



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 396

**OGGETTO: AMPLIAMENTO DELLA SEDE STRADALE DI VIA MONTICELLI -
PROVVEDIMENTI**
(Pro. N. 2007/425)

L'anno duemilasette addi ventitre del mese di Marzo, alle ore 13:00, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
DE MAIO DOMENICO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PEPE CARMINE
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
A
P
P
A
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA, partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:

Unanimità espressa in forma palese. Favorevoli n.7 Intestati a: Notaio Andrea Reale – Geom. Stefano Rota

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.

La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale, sensibile alle richieste dei cittadini di via Monticelli, in località Fuorni, nonché degli studenti che frequentano l'I.T.I.S. Focaccia, i quali lamentano, oltre alla mancanza di idonei marciapiedi, anche l'inadeguatezza della sede stradale in alcuni tratti viari della zona che sono conseguenza di intralcio e pericolo alla circolazione sia veicolare che pedonale, ha in corso i lavori di sistemazione di detta strada;
- che, inoltre, al fine della completa risoluzione della problematica evidenziata, occorre procedere all'ampliamento di un tratto della suindicata via e, più precisamente, della curva prospiciente la proprietà Parrilli;
- che i lavori da eseguirsi interesseranno una porzione di suolo privato di circa 100 (cento) mq., da ricavarsi nella maggiore consistenza della particella riportata al foglio n. 43 del Comune di Salerno, di cui al mappale 345 (ex mappale 15 b), giusta frazionamento approvato dall'U.T.E. di Salerno il 21/07/1998 n. 4987, di proprietà dei costituiti;
- che i sigg. Caggiano Iolanda vedova Parrilli, Parrilli Clorinda e Parrilli Gabriele, opportunamente interpellati per la cessione della parte, di loro proprietà, occorrente per la realizzazione dell'allargamento della citata sede stradale, hanno dichiarato la propria disponibilità a cedere la porzione di suolo di cui innanzi richiedendo, quale contropartita, a totale carico del Comune, l'esecuzione di tutte le opere di sistemazione dello stato dei luoghi in cui si trova, attualmente, il fondo, limitatamente al tratto interessato dall'ampliamento stradale, al fine di riconsegnare la perfetta fruibilità della proprietà privata;
- che, inoltre, i suindicati hanno previsto che dovranno essere a carico dello stesso Comune anche le ulteriori spese per frazionamento dell'area interessata nonché quelle per la stipula del rogito notarile;
- che, al fine del raggiungimento dell'obiettivo prefissato ed in esecuzione di quanto disposto dai piani programmatici dell'Amministrazione, in data 12/03/2007 è stato sottoscritto, tra la parte proprietaria ed il Rappresentante di questo Ente, apposito atto preliminare di accordo per la cessione delle aree in questione;

Ritenuto, per le suesposte motivazioni, prendere atto e condividere l'accordo di cui innanzi e, per l'effetto, autorizzare e delegare il Dirigente del Settore Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni per la sottoscrizione dell'atto pubblico di trasferimento della citata porzione di terreno, da annettere al patrimonio comunale;

Stabilito di incaricare, per l'espletamento delle operazioni tecniche connesse con il frazionamento delle aree interessate, il professionista esterno il cui nominativo è riportato sul frontespizio del presente atto, disciplinando il rapporto intercorrente tra le parti a mezzo di apposita convenzione di cui allo schema che, allegato alla presente proposta di deliberazione, ne forma parte integrante e sostanziale;

Stabilire, altresì, di nominare quale ufficiale rogante il notaio il cui nominativo è riportato, anch'esso, sul frontespizio del presente provvedimento;

Dato atto che la spesa complessiva per l'espletamento delle operazioni di che trattasi ammonta a complessivi €. 6.000,00, di cui €. 1.000,00 per I.V.A.;

Visto che il Direttore del Settore Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

1. Approvare la premessa che, di seguito, si intende trascritta per formarne parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Prendere atto e condividere l'atto preliminare di accordo per la cessione delle aree occorrenti per l'allargamento di un tratto della sede stradale in via Monticelli e, per l'effetto, autorizzare e delegare il Dirigente del Settore Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni per la sottoscrizione dell'atto pubblico di trasferimento della citata porzione di terreno, da annettere al patrimonio comunale.
3. Stabilire di incaricare, per l'espletamento delle operazioni tecniche connesse con il frazionamento delle aree interessate, il professionista esterno il cui nominativo è riportato sul frontespizio del presente atto, disciplinando il rapporto intercorrente tra le parti a mezzo di apposita convenzione di cui allo schema che, allegato alla presente proposta di deliberazione, ne forma parte integrante e sostanziale.
4. Approvare lo schema di convenzione regolante i rapporti tra l'Amministrazione Comunale ed il professionista esterno incaricato per il frazionamento della porzione di area interessata all'ampliamento della sede stradali di via Monticelli, delegando per la sua sottoscrizione il Dirigente del preposto Settore TT.VV.II. e MM.
5. Stabilire, altresì, di nominare quale ufficiale rogante il notaio il cui nominativo è riportato, anch'esso, sul frontespizio del presente provvedimento.
6. Dato atto che la spesa complessiva per l'espletamento delle operazioni di che trattasi, ammontante a complessivi €. 6.000,00, di cui €. 1.000,00 per I.v.a., trova copertura sul Cap. 13910 - Art. 12 - Tit. 1 - Funz. 9 - Serv. 1- Int. 3 del bilancio di previsione dell'Ente per il corrente esercizio finanziario.
7. Mandare, copia della presente deliberazione, ai Settori Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni, Avvocatura - Ufficio Patrimonio ed alla Ragioneria per quanto di rispettiva competenza.

MUNICIPIO DI SALERNO
Settore Trasp., Viab., Imp. e Manut.
Visto per la regolarità tecnica secondo
il parere espresso nella paritornativa
della presente deliberazione.

IL CAPO SETTORE

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267,

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale