

ISTANZA di REGOLARIZZAZIONE del RAPPORTO LOCATIVO

Art. 33 Regolamento regionale n. 11/19

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____ codice fiscale _____
telefono _____ Pec/E-mail _____
in qualità di occupante senza titolo dell'alloggio di ERP sito nel Comune di Salerno in via/piazza
_____ n° _____ fabbr. _____ scala _____ piano _____ int. _____

CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 33 del Regolamento regionale 28/10/2019 n. 11 e, a tal fine, ai sensi e per gli effetti del DPR 28.10.2000 n° 445, consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, nonché alla decadenza dei benefici eventualmente conseguiti, qualora da controlli effettuati emerga la non veridicità del contenuto del presente atto,

DICHIARA

di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 9 comma 1 del R.R. n° 11/2019 dalla data di occupazione avvenuta il _____ e, pertanto,

che il nucleo familiare si compone di n° _____ persone, come di seguito elencate:

cognome e nome	luogo e data di nascita	* cittadinanza	stato civile	grado di parentela con il richiedente

***indicare, per ciascuno dei componenti, una delle tre opzioni di seguito elencate:**

1. cittadino italiano;
2. cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
3. cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea, in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale in corso di validità ed esercitante una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (art. 40 D.lgs. 286/98 così come modificati dalla L. 189/2002 e smi)

che il sottoscritto richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

- non sono titolari, nell'ambito della Regione Campania, di diritto di proprietà, uso, usufrutto od abitazione di un alloggio adeguato all'esigenza del proprio nucleo familiare così come definito dall'art.6 e fatto salvo quanto previsto all'art 10, comma 4, lettere k) e l);
- non sono titolari di diritti di proprietà, uso, usufrutto od abitazione su uno o più alloggi il cui valore complessivo derivante dalla rendita catastale sia superiore al valore della rendita catastale di un alloggio ERP di categoria A/3 classe 3 adeguato al nucleo familiare, calcolato sulla base dei valori medi delle zone censuarie nell'ambito territoriale di riferimento;
- non hanno mai ottenuto l'assegnazione in locazione, in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici in qualunque forma concessi o contributi per le stesse finalità ovvero assenza di provvedimenti di annullamento dell'assegnazione;
- non hanno mai beneficiato di contributi pubblici per acquisto, costruzione o ristrutturazione della prima casa o benefici equipollenti;
- posseggono il seguente reddito ai fini ISEE: € _____ come riportato nell'attestazione ISEE in corso di validità, rilasciata in data _____ che si allega in copia;
- hanno occupato l'alloggio da almeno tre anni prima del 29.10.19 e precisamente dal _____;

che, per gli anni di occupazione dell'alloggio, il reddito complessivo del nucleo familiare è stato il seguente:

anno di riferimento dell'attestazione ISEE	ISEE (se disponibile)	reddito complessivo
2019		
2018		
2017		
2016		

che il sottoscritto richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

non hanno sottratto l'alloggio ad altro assegnatario mediante reato di violazione di domicilio oppure altro reato assimilato (art.33 comma 2 lett. C);

non hanno riportato condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a 7 anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena (art. 33 comma 2 lett. D);

si impegnano al pagamento di tutti i canoni, i servizi e gli oneri accessori maturati dalla data di occupazione così come determinati dalla L. R. n.19/97 e dal Reg. regionale n.11/19 (art.33 comma 2 lett. E); ;

Luogo e data

Firma

(per esteso e leggibile)

Allega: - copia di valido documento di riconoscimento
- copia di attestazione ISEE in corso di validità
- altro _____

La presente istanza deve essere trasmessa, esclusivamente, in uno dei seguenti modi:

- per posta raccomandata A/R indirizzata a: Comune di Salerno Servizio Provveditorato - via Roma Salerno
- a mezzo PEC al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.salerno.it
- consegnata presso l'Archivio Generale – Ufficio Protocollo del Comune

A PENA di ESCLUSIONE la domanda dovrà essere compilata e trasmessa entro e non oltre il 29 aprile 2020

INFORMATIVA SULL'USO DEI DATI PERSONALI IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

- Titolare del trattamento dei dati è il Sindaco del Comune di Salerno
- Il Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente del Servizio Provveditorato - Ufficio Patrimonio e Casa: annalisa.delpozzo@pec.comune.salerno.it
- I dati forniti verranno trattati ai fini della procedura per l'accesso alla locazione permanente di alloggi di edilizia sociale nell'ambito del territorio comunale di Salerno e con modalità informatica
- I dati forniti non saranno comunicati ad altri soggetti che non siano strettamente coinvolti nella su citata procedura , né saranno oggetto di diffusione
- I dati saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati
- Il conferimento dei dati è obbligatorio per la definizione dell'istanza prodotta
- Gli interessati potranno esercitare i loro diritti nei confronti del titolare del trattamento ai sensi dell'art.7 del D.Lgs. 196/2003 e degli artt. 10,11 e 12 del D.Lgs. 51/2018

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

_____, in forza del combinato disposto del GDPR (Reg. UE 2016/679, in vigore dal 25.05.18) e del Decreto Legislativo n. 51/2018 e del Decreto Legislativo n. 196 del 30.06.2003 (Codice della privacy), con la presente autorizza il trattamento dei propri dati personali contenuti nell'istanza prodotta on line. Conferma, altresì, di essere stato informato/a dal titolare/responsabile del trattamento dell'esistenza del diritto di revocare il consenso ai sensi dell'art. 7 del citato Regolamento e di aver ricevuto comunicazione dei compiti di interesse pubblico e/o connessi all'esercizio di pubblici poteri che rappresentano la condizione giuridica per la liceità del trattamento dei dati ex art 6 dello stesso Regolamento.

Luogo e data

Firma

(per esteso e leggibile)