



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1005

**OGGETTO: PROTOCOLLO D'INTESA - AGENZIA TERRITORIO - COMUNE**  
( Pro. N. 2006/1034 )

L'anno duemilasei addì ventinove del mese di Settembre, alle ore 13:25, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	P
CALABRESE GERARDO	A
DE MAIO DOMENICO	A
FIGLIO ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	P
MARAI VINCENZO	P
PEPE CARMINE	P
PICARONE FRANCESCO	P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE  
DE LUCA VINCENZO

## LA GIUNTA

### premesse:

- che in linea con la volontà dell'Amministrazione di realizzare una compiuta gestione del territorio attraverso il nuovo Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) ed il realizzando Sistema Informativo Territoriale (S.I.T.) si rende necessario elaborare la nuova cartografia catastale su base numerica della città di Salerno;
- che tanto è possibile attraverso una procedura d'intesa con l'Agenzia del Territorio che è l'unico soggetto legittimato ad indicare le specifiche tecniche operative per la realizzazione della nuova cartografia ed a validarle in via ufficiale;
- che, all'uopo contattata, l'Agenzia del Territorio ha trasmesso proprio schema di protocollo d'intesa con cui sono definiti i limiti dell'accordo;

### considerato:

- che la realizzazione della nuova cartografia catastale su base numerica è anche presupposto necessario per una conoscenza del territorio che agevoli l'indagine finalizzata alla equa gestione della fiscalità locale;
- che per il raggiungimento di tali finalità è in corso la predisposizione di apposita procedura di gara nell'ambito della quale il concorrente aggiudicatario si dovrà far carico di tutto quanto previsto dalla convenzione con l'Agenzia del Territorio sia in termini di costi che di obblighi tecnici;
- che pertanto – come peraltro prevede già lo schema di accordo – l'intesa vale ad impegnare la ditta che risulterà aggiudicataria senza diretto impegno economico per l'Amministrazione;

### ritenuto:

- di dover tuttavia precisare, rispetto allo schema di accordo allegato alla presente:
  - a) che la durata del rapporto convenzionale è direttamente legata al tempo offerto in sede di gara dall'aggiudicatario;
    - a1) che all'uopo l'Agenzia del Territorio deve impegnarsi a prestare la massima collaborazione per il rispetto del detto termine precisato dalla ditta in sede di offerta;
    - b) che, fermi gli obblighi che assumerà direttamente l'appaltatore, sia i piani di attività che l'esito delle verifiche periodiche, che i vari stati di avanzamento emessi con cadenza trimestrale, dovranno essere comunque comunicati dall'Agenzia del Territorio al Comune di Salerno affinché questi verifichi il rispetto da parte della ditta appaltatrice degli obblighi complessivamente assunti in sede di gara;
    - c) che la commissione di collaudo finale dovrà essere composta da cinque membri di cui due di nomina comunale e due di nomina dell'Agenzia del Territorio, mentre il quinto sarà individuato di comune accordo tra le due Istituzioni, anche tra i liberi professionisti iscritti nel relativo Albo, con costi a carico di ambedue le parti in misura uguale;

visto il parere di sola regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. n° 267/00,

## DELIBERA

- 1) approvare la proposta e farla propria e per l'effetto, stabilire di procedere alla realizzazione della nuova cartografia catastale su base numerica della città di Salerno ed all'uopo autorizzare la stipula del protocollo d'intesa con l'Agenzia del Territorio di Salerno;
- 2) Mandare al Direttore del Settore Urbanistica per la stipula del detto protocollo in nome e per conto dell'Ente, in esso precisandosi, rispetto allo schema che, allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale:
  - a) che la durata del rapporto convenzionale deve essere direttamente legata al tempo offerto in sede di gara dall'aggiudicatario per la realizzazione della nuova cartografia;
  - a1) che all'uopo l'Agenzia del Territorio deve impegnarsi a prestare la massima collaborazione per il rispetto del detto termine precisato dalla ditta in sede di offerta;
  - b) che, fermi gli obblighi che assumerà direttamente l'appaltatore, sia i piani di attività che l'esito delle verifiche periodiche, che i vari stati di avanzamento emessi con cadenza trimestrale, dovranno essere comunque comunicati dall'Agenzia del Territorio al Comune di Salerno affinché questi verifichi il rispetto da parte della ditta appaltatrice degli obblighi complessivamente assunti in sede di gara;
  - c) che la commissione di collaudo finale dovrà essere composta da cinque membri di cui due di nomina comunale e due di nomina dell'Agenzia del Territorio, mentre il quinto sarà individuato di comune accordo tra le due Istituzioni, anche tra i liberi professionisti iscritti nel relativo Albo, con costi a carico di ambedue le parti in misura uguale.
- 3) Stabilire che la realizzazione della nuova cartografia catastale avverrà mediante procedura di gara e che il concorrente aggiudicatario si farà carico di tutto quanto previsto dalla convenzione con l'Agenzia del Territorio sia in termini di costi che di obblighi tecnici, incluse le spese di collaudo di carico del Comune di Salerno.
- 4) Dare atto che, nei termini su espressi, la presente deliberazione non comporta impegno di spesa ed è immediatamente esecutiva.
- 5) Mandare al Settore Ragioneria ed alla Direzione Sistemi Informativi per opportuna conoscenza.

### **Settore Urbanistica**

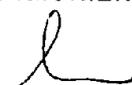
Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL DIRETTORE DEL SETTORE



Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

