



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1152

**OGGETTO: APPARTAMENTO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA A. CAPONE ,61 -  
PROVVEDIMENTI**  
( Pro. N. 2006/1180 )

L'anno duemilasei addì tre del mese di Novembre, alle ore 12:55 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
BREDI ROBERTO  
CALABRESE GERARDO  
DE MAIO DOMENICO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PEPE CARMINE  
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
A
P
P
P
A
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale FF MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore GUERRA ERMANNO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE FF  
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE  
DE LUCA VINCENZO

In continuazione di seduta

## LA GIUNTA

Premesso che con deliberazione di G.M n. 1569 del 17 Novembre 2004 sono stati assegnati al Settore Politiche Sociali, per il potenziamento del Servizio "Gruppi Appartamento di Protezione Sociale", nonché per altre finalità socio-assistenziali, alcuni alloggi di proprietà comunale, ubicati alla Via A. Capone, 61 ed al Vicolo S. Trofimenà;

- Che con Dispositivo Dirigenziale n. 7342 del 13/12/2004 l'alloggio di via Alfredo Capone, 61 piano 5 - int. 17 di mq. 72,10 veniva concesso in uso al nucleo familiare Lancuba, per anni uno, fino al 10/12/2005, salvo proroga, stante la grave precarietà socio-economica del predetto nucleo;

- Visto che la Sig.ra Lancuba, nata a Rofrano (SA) il 24/05/1955, con nota prot. n. 97220 del 19/09/2006 ha chiesto la proroga di tale concessione, persistendo la precaria situazione economica che non consente di reperire una autonoma sistemazione;

- Che l'Assistente Sociale del Segretariato n. 3, con relazione assunta al protocollo del Settore al n. 4287 in data 24/10/2006, ha confermato la precarietà socio-economica del nucleo Lancuba con proposta di proroga di assegnazione di detto alloggio;

- Richiamata la L.R. n. 19/97 che detta i criteri per la riduzione del canone in materia di alloggi E.R.P.;

- Valutata la situazione reddituale del nucleo Lancuba, nonché la situazione sociale per cui si rende opportuno prorogare detta concessione dal 10/12/2005 al 10/12/2007 applicando un canone mensile quantificato in €. 14,19 secondo i parametri di cui alla richiamata legge regionale;

- Ritenuto di accogliere la predetta richiesta e, per l'effetto, prorogare la concessione di che trattasi, così come sopra esplicitato;

- Visto che il Direttore del Settore Servizi Sociali ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

- Sentito favorevolmente l'Assessore al ramo;

## DELIBERA

1) La premessa si intende parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Accogliere la richiesta n. 97220 del 19/09/2006 presentata dalla Sig.ra Lancuba Iolanda, nata a Rofrano (SA) il 24/05/1955 e residente a Salerno alla Via A. Capone, 61 e, per l'effetto, prorogare la concessione dell'alloggio di proprietà comunale di Via Alfredo Capone n. 61 - liv. 5 - int. 17, dal 10/12/2005 al 10/12/2007 applicando un canone mensile quantificato in €. 14,19 secondo i parametri di cui alla richiamata legge regionale n. 19/97;

3) Stabilire che l'importo complessivo del canone per il periodo 10/12/2005 - 10/12/2007 ammonta a d €. 354,75 così come quantificato dalla richiamata L.R. 19/97, da erogarsi nel seguente modo:

- €. 141,90 per il periodo 10/12/2005 - 10/12/2006, da versare in unica soluzione sul c.c. n. 12254843 intestato a : Comune di Salerno - Servizio di Tesoreria;
- €. 212,85 in rate mensili anticipate di €. 14,19 per il periodo 10/12/2006 - 10/01/2007 da versare sul conto di cui sopra;

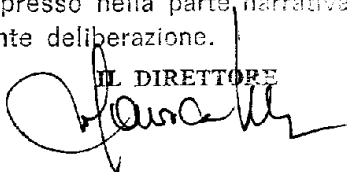
- 4) Trasferire il predetto alloggio nelle disponibilità del Settore Affari Legali - Ufficio Patrimonio;
- 5) Mandare per gli adempimenti di competenza ai seguenti Settori: Settori Affari Legali - Ufficio Patrimonio, Settore Ragioneria, Settore Tributi e Settore Servizi Sociali.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

#### SETTORE SERVIZI SOCIALI

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL DIRETTORE



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

IL Segretario Generale



Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

