terme Campione - Stralcio n.1 - per un importo complessivo di L.6.659.517.971, di cui L.3.320.506.534 per lavori, L.2.934.550.653 per somme a disposizione e L.404.460.784 per IVA;

- che a seguito di gara i lavori di realizzazione del Parco Terme Campione - Stralcio n.1 - sono stati affidati al CONSCOOP - Consorzio Cooperative di Produzione e Lavoro e consegnati in data 26/10/2000, giusto verbale di consegna;

- che l'Amministrazione Comunale, per le motivazioni di cui alla citata nota 50665/2000 e vista la nota della Commissione di Collaudo del 18/10/2000, ha richiesto alla Società Bonifica S.p.A. il Progetto del muro spondale in sinistra idraulica dalla piastra Nizza al ponte Imo e dei ponti di via Torrione e di via Lungomare Marconi;

- che la Soc. BONIFICA S.p.A. con nota del 25/07/2001, acquisita al protocollo dell'archivio generale al n.69707 e con nota del 10/10/2001, acquisita al protocollo archivio generale al n.97120 in data 16/10/2001, trasmetteva i progetti definitivi relativi al muro spondale in sinistra idraulica e ai ponti di via Torrione e di via Lungomare Marconi secondo il seguente riepilogo:

### QUADRO ECONOMICO

#### LAVORI:

- Muro spondale in sx idraulica	€ 989.852,36
- Ponte via Torrione	€ 2.050.333,89
- Ponte L.mare Marconi	€ <u>2.375.701,74</u>
<b>totale lavori</b>	<b>€ 5.415.887,99</b>

- che, conseguentemente, si rendeva necessario rideterminare anche il quadro economico generale dell'opera, come segue:

### NUOVO QUADRO ECONOMICO GENERALE

#### A)- LAVORI:

1 Lavori "Lungoirno"	€ 24.926.402,84
2 Fornitura piante	€ 35.421,33
3 Parco Terme Campione	€ 1.741.415,92
4 Muro spondale in sx idraulica	€ 989.852,36
5 Ponte via Torrione	€ 2.050.333,89
6 Ponte L.mare Marconi	€ 2.375.701,74
7 Somme per imprevisti, economie, lavori di variante e/o di completamento non essenziali, lavori in economia	€ <u>3.205.178,77</u>

**TOTALE A - Lavori**

**€ 30.898.271,22**

#### B)- Somme a disposizione:

1 Oneri per spostamento servizi(gas, telecom, enel) IVA compresa	€ 1.786.940,87
2 Espropri ed indennizzi	€ 12.527.625,19
3 Spese tecniche, Spese generali e di pubblicazione, fondo art.18 Legge 109/94 e s.m.i., imprevisti	€ <u>4.699.757,78</u>

**TOTALE B - Somme a disposizione**

**€ 19.014.323,84**

#### C)- IVA

**€ 4.559.663,46**

**TOTALE GENERALE € 54.472.258,52**

- che con atto n.1087 del 26/09/2001 la G.M. approvava il progetto definitivo relativo al muro spondale in sx idraulica;

- che la Società Bonifica S.p.A. con nota del 15/04/2002, acquisita al protocollo archivio generale al n.46381 in data 08/05/2002, trasmetteva il progetto esecutivo relativo al muro spondale in sx idraulica, per il complessivo importo di € 989.852,36, approvato dalla G.M. con atto n.966 del 31/07/2002;

- che nel contempo, per disposizione legislativa, veniva modificata la classificazione del Comune di Salerno in zona sismica di seconda categoria (DGRC n.5447 del 07/09/2002) per cui si rendeva necessario aggiornare i progetti di che trattasi;

- che con nota del prot. n.11988 del 07/04/2006, acquisita al protocollo archivio generale in data 26/04/2006 al n.43700, la Società Bonifica S.p.A. trasmetteva i progetti definitivi aggiornati Ponte Torrione - Ponte L.mare Marconi - Muro spondale in sx idraulica, secondo i quadri economici che di seguito si riportano:

### 1) QUADRO ECONOMICO PONTE TORRIONE

<b>A) LAVORI</b>		<b>€ 2.310.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
B1- interferenze, espropri, sottoservizi, oneri ferroviari, etc.	€ 106.658,30	
B2- rilievi, accertamenti, indagini, prove di laboratorio e verifiche	€ 28.380,90	
B3- fondo per accordi bonari	€ 46.200,00	
B4- varianti migliorative	€ 120.832,92	
B5- imprevisti e variazioni tasso inflazione	€ 69.300,00	
B6- spese tecniche, studi, spese generali e di pubblicazione, etc.	<u>€ 362.814,95</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 734.187,07</b>
<b>C) IVA</b>		
C1- sui lavori "A + B4 + B5" al 10%	€ 250.013,29	
C2- su "B1 + B3 + B6" al 20%	<u>€ 103.134,65</u>	
<b>TOTALE IVA</b>		<b>€ 353.147,94</b>
<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO 1)</b>		<b>€ 3.397.335,01</b>

### 2) QUADRO ECONOMICO MURI SPONDALI IN SX IDRAULICA

<b>A) LAVORI</b>		<b>€ 3.472.500,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
B1- interferenze, espropri, sottoservizi, oneri, ferroviari, etc.	€ 106.658,29	
B2- rilievi, accertamenti, indagini, prove di laboratorio e verifiche	€ 40.005,91	
B3- fondo per accordi bonari	€ 69.450,00	
B4- varianti migliorative	€ 178.957,90	
B5- spese tecniche, studi, spese generali e di pubblicazioni, etc.	<u>€ 513.474,94</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 1.012.722,04</b>
<b>C) IVA</b>		
C1- su lavori "A + B4 + B6" al 10%	€ 375.563,29	
C2- su "B1 + B3 + B6" al 20%	<u>€ 137.916,65</u>	

<b>TOTALE IVA</b>	€ <u>513.479,94</u>
<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO 2)</b>	€ 4.998.701,98

### 3) QUADRO ECONOMICO PONTE L.MARE MARCONI

<b>A) LAVORI</b>	€ 2.460.000,00
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
B1- interferenze, espropri, sottoservizi, oneri, ferroviari, etc.	€ 106.658,30
B2- rilievi, accertamenti, indagini, prove di laboratorio e verifiche	€ 29.880,90
B3- fondo per accordi bonari	€ 49.200,00
B4- varianti migliorative	€ 128.332,92
B5- imprevisti e variazioni tasso inflaz.	€ 73.800,00
B6- spese tecniche, studi, spese generali e di pubblicazioni, etc.	€ <u>382.254,95</u>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 770.127,07
<b>C) IVA</b>	
C1- su lavori "A + B4 + B6" al 10%	€ 266.213,29
C2- su "B1 + B3 + B6" al 20%	€ <u>107.622,65</u>
<b>TOTALE IVA</b>	€ <u>373.835,94</u>
<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO 3)</b>	€ 3.603.963,01

- che per i succitati progetti, comportanti una spesa complessiva di Euro 12.000.000,00, veniva richiesto alla Regione Campania Area LL.PP. un ulteriore finanziamento pari all'importo necessario ai lavori di cui sopra, visto che le disponibilità finanziarie del quadro economico originario risultavano già impegnate per ulteriori interventi e necessità emerse in corso d'opera;

- che la Regione Campania Area LL.PP., vista la scheda tecnica dell'intervento, in prima istanza ammetteva il Comune di Salerno, ad un finanziamento di € 8.000.000,00;

- che per i succitati progetti, frattanto, il Settore Opere e LL.PP. ha richiesto e, successivamente, ricevuto i pareri favorevoli da parte dei competenti Servizi ed Enti Territoriali: Ceci, Soprintendenza BAAPSAD, SIIS, ENEL, Salerno Sistemi, Salerno Energia, Telecom, R.F.I., Autorità di Bacino, Ufficio Demanio, Genio Civile, Settore TT.VV.II.MM.;

- che il finanziamento di € 8.000.000,00 è insufficiente rispetto alla spesa necessaria per realizzare gli interventi Ponte Torrione - Ponte L.mare Marconi - Muri Spondali in Sx idraulica;

- che in relazione a tanto possono essere realizzati gli interventi più urgenti individuati in intervento 1) Ponte Torrione ed intervento 2) Muri Spondali in Sx idraulica, ponendo la spesa a carico del contributo Regione Campania per € 8.000.000,00 e, per la restante parte, a carico del Comune di Salerno;

- che tale urgenza è motivata dalla inderogabile necessità di completare la messa in sicurezza idraulica del fiume Irno con l'adeguamento delle sezioni idrauliche, nel tratto finale della Lungoirno, intervenendo sui muri spondali in sx idraulica e sui ponti alla foce così come si evince dalle indicazioni del C.T.R. espresse con proprio voto n.2989 del 25/02/1997, della Commissione di Collaudo con verbale n.4 del 16/03/2000 e dalla nota del Genio Civile di Salerno in data 23/05/2000;

- che la Giunta Regionale Campania, con nota anticipata via fax in data 30/09/2006, comunicava il parere favorevole del Responsabile di Misura per gli interventi di cui sopra e la disponibilità finanziaria alla copertura della spesa sui fondi FERS POR Campania 2000/2006 su valutazione del NVVIP;

#### **RITENUTO:**

- di approvare i progetti definitivi relativi al ponte di "via Torrione" - Ponte "L.mare Marconi" e "Muri spondali in sx idraulica" con i rispettivi quadri economici;

- di adottare i necessari provvedimenti per la copertura della spesa integrativa a carico del bilancio comunale per il completamento degli interventi relativi al Ponte di "via Torrione" e "Muri spondali in Sx idraulica";

- necessario richiedere alla Società Bonifica S.p.A. la trasmissione della progettazione esecutiva dei predetti due interventi;

- di proclamare l'urgenza per le motivazioni di cui sopra;

**VISTO** che il Direttore del Settore Opere e LL.PP. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

#### **DELIBERA**

- 1)- Prendere atto di quanto riportato in premessa.
- 2)- Approvare i progetti definitivi dei lavori di realizzazione dei ponti di "via Torrione" e di "via Lungomare Marconi" e "Muri spondali in Sx idraulica".
- 3)- Stabilire di richiedere alla Società Bonifica S.p.A. la trasmissione del progetto esecutivo di completamento dei lavori di realizzazione del "Ponte di via Torrione" e "Muri spondali in Sx idraulica", in quanto opere urgenti, per le motivazioni in premessa riportate.
- 4)- Dare atto che la spesa correlata ai due interventi trova parziale copertura per € 8.000.000,00 nel finanziamento Regione Campania Area Tecnica, con fondi FERS del POR Campania 2000-2006, e, per la restante parte, a carico del Comune di Salerno.
- 5)- Autorizzare il Servizio Intersettoriale a procedere alla definizione delle procedure per l'accensione del correlato mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP., per la parte di spesa a carico del Comune di Salerno.
- 6)- Mandare al Settore Opere e LL.PP. e al Servizio Intersettoriale Area Tecnica per tutti i conseguenziali provvedimenti.

#### **SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI**

Visto per la regolarità tecnica, secondo il parere espresso dalla parte esecutiva della presente proposta.

**IL DIRETTORE DI SETTORE**

*Stefano Lupo*

**Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.**

**Il Segretario Generale**

*Stefano Lupo*