



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 249

**OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMO - STRUTTURALE EDIFICIO  
SCOLASTICO A SEDE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA « G.  
COSTA « RIAPPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO  
( Pro. N. 2007/303 )**

L'anno duemilasette addi due del mese di Marzo, alle ore 13:00, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
BREDA ROBERTO  
CALABRESE GERARDO  
DE MAIO DOMENICO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PEPE CARMINE  
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
P
P
A
A
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE  
AVOSSA EVA

In continuazione di seduta

## LA GIUNTA

Premesso :

- che, con nota prot. n. 2005 - 0945003 del 16.11.2005, la Regione Campania - *Area Generale di Coordinamento Istr.ne Educazione Formazione Professionale* - ha comunicato, a seguito dell'approvazione da parte del CIPE del primo programma stralcio di messa in sicurezza degli edifici scolastici, lo stanziamento a favore di quest'Amministrazione di € 300.000,00 per la Scuola Materna/Elementare " G. Costa ", in via G. Costa, per gli interventi di adeguamento sismico delle parti strutturali dell'edificio;
- che l'Intesa Istituzionale Ministero-Regione del 13/10/2005 prevede, all'art. 3, comma 3, che, entro 150 giorni, le Regioni acquisiscono dai soggetti aggiudicatari i progetti definitivi approvati per la verifica della coerenza degli stessi con gli obiettivi del programma di messa in sicurezza di cui all'art. 80 comma 21 della L. 27/12/2002, n. 289;
- che con delibera di G.M. n. 174 del 15.02.2006 sono state approvate le indagini geognostiche sulle aree di sedime di tre edifici scolastici, tra cui la Scuola Materna/Elementare " G. Costa ", per la caratterizzazione geotecnica e meccanica dei terreni di fondazione, propedeutiche alla redazione della progettazione definitiva degli interventi di adeguamento sismico di cui alla normativa tecnica vigente e all'Ordinanza P.C.M. n. 3274/03;
- che l'innovativa normativa tecnica per le costruzioni in zone sismiche, emanata di recente, richiede conoscenze approfondite e specialistiche, per cui si è reso necessario per l'Ufficio progettazione del Servizio Impianti e Manutenzioni, avvalersi della consulenza tecnica del Prof. Ing. Mario Pasquino del Dipartimento di Scienza delle Costruzioni dell'Università degli Studi "Federico II" di Napoli, giusta deliberazione di G.M., n. 354 del 22.03.2006, d'affidamento d'incarico professionale;
- che i tecnici del citato Servizio hanno redatto il progetto definitivo degli interventi di adeguamento sismo-strutturale dell'edificio scolastico in questione dell'importo complessivo di € 598.828,00, di cui € 456.000,00 per lavori a misura a base d'asta, comprensivi di € 12.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 142.828,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che, con nota prot. 2007.0105780 del 02.02.2007, la Regione Campania - *Area Generale di Coordinamento Istr.ne Educazione Formazione Professionale* - ha chiesto la riapprovazione del progetto definitivo dei lavori con atto deliberativo di Giunta Comunale a seguito riduzione dell'aliquota IVA dal 20% al 10% e quindi la rimodulazione del quadro economico-finanziario, come di seguito :

- **Lavori a misura a base d'asta:**

A) Interventi di adeguamento strutturali, <i>ammesso a finanziamento</i>	€ 300.000,00	
(compreso oneri per la sicurezza per € 2.321,89)		
B) Completamento strutture, <i>non ammesso a finanziamento</i>	€ 66.852,00	
B1) Ripristini opere murarie ed impiantistica, <i>non ammesso a finanziamento</i>	€ 89.148,00	
<b>Totale lavori a misura a base d'asta</b>	<b>€ 456.000,00</b>	<b>€ 456.000,00</b>
(totale oneri per la sicurezza per € 3.555,96)		

- **Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

a) IVA 10%, di A +B+B1	€ 45.600,00	
b) Imprevisti	€ 18.404,48	
c) Consulenza tecnica - IVA 20% -	€ 15.275,52	
d) Spese generali - Incentivi art.18 L.109/94	€ 9.120,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 88.400,00</b>	<b>€ 88.400,00</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 544.400,00</b>

Ritenuto, che per le motivazioni di cui sopra, di approvare il progetto definitivo degli interventi di che trattasi, del complessivo importo di € 544.400,00, da trasmettere alla Regione Campania per accedere allo stanziamento di € 300.000,00;

Visto che il Dirigente del Servizio Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

#### DELIBERA

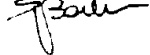
- 1) Riapprovare, in linea tecnica, il progetto definitivo degli interventi di adeguamento sismo-strutturale della Scuola Materna/Elementare " G. Costa ", sita in via G. Costa, dell'importo complessivo di € 544.400,00, di cui € 456.000,00 per lavori a misura a base d'asta, comprensivi di € 3.555,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 88.400,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
- 2) Riapprovare, in linea economica, il progetto di cui al punto 1) per l'importo di 300.000,00, dando atto che tale somma è finanziata dalla Regione Campania nell'ambito del primo programma stralcio di messa in sicurezza degli edifici scolastici approvato dal CIPE giusta nota prot. n.2005.0945003 del 16.11.2005.
- 3) Mandare al Servizio Amministrativo Intersettoriale - Area Tecnica ed al Settore Ragioneria per gli adempimenti di rispettiva competenza.

#### IMPIANTI E MANUTENZIONI

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

*Ing. Domenico Barletta*



Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

**IL RAGIONIERE CAPO**



Nulla da obiettare in ordine alla legittimità della presente proposta sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi ai sensi dell'art. 105 dello Statuto Comunale.

**Il Segretario Generale**

