



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1253

**OGGETTO: CONCORSO INTERNAZIONALE DI IDEE SUL TEMA « AMBITO URBANO  
LITORANEA ORIENTALE - SALERNO PORTA EST » - PROVVEDIMENTI**  
( Pro. N. 2006/1287 )

L'anno duemilasei addì ventisette del mese di Novembre, alle ore 12:30, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
BREDA ROBERTO  
CALABRESE GERARDO  
DE MAIO DOMENICO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PEPE CARMINE  
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
P
P
A
A
A
A
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:

Unanimità espressa in forma palese. Favorevoli n. 6 Intestati a: La Repubblica – Italia Oggi – La Città' – Corriere del Mezzogiorno.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.

La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE  
DE LUCA VINCENZO

## LA GIUNTA

### Premesso

- che con delibera n° 56 del 16/11/2006 il Consiglio Comunale ha adottato il Piano Urbanistico Comunale;
- che per i comparti del PUC, le cui aree di trasformazione ricadono nell'ampio comprensorio della Litoranea Orientale, è previsto che il Comune detti indirizzi per la redazione dei PUA in considerazione della rilevanza ambientale e paesaggistica del sito;
- che nell'ambito del predetto comprensorio gli interventi più rappresentativi dello spazio pubblico sono riconducibili alla previsione del nuovo "boulevard", che innestandosi sull'esistente tracciato della Via Allende, si prolunga verso Est, fino ad una grande piazza-giardino, che configura, metaforicamente, la "porta Est" di accesso alla città;
- che al fine di esaltare la qualità urbana degli spazi pubblici adiacenti l'asse veicolare, conferendo ai marciapiedi caratteristiche di ampi viali e quindi di "passeggiata-giardino" sul fronte del mare, particolare attenzione dovrà essere posta anche nella configurazione delle cortine edilizie prospettanti sul descritto nuovo asse stradale, privilegiando tipologie edilizie che prevedano la realizzazione di *percorsi porticati* - elemento ritenuto funzionalmente ed esteticamente idoneo per la migliore fruibilità dei predetti spazi, ponendo, altresì, particolare cura nella scelta di materiali, del tipo di finitura e dei colori delle stesse cortine edilizie nonché ricorrendo a soluzioni illuminotecniche idonee ad esaltare e rendere fruibili anche nelle ore notturne gli spazi: porticati, i viali, le piazze, e le aree oggetto di particolare ambientazione (fontane e/o specchi d'acqua, sculture, ecc.).

**Ritenuto** che al fine di acquisire la migliore idea progettuale relativamente al riassetto dell'ambito urbano costiero di questa parte di città, come meglio individuata nelle tavole grafiche predisposte dall'Ufficio di Piano, occorre bandire un concorso di idee.

**Visti** gli atti di gara predisposti dall'ufficio di Piano composti dal Bando, dal disciplinare e dagli indirizzi progettuali di concorso.

**Ritenuto** di condividere e fare proprie le proposte negli stessi documenti contenute.

**Visto** il parere favorevole espresso dal Direttore del Settore Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

## DELIBERA

- 1) Stabilire per tutto quanto in premessa di indire un concorso di idee per l'ambito urbano litoranea orientale: "Salerno porta est", come meglio definito nelle planimetrie agli atti dell'ufficio, finalizzato all'acquisizione di una proposta ideativa.
- 2) approvare gli elaborati allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale e composti dal bando, dal disciplinare e dagli indirizzi progettuali di concorso.
- 3) Dare atto che al concorrente vincitore del concorso verrà assegnato un premio di euro 100.000 ed ai concorrenti classificatisi al secondo ed al terzo posto verrà corrisposta, la somma di Euro 20.000,00 ad ognuno a titolo di rimborso spese, e che tali importi sono da considerarsi al lordo di ogni e qualsiasi onere, ritenuta e/o contributo di legge.

- 4) Disporre la pubblicazione del bando sull'Albo Pretorio, sul sito web del comune, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e l'invio al GUCE nonché, per estratto, su due quotidiani a tiratura nazionale e su due a tiratura regionale, come individuati in via autonoma dalla Giunta Municipale sul frontespizio del presente atto, quantificando le spese in circa euro 10.000,00.
- 5) La spesa per euro 10.000,00 circa, relativa alla pubblicazione, farà carico sugli impegni 6745/02 F.3 ed F.4, 6535/04 e 6299/06, la rimanente spesa pari ad euro 140.000,00 farà carico nel bilancio esercizio del 2007 atteso che in tale anno verrà aggiudicato il concorso in argomento.
- 6) Mandare al settore Urbanistica e al servizio Appalti e Contratti per quanto di rispettiva competenza

**Settore Urbanistica**  
per la regolarità secondo.  
il parere espresso dalla narrativa  
tiva della presentazione.  
**IL DIRETTORE DEL SETTORE**  
*Bel...*

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

**Il Segretario Generale**  
*[Signature]*