



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 312

**OGGETTO: IMMOBILE DI VIA LIGEA - PROVVEDIMENTI**  
( Pro. N. 2007/328 )

L'anno duemilasette addì nove del mese di Marzo, alle ore 12:55, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	P
CALABRESE GERARDO	P
DE MAIO DOMENICO	A
IORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	P
MARAIIO VINCENZO	P
PEPE CARMINE	P
PICARONE FRANCESCO	P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Sindaco, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE  
DE LUCA VINCENZO

## LA GIUNTA

### **Premesso**

che, con deliberazione n. 840 dell'8.06.2005, la Giunta Comunale ha approvato gli elaborati tecnici esecutivi relativi all'esecuzione degli interventi manutentivi, sia ordinari che straordinari, da eseguirsi sull'intero territorio cittadino;

che, con successiva deliberazione n. 192 del 16.02.2007, la Giunta Comunale ha disposto di integrare il programma dei lavori di cui alla deliberazione n. 840 dell'8.06.2005, prevedendo, tra l'altro, l'esecuzione di lavori di sistemazione dell'area di parcheggio di Via Ligea (ex Mercato Ittico), ivi compresa la messa in sicurezza dei locali annessi;

che da accertamenti eseguiti ed informazioni assunte presso gli uffici competenti, detti locali - attualmente resi liberi e, comunque, fatiscenti - risultano abusivi e sono stati già oggetto di Ordinanza Sindacale di demolizione n. 326 del 21.07.1997, emanata nei confronti del Sig. Amato Salvatore (ora deceduto), concessionario a suo tempo di concessione demaniale marittima per l'area ivi esistente e rilasciata dalla locale Capitaneria di Porto nell'anno 1977 e successivamente rinnovata sino al 31.12.1997;

che, inoltre, detto immobile fa parte di un compendio edilizio che, nell'ambito del riassetto viario di Via Porto/Via Ligea, è soggetto procedura di risanamento dell'area;

che, nelle more della realizzazione del predetto assetto viario, in via provvisoria e temporanea, l'Amministrazione intende utilizzare per scopi istituzionali, previa messa in sicurezza/demolizione delle suddette strutture abusive e fatiscenti, per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, l'area su cui le stesse insistono, al fine di posizionarvi una nuova struttura completamente amovibile del tipo prefabbricato;

### **Ritenuto**

nella propria autonomia, per le suesposte motivazioni e per la conclamata urgenza, di approvare in linea tecnica gli atti tecnici esecutivi predisposti dall'Ufficio Progettazione del Settore TT.VV.II.MM. per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza/demolizione delle strutture abusive dell'immobile di Via Ligea, 3 e per l'effetto incaricare:

- l'Ufficio Progettazione per gli adempimenti connessi all'immediato inizio dei lavori;
- il Settore AA.GG. di richiedere in concessione demaniale marittima l'area di sedime di cui trattasi, per il successivo posizionamento di una nuova struttura completamente amovibile del tipo prefabbricato, da destinare a fini istituzionali;

di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, in quanto il suddetto intervento è stato inserito nell'ambito del programma definitivo dei lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria, da eseguirsi sull'intero territorio cittadino, approvato con la deliberazione G.C. n. 192 del 16.02.2007;

**Visto** che il Direttore del Settore TT.VV.II.MM. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

## DELIBERA

1. approvare nella propria autonomia, per le suesposte motivazioni e per la conclamata urgenza, in linea tecnica gli atti tecnici esecutivi predisposti dall'Ufficio Progettazione del Settore

TT.VV.II.MM. per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza/demolizione delle strutture abusive dell'immobile di Via Ligea, 3 e per l'effetto incaricare:

- l'Ufficio Progettazione per gli adempimenti connessi all'immediato inizio dei lavori;
  - il Settore AA.GG. di richiedere in concessione demaniale marittima l'area di sedime di cui trattasi, per il successivo posizionamento di una nuova struttura completamente amovibile del tipo prefabbricato, da destinare a fini istituzionali;
2. dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, in quanto il suddetto intervento è stato inserito nell'ambito del programma definitivo dei lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria, da eseguirsi sull'intero territorio cittadino, approvato con la deliberazione G.C. n. 192 del 16.02.2007;
3. mandare ai Settori Affari Generali, Urbanistica, Polizia Municipale, TT.VV.II.MM., OO.LL.PP., Avvocatura/Ufficio Demanio, per opportuna conoscenza e per quanto di rispettiva competenza.

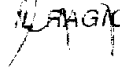
Ripartizione TT.VV.II.MM.  
Visto per la regolarità tecnica secondo  
il parere espresso nella parte narrativa  
della presente proposta.

IL CAPO RIPARTIZIONE



Si dichiara la regolarità contabile della  
presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO



Si dichiara la regolarità contabile del  
presente provvedimento di deliberazione  
secondo il parere espresso nella parte  
narrativa della presente proposta.

Il Segretario Generale

