

# "FRONTE DEL MARE" SALERNO



## COMUNE DI SALERNO

Settore Opere e Lavori Pubblici  
Piazza della Libertà e sottostante parcheggio interrato



**C. LOTTI & ASSOCIATI**  
SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.P.A.  
Via del Fiume, 14 - 00186 Roma  
Telf. +39 06 32397.268 Fax +39 06 3227298

**RICARDO BOFILL**  
TALLER DE ARQUITECTURA  
BOFILL ARQUITECTURA, S.L.  
Av. Industria, 14 08960-SANT JUST DESVERN  
Telf: 93/ 499 99 00 Fax: 93/ 499 99 50

**PROGETTO STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO E RIPRISTINO DELLE  
CONDIZIONI DI SICUREZZA PREVISTE DALLA NORMATIVA IN  
RIFERIMENTO ALLA FRUIBILITA' DI PROGETTO DELL'OPERA**

**PROGETTAZIONE STRUTTURALE a cura di E.D.IN. s.r.l.**

**DIRETTORE TECNICO: Ing. MARCELLO COLASANTI**

Titolo:

### ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI DOCUMENTI

Analisi dei prezzi unitari

Elaborato N°

**ESE-AMM-11.2**

Scala:

-

Data:

**NOVEMBRE 2015**

#### Revisioni

N°	data	Redatto	Controllato	Approvato	DESCRIZIONE
0	11/2015	G. Coratella	G. Coratella	V. Marasco	Emissione
1					
2					

File :

ESE-AMM-11.2.dwg

Lotti Commessa N° :

B282C.005

Lotti Elaborato N° :

00000

COMUNE DI SALERNO					
NP.001 - Ancoraggio pesante di barre su calcestruzzo con resina					
Connessione ed ampliamento di elementi strutturali in calcestruzzo (muri, travi, solai, balconi, scale, coperture, etc...) mediante utilizzo di un adesivo, composto da una resina base epossidica bisfenolo A/F (esente da stirene) con riempitivo inorganico e da una mistura indurente con poliammine, polvere di quarzo e cemento, tipo HILTI HIT-RE 500 o equivalente, e ferri ad aderenza migliorata di diametro f8÷f40 Escluso il ferro di armatura conteggiato a parte					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ -
Oneri di scarica				€	-
Altro				€	-
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Resina		dm3	1,000	€ 50,50	€ 50,50
Sfrido		dm3	0,020	€ 50,50	€ 1,01
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ 51,51
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	0,200	€ 27,98	€ 5,60
Operaio Qualificato		ore	0,200	€ 26,08	€ 5,22
Operaio Comune		ore	-	€ 23,59	€ -
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 10,81
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 62,32
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 62,32	€ 9,35
Utile di Impresa		%	10,00	€ 71,67	€ 7,17
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 16,52
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI		1,50%			
corrispondenti a		€	1,183	Incluse nelle spese generali	
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO		dm3		€	78,84

COMUNE DI SALERNO					
NP.002 -Maggiori oneri per demolizione parziale pilastri					
Maggiori oneri sulla demolizione parziale dei pilastri per conservare l'armatura di ripresa getto intatta. Per ogni pilastro demolito					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ -
Oneri di scarica				€	-
Altro				€	-
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ -
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	-	€ 27,98	€ -
Operaio Qualificato		ore	1,000	€ 26,08	€ 26,08
Operaio Comune		ore	1,000	€ 23,59	€ 23,59
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 49,67
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 49,67
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 49,67	€ 7,45
Utile di Impresa		%	10,00	€ 57,12	€ 5,71
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 13,16
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI 0,15%					
corrispondenti a € 0,094 Incluse nelle spese generali					
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO				cadauno €	62,83

COMUNE DI SALERNO					
NP.003 -Maggiori oneri per demolizione parziale dei setti					
Maggiori oneri sulla demolizione parziale dei setti per conservare l'armatura di ripresa getto intatta. Per ogni metro lineare di setto demolito					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ -
Oneri di scarica				€	-
Altro				€	-
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ -
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	-	€ 27,98	€ -
Operaio Qualificato		ore	0,400	€ 26,08	€ 10,43
Operaio Comune		ore	0,400	€ 23,59	€ 9,44
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 19,87
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 19,87
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 19,87	€ 2,98
Utile di Impresa		%	10,00	€ 22,85	€ 2,28
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 5,27
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI 0,15%					
corrispondenti a € 0,038 Incluse nelle spese generali					
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO				m €	25,13

COMUNE DI SALERNO					
NP.004 - Fornitura e posa di collante epossidico per rinforzo strutturale					
Collante sintetico epossidico bicomponente per inforzo strutturale mediante incollaggio, eseguito per spalmatura a spatola sulle due facce degli elementi da incollare (acciaio, calcestruzzo e lastre pultruse di carbonio), di resina epossidica bicomponente con normali tempi di presa (tipo Adesilex PG1 della MAPEI S.p.A. o equivalente) o a presa lenta (tipo Adesilex PG2 della MAPEI S.p.A. o equivalente). Le superfici a contatto dovranno essere perfettamente pulite ed esenti da parti incoerenti, polveri, lattime di cemento, vecchie vernici, ruggine e calamina. Nel caso di rinforzi strutturali per aggiunta di acciaio (béton plaqué) bisognerà garantire che la superficie metallica sia rattivata al grado SA 21/2 della scala Svenk Standard					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ -
Oneri di scarica				€	-
Altro				€	-
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Collante come da descrizione		m2	1,000	€ 32,00	€ 32,00
Sfrido		m2	0,020	€ 32,00	€ 0,64
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ 32,64
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	-	€ 27,98	€ -
Operaio Qualificato		ore	0,050	€ 26,08	€ 1,30
Operaio Comune		ore	0,050	€ 23,59	€ 1,18
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 2,48
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 35,12
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 35,12	€ 5,27
Utile di Impresa		%	10,00	€ 40,39	€ 4,04
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 9,31
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI		1,50%			
corrispondenti a		€	0,666	Incluse nelle spese generali	
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO		m2	€	44,43	

COMUNE DI SALERNO					
NP.005 - Disarmo di casseforme fino ad un altezza di 4 m					
Disarmo di casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati fino ad un'altezza di 4 metri dal piano di lavoro compresa la schiodatura delle tavole, la pulizia dei pannelli a contatto con il calcestruzzo, il confezionamento, il carico e la movimentazione del materiale nelle aree interne al cantiere ; misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. per opere in elevazione					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI	Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo	TOTALE
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ -
Oneri di scarica				€ -	
Altro				€ -	
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo	
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ -
MANO D'OPERA	Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo	
Operaio Specializzato	ore	0,110	€ 27,98	€ 3,08	
Operaio Qualificato	ore	0,110	€ 26,08	€ 2,87	
Operaio Comune	ore	0,110	€ 23,59	€ 2,59	
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 8,54
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 8,54
SPESE GENERALI ED UTILE	Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo	
Spese Generali	%	15,00	€ 8,54	€ 1,28	
Utile di Impresa	%	10,00	€ 9,82	€ 0,98	
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 2,26
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI 0,13%					
corrispondenti a € 0,014 Incluse nelle spese generali					
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO			m2	€	10,80

COMUNE DI SALERNO					
NP.006 - Applicazione di Primer monocomponente a base di resina epossidica					
Applicazione di Primer monocomponente a base di resina epossidica con pigmentazione costituita da fosfato di zinco per superfici zincate e leghe leggere da applicare a pennello o a rullo previa preparazione delle superfici mediante sgrassaggio con diluente per vernici acriliche.					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ -
Oneri di discarica				€ -	
Altro				€ -	
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Primer come descrizione		L	0,400	€ 1,14	€ 0,46
Sfrido		L	0,008	€ 1,14	€ 0,01
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ 0,47
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	-	€ 27,98	€ -
Operaio Qualificato		ore	0,200	€ 26,08	€ 5,22
Operaio Comune		ore	0,100	€ 23,59	€ 2,36
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 7,58
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 8,04
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 8,04	€ 1,21
Utile di Impresa		%	10,00	€ 9,25	€ 0,92
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 2,13
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI		0,10%			
corrispondenti a		€	0,010	Incluse nelle spese generali	
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO		m2		€	10,17

COMUNE DI SALERNO					
NP.007 - Sovrapprezzo cls per utilizzo di aggregati con dimensione max di 20 mm					
Sovrapprezzo ai calcestruzzi ,maggiorazione per utilizzo di aggregati con dimensione massima di 20 mm (Sovrapprezzo derivato da art. E.03.020.010.b)					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ -
Oneri di scarica				€ -	
Altro				€ -	
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Inerti D max 20 mm (costo derivato da E.03.20.10.b)		m3	1,000	€ 1,75	€ 1,75
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ 1,75
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	-	€ 27,98	€ -
Operaio Qualificato		ore	-	€ 26,08	€ -
Operaio Comune		ore	-	€ 23,59	€ -
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ -
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 1,75
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 1,75	€ 0,26
Utile di Impresa		%	10,00	€ 2,01	€ 0,20
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 0,46
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI		0,00%			
corrispondenti a		€ -	Incluse nelle spese generali		
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO		m3	€	2,21	



COMUNE DI SALERNO					
NP.008 Carpenteria metallica per strutture in acciaio bullonate per travature reticolari					
Carpenteria metallica per strutture in acciaio bullonate per travature reticolari, pilastri, mensole, scale, ecc, realizzate con profilati INP, IPE, HE, UNP, angolari, tee, piatti, lamiere, ecc, compreso forature ed eventuali saldature di officina, resa ed assemblata in opera con bulloni di classe idonea al tipo di acciaio, in conformità alle norme tecniche di cui al DM 5 agosto 1999, escluso i trattamenti protettivi in acciaio S355j0					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Saldatrice elettrica 380V		ora	0,003	€ 32,93	€ 0,10
Sabbiatrice con compressore aria da 50 l/		ora	0,002	€ 13,73	€ 0,03
Autogru da 20000 kg		ora	0,002	€ 76,80	€ 0,15
Autogru con gru da 15000 kg		ora	0,002	€ 83,60	€ 0,17
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ 0,45
Oneri di scarica				€ -	
Altro				€ -	
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Antiruggine al cromato di piombo o zinco		kg	0,020	€ 2,20	€ 0,04
Elettrodi citoflex d 3,25		cad	0,200	€ 0,10	€ 0,02
Elettrodi tipo basico d 3,25		cad	0,200	€ 0,11	€ 0,02
Travi IPE da mm 240 a 300		kg	0,820	€ 0,72	€ 0,59
Travi IPE da mm 80 a 220		kg	1,100	€ 0,22	€ 0,24
Maggiorazione travi per extra qualita'		kg	0,220	€ 0,78	€ 0,17
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ 1,09
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	0,021	€ 27,98	€ 0,59
Operaio Qualificato		ore	0,010	€ 26,08	€ 0,26
Operaio Comune		ore	0,023	€ 23,59	€ 0,54
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 1,39
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 2,93
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 2,93	€ 0,44
Utile di Impresa		%	10,00	€ 3,37	€ 0,34
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 0,78
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI		1,62%			
corrispondenti a		€	0,060	Incluse nelle spese generali	
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO		kg		€	3,70

COMUNE DI SALERNO					
NP.009 - Trattamento intumescente di elementi strutturali per classe R 90					
<p>Fornitura e posa in opera di trattamento intumescente di elementi strutturali in acciaio per raggiungere la Classe di resistenza al fuoco R 90', posti all'interno di fabbricati ad uso civile ed industriale. Sono compresi: la spazzolatura, e/o spolveratura del fondo, la preparazione della superficie con una mano di sottofondo, la posa in più mani della pittura intumescente fino a raggiungere uno spessore sufficiente a garantire l'idonea protezione del manufatto; la fornitura del certificato originale del prodotto rilasciato dal Laboratorio Autorizzato dal Ministero dell'Interno e la relativa dichiarazione dell'installatore. L'opera è valutata in funzione del fattore di massività del profilo (rapporto S/V dove S è la superficie esposta al fuoco e V il volume dell'elemento per unità di lunghezza) e il grado di protezione che si vuole ottenere. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il trattamento finito.</p>					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ -
Oneri di scarica Altro				€ -	
				€ -	
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Vernice intumescente		m2	1,000	€ 20,00	€ 20,00
Sfrido		m2	0,020	€ 20,00	€ 0,40
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ 20,40
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	-	€ 27,98	€ -
Operaio Qualificato		ore	0,230	€ 26,08	€ 6,00
Operaio Comune		ore	0,130	€ 23,59	€ 3,07
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 9,07
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 29,47
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 29,47	€ 4,42
Utile di Impresa		%	10,00	€ 33,88	€ 3,39
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 7,81
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI 0,15%					
corrispondenti a € 0,056 Incluse nelle spese generali					
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO				m2 €	37,27

COMUNE DI SALERNO					
NP.010 - Operazioni di smontaggio e rimontaggio impianti esistenti - Settore 1					
Operazioni di smontaggio e rimontaggio impianti esistenti per posizionamento travi di Rinforzo parcheggio nel settore 1 - con particolare riferimento a Impianto antincendio Sprinkler, Canalizzazione distribuzione aria, nonche' la rimozione di quei corpi illuminanti interferenti con le travi di rinforzo da posizionare, piccole sostituzioni materiali deteriorati, nuove regolazioni rivetti e tutto cio' che si rendera' necessario all'esecuzione di tali operazioni da eseguire a perfetta regola d'arte.					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ -
Oneri di scarica				€ -	
	Altro			€ -	
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
per eventuali sostituzioni materiale deteriorato e nuova regolazione rivetti					
		%	2,000	€ 91 670,40	€ 1 833,41
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ 1 833,41
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	720,000	€ 27,98	€ 20 145,60
Operaio Qualificato		ore	1 440,000	€ 26,08	€ 37 555,20
Operaio Comune		ore	1 440,000	€ 23,59	€ 33 969,60
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 91 670,40
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 93 503,81
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 93 503,81	€ 14 025,57
Utile di Impresa		%	10,00	€ 107 529,38	€ 10 752,94
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 24 778,51
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI 1,50%					
corrispondenti a € 1 774,500 Incluse nelle spese generali					
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO con arrotondamento a corpo				€	118 300,00

COMUNE DI SALERNO					
NP.011 - Operazioni di smontaggio e rimontaggio impianti esistenti - Settore 2					
Operazioni di smontaggio e rimontaggio impianti esistenti per posizionamento travi di Rinforzo parcheggio nel settore 2 - con particolare riferimento a Impianto antincendio Sprinkler, Canalizzazione distribuzione aria, nonché la rimozione di quei corpi illuminanti interferenti con le travi di rinforzo da posizionare, piccole sostituzioni materiali deteriorati, nuove regolazioni rivetti e tutto ciò che si renderà necessario all'esecuzione di tali operazioni da eseguire a perfetta regola d'arte.					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ -
Oneri di scarica				€ -	
Altro				€ -	
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
per eventuale sostituzioni materiale deteriorato e nuova regolazione rivetti					
		%	2,000	€ 46 853,76	€ 937,08
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ 937,08
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	368,000	€ 27,98	€ 10 296,64
Operaio Qualificato		ore	736,000	€ 26,08	€ 19 194,88
Operaio Comune		ore	736,000	€ 23,59	€ 17 362,24
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 46 853,76
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 47 790,84
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 47 790,84	€ 7 168,63
Utile di Impresa		%	10,00	€ 54 959,46	€ 5 495,95
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 12 664,57
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI 1,50%					
corrispondenti a € 907,500 Incluse nelle spese generali					
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO con arrotondamento a corpo € 60 500,00					

COMUNE DI SALERNO					
NP.012 - Operazioni di smontaggio e rimontaggio impianti esistenti - Settore 3					
Operazioni di smontaggio e rimontaggio impianti esistenti per posizionamento travi di Rinforzo parcheggio nel settore 3 - con particolare riferimento a Impianto antincendio Sprinkler, Canalizzazione distribuzione aria, nonché la rimozione di quei corpi illuminanti interferenti con le travi di rinforzo da posizionare, piccole sostituzioni materiali deteriorati, nuove regolazioni rivetti e tutto ciò che si renderà necessario all'esecuzione di tali operazioni da eseguire a perfetta regola d'arte.					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ -
Oneri di scarica				€	-
	Altro			€	-
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
per eventuali sostituzioni materiale deteriorato e nuova regolazione rivetti					
		%	2,000	€ 73 336,32	€ 1 466,73
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ 1 466,73
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato Operaio Qualificato Operaio Comune		ore	576,000	€ 27,98	€ 16 116,48
		ore	1 152,000	€ 26,08	€ 30 044,16
		ore	1 152,000	€ 23,59	€ 27 175,68
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 73 336,32
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 74 803,05
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali Utile di Impresa		%	15,00	€ 74 803,05	€ 11 220,46
		%	10,00	€ 86 023,50	€ 8 602,35
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 19 822,81
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI		1,50%			
corrispondenti a		€	1 419,000	Incluse nelle spese generali	
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO con arrotondamento		a corpo		€	94 600,00

COMUNE DI SALERNO					
NP.013 - Operazioni di smontaggio e rimontaggio impianti esistenti - Settore 4					
Operazioni di smontaggio e rimontaggio impianti esistenti per posizionamento travi di Rinforzo parcheggio nel settore 4 - con particolare riferimento a Impianto antincendio Sprinkler, Canalizzazione distribuzione aria, nonché la rimozione di quei corpi illuminanti interferenti con le travi di rinforzo da posizionare, piccole sostituzioni materiali deteriorati, nuove regolazioni rivetti e tutto ciò che si renderà necessario all'esecuzione di tali operazioni da eseguire a perfetta regola d'arte.					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ -
Oneri di scarica				€ -	
Altro				€ -	
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
per eventuali sostituzioni materiale deteriorato e nuova regolazione rivetti					
		%	2,000	€ 77 410,56	€ 1 548,21
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ 1 548,21
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	608,000	€ 27,98	€ 17 011,84
Operaio Qualificato		ore	1 216,000	€ 26,08	€ 31 713,28
Operaio Comune		ore	1 216,000	€ 23,59	€ 28 685,44
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 77 410,56
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 78 958,77
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 78 958,77	€ 11 843,82
Utile di Impresa		%	10,00	€ 90 802,59	€ 9 080,26
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 20 924,07
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI		1,50%			
corrispondenti a		€	1 498,500	Incluse nelle spese generali	
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO con arrotondamento		a corpo		€	99 900,00

COMUNE DI SALERNO					
NP.014 - Sovrapprezzo per carpenteria assemblata mediante saldatura a filo					
Sovrapprezzo sulle voci precedenti per carpenteria assemblata in opera mediante saldatura con elettrodi rivestiti e/o filo di qualità idonei all'acciaio impiegato, Sovrapprezzo sulle voci precedenti per carpenteria assemblata in opera mediante saldatura con elettrodi rivestiti e/o filo di qualità idonei					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ -
Oneri di scarica				€ -	
Altro				€ -	
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Maggior onere per saldatura continua a filo		kg	1,000	€ 0,09	€ 0,09
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ 0,09
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	-	€ 27,98	€ -
Operaio Qualificato		ore	-	€ 26,08	€ -
Operaio Comune		ore	-	€ 23,59	€ -
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ -
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 0,09
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 0,09	€ 0,01
Utile di Impresa		%	10,00	€ 0,10	€ 0,01
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 0,02
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI 3,37%					
corrispondenti a € 0,004 Incluse nelle spese generali					
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO			kg	€	0,11

COMUNE DI SALERNO					
NP.015 - Sabbiatura meccanica in linea a metallo bianco SA 21/2					
Sabbiatura meccanica in linea a metallo bianco SA 21/2 delle strutture in acciaio sabbiatura SSPC - SP10 grado SA 21/2 eseguita a macchiona presso l'officina di produzione					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Sabbiatrice con compressore aria da 50 l/		ora	0,004	€ 13,73	€ 0,05
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ 0,05
Oneri di scarica				€ -	
Altro				€ -	
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ -
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	0,004	€ 27,98	€ 0,11
Operaio Qualificato		ore	-	€ 26,08	€ -
Operaio Comune		ore	-	€ 23,59	€ -
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 0,11
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 0,17
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 0,17	€ 0,03
Utile di Impresa		%	10,00	€ 0,19	€ 0,02
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 0,04
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI 0,10%					
corrispondenti a € 0,0002 Incluse nelle spese generali					
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO			kg	€	0,21



COMUNE DI SALERNO					
NP.016 - Pulizia ,delocalizzazione e caratterizzazione materiale in aree di cantiere					
<p>Delocalizzazione in apposite aree di cantiere di tutti i materiali interferenti con gli interventi di ripristino strutturale incluso bancali in pietra, materiali a piè d'opera e rifiuti di ogni sorta, questi ultimi da trasportare successivamente a discarica (trasporto ed oneri per lo smaltimento non inclusi nel presente prezzo). Il prezzo comprende tutti gli spostamenti necessari durante l'arco di realizzazione dei lavori, la pulizia delle aree di lavoro, la manodopera degli operai impiegati, i mezzi, i macchinari e le attrezzature per lo spostamento/pulizia, i test di caratterizzazione dei cumuli di rifiuti e tutto quanto altro necessario, il tutto secondo stretta sorveglianza ed indicazioni, sulle modalità e sulle aree da utilizzare, fornite in cantiere dalla D.L.</p>					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Autocarro ribaltabile da 7 m3 elevatore meccanico q.li 5		ore	40,000	€ 48,12	€ 1 924,80
		ore	40,000	€ 25,13	€ 1 005,20
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ 2 930,00
Oneri di discarica				€ -	
Altro				€ -	
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ -
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	160,000	€ 27,98	€ 4 476,80
Operaio Qualificato		ore	80,000	€ 26,08	€ 2 086,40
Operaio Comune		ore	240,000	€ 23,59	€ 5 661,60
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 12 224,80
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 15 154,80
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 15 154,80	€ 2 273,22
Utile di Impresa		%	10,00	€ 17 428,02	€ 1 742,80
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 4 016,02
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI 1,50%					
corrispondenti a € 287,550 Incluse nelle spese generali					
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO				a corpo €	19 170,00

COMUNE DI SALERNO					
NP.017 - Ripristino Sistema Drytech in corrispondenza pilastri					
Ripristino di impermeabilizzazione di calcestruzzo in falda o interrato tipo DRYTECH, in corrispondenza di pilastri , con elemento di fessurazione all interno della platea di fondazione , il tutto eseguito per dare il lavoro completato a perfetta regola d'arte.					
COSTO DELLA CATEGORIA					
NOLI E TRASPORTI		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Prezzo totale dei noli componenti il prezzo di applicazione					€ -
Oneri di scarica				€ -	
Altro				€ -	
Prezzo totale dei trasporti componenti il prezzo di applicazione					€ -
COSTO DI COSTRUZIONE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Per zone in corrispondenza pilastri in cui necessita					
Elementi di fessurazione zona pilastri					
Ferri di sostegno elemento		a corpo	1,000	€ 13 470,00	€ 13 470,00
Ferri di raffittimento		a corpo	1,000	€ 201,00	€ 201,00
		a corpo	1,000	€ 177,00	€ 177,00
Prezzo totale dei materiali componenti il prezzo di applicazione					€ 13 848,00
MANO D'OPERA		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Operaio Specializzato		ore	66,000	€ 27,98	€ 1 846,68
Operaio Qualificato		ore	-	€ 26,08	€ -
Operaio Comune		ore	66,000	€ 23,59	€ 1 556,94
Prezzo mano d'opera componenti il prezzo di applicazione					€ 3 403,62
TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE					€ 17 251,62
SPESE GENERALI ED UTILE		Unità di misura	Quantità	Prezzo elem. Netto	Calcolo
Spese Generali		%	15,00	€ 17 251,62	€ 2 587,74
Utile di Impresa		%	10,00	€ 19 839,36	€ 1 983,94
Spese ed Utili componenti il prezzo di applicazione					€ 4 571,68
ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI 1,91%					
corrispondenti a € 416,762 Incluse nelle spese generali					
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO				a corpo €	21 820,00