



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 1313

**OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE E DI ARREDO URBANO DI LARGO DOGANA
REGIA E VIA MAZZA - PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA -
PROVVEDIMENTI**
(Pro. N. 2006/1348)

L'anno duemilasei addì sette del mese di Dicembre, alle ore 13:40, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
DE MAIO DOMENICO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PEPE CARMINE
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
P
P
A
P
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
AVOSSA EVA

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

Premesso:

- che con deliberazione n. 1577 del 16.11.2005 la G.M. ha approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di *sistemazione ed arredo urbano di largo Dogana Regia e via Mazza* dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 230.400,00 per lavori, € 4.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 65.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico riepilogativo della spesa:

A) Lavori

A/1) - lavori a base d'asta	€ 230.400,00
A/2) - oneri per la sicurezza	€ 4.600,00
totale somme per lavori € 235.000,00	

B) - somme a disposizione dell'Amministrazione:

B/1) - IVA sui lavori al 20%	€ 47.000,00
B/2) - spese tecniche Art. 18 L. 109/94	€ 4.700,00
B/3) - oneri per opere d'arte (L. 717/1949)	€ 4.700,00
B/4) - spese per Coord. Sicur. in esecuz.	€ 2.500,00
B/5) - IVA al 20% su B/3 e B/4	€ 1.880,00
B/6) - per imprevisti ecc.	€ 4.220,00
totale somme a disposizione € 65.000,00	
<i>Totale generale € 300.000,00</i>	

- che per la realizzazione dell'opera la Cassa DD.PP. ha concesso il mutuo dell'intero importo, in posizione n. 4477626.00, somma iscritta nel Bilancio dell'Ente all'Impegno n. 2847/2005;
- che a seguito di gara d'appalto i lavori sono stati affidati alla ditta "C.G. Costruzioni", con sede in Salerno alla via N. Maria Salerno n. 1, con la quale in data 06.07.2006 è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. n. 22787 per l'importo netto di € 161.848,00 al netto del ribasso offerto del 31,75% sui prezzi posti a base di gara;
- che, in corso di esecuzione dei lavori, si è reso necessario redigere una perizia di variante e suppletiva che, pur restando nei limiti dell'importo complessivo del progetto finanziato, ha modificato il quadro economico riepilogativo come appresso indicato:

A) - lavori a misura e/o a corpo al netto del ribasso (di cui € 2.600,00 per oneri di sicurezza)	€ 194.149,46
---	--------------

B) - somme a disposizione dell'Amministrazione:

- IVA sui lavori al 20%	€ 38.829,89
- spese tecniche Art. 18 L. 109/94	€ 4.700,00
- spese per Coord. Sicur. in esecuz.	€ 2.500,00
- oneri per opere d'arte (L. 717/1949)	€ 4.700,00
- IVA su Sicur. ed opere d'arte	€ 1.440,00
- imprevisti, acquisti e residuo ribasso	€ 53.680,65
totale somme a disposizione € 105.850,54	
<i>Totale generale € 300.000,00</i>	

Lista la perizia di variante e suppletiva redatta dalla D.LL. con cui sono state apportate variazioni al progetto in esecuzione, essenzialmente dovute al rinvenimento nell'ambito del cantiere di resti murari di età medioevale, nonché di una sepoltura risalente allo stesso periodo, il che ha comportato l'esecuzione di scavi a mano e di indagini archeologiche sotto la costante sorveglianza di

archeologo specialista, con spese a carico del progetto, secondo le prescrizioni impartite dalla Soprintendenza ai Beni Archeologici, oltre a catalogazione, rilievo grafico e fotografico delle strutture murarie emerse.

- *Considerato* che la redazione di detta perizia ha comportato la maggiore spesa per lavori, al netto dell'Iva, ammontante ad €.32.301,46 ;

• *Ritenuto* di approvare quanto espresso in premessa, finanziando detta maggiore spesa attingendo dalle somme a disposizione presenti nel quadro economico riepilogativo del progetto in esecuzione;

Visto che in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione il Direttore del Settore TT.VV.II. e MM. ha espresso parere favorevole,

DELIBERA

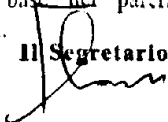
1. Approvare la perizia di variante e suppletiva per l'esecuzione dei lavori di sistemazione di largo Dogana Regia e via Mazza per l'importo complessivo di €.300.000,00 di cui €.194.149,46 per lavori al netto del ribasso del 31,75%, ed €.105.850,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come analiticamente distinte nel quadro economico riepilogativo della spesa riportato in premessa.
2. Approvare gli atti tecnici della perizia di variante e suppletiva redatta dalla D.L.L., compreso lo schema di atto di sottomissione recante l'indicazione dei nuovi prezzi concordati, da NP 13 a NP 22, anch'essi da assoggettare al medesimo ribasso d'asta.
3. Affidare alla stessa Ditta, agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale repertorio n. 22787/2006, oltre ai nuovi prezzi concordati, i maggiori lavori per €.32.301,46 dando atto che la maggiore spesa tra l'importo di contratto e l'importo netto della perizia di variante e suppletiva equivale all'aumento del 19,95%, rientrante nei limiti imposti dalla normativa vigente.
4. Concedere alla Ditta esecutrice, per il completamento dei lavori affidati, l'ulteriore termine di trenta giorni naturali consecutivi.
5. Dare atto che la maggiore spesa di €.32.301,46 per lavori a misura di cui alla perizia di variante e suppletiva di che trattasi, trova copertura finanziaria nel quadro economico riepilogativo del progetto, fra le somme a disposizione dell'Amministrazione.
6. Mandare al Settore Avvocatura, Servizio Appalti e Contratti, al Settore Ragioneria, al Servizio Intersettoriale Area Tecnica ed al Settore proponente, ciascuno per quanto di competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai

sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 No 267.

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale



MUNICIPIO DI SALERNO
SETTORE TRASPORTI E VIABILITÀ

Visto per la regolarità tecnica secondo
il parere espresso nella parte unitaria
della presente deliberazione

Il Segretario

