



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 413

**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI DI QUARTIERE - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE -  
NOMINA RESPONSABILE PROCEDIMENTO**  
( Pro. N. 2007/404 )

L'anno duemilasette addì ventitre del mese di Marzo, alle ore 13:00 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
BREDA ROBERTO  
CALABRESE GERARDO  
DE MAIO DOMENICO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PEPE CARMINE  
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
A
P
P
A
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore BREDA ROBERTO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:  
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE  
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE  
AVOSSA EVA

## LA GIUNTA

### **Premesso:**

- che l'Amministrazione comunale è proprietaria, tra l'altro, di alcuni impianti sportivi presenti sul territorio comunale e genericamente definiti "di quartiere" che necessitano di una serie di interventi di sistemazione per il loro ottimale utilizzo;

### **Ritenuto:**

- che attraverso la gestione di detti impianti comunali mediante la compartecipazione di società salernitane vengono evidenziate le valenze positive dell'attività sportiva quali la promozione del territorio, le risorse culturali ed anche ricreative, nonché, attraverso il contributo dell'associazionismo e l'inserimento di specifiche clausole nelle convenzioni di gestione, la garanzia del recupero del disagio sociale e la sua inclusione nel tessuto collettivo;
- di incoraggiare l'attività sportiva sia a livello amatoriale, sia agonistico, anche a mezzo di società ed associazioni che siano in grado tra l'altro di promuovere l'immagine ed il nome della città di Salerno, in dimensione anche nazionale ed internazionale;
- che la gestione in concreto delle predette strutture, pertanto, deve essere realizzata attraverso l'attività posta in essere da associazioni, società sportive, gruppi di società che dovranno provvedere a garantire l'accesso all'utenza sportiva, interessandosi l'Amministrazione comunale degli aspetti finanziari solo per quanto attiene il limite delle tariffe d'uso in favore delle attività federali ed in alcuni casi dell'accesso dei singoli utenti;
- che dovrà consentirsi al soggetto gestore di porre in essere, all'interno di ogni impianto e in spazi adeguati, attività di natura imprenditoriale anche non inerenti l'aspetto sportivo (attività socio-culturali) ma utili alla frequentazione (ristorazione, bar etc.) nonché al benessere in senso lato della collettività, e costituenti eventuali fonti di reddito al fine di rendere un migliore servizio pubblico;

### **Valutato quindi:**

- che il primo obiettivo dell'Amministrazione è quello di indirizzare, prioritariamente e preferibilmente, la propria politica sportiva verso l'utilizzo degli stessi impianti da parte delle associazioni e società sportive o gruppi di società, affiliate alle Federazioni, che operano localmente, e quindi hanno un collegamento con la popolazione del Comune e possono assicurare anche una visibilità mediatica al patrimonio di risorse culturali e naturalistiche di cui gode la città;
- che tale affidamento si configura altresì come una contribuzione indiretta che l'Amministrazione comunale eroga a favore delle società presenti sul proprio territorio in quanto attraverso la gestione diretta delle strutture le società sportive possono migliorare nelle attività previste dalle loro competizioni ed allargare la base associativa incrementando il numero di soggetti che vengono avviati periodicamente all'attività sportiva;
- che il secondo obiettivo si concretizzerà nell'inserimento nelle convenzioni di gestione di alcune clausole riguardanti gli aspetti gestionali:
  - a) Utenze in capo al gestore
  - b) I servizi di custodia e vigilanza in capo al gestore,
  - c) Manutenzioni ordinarie in capo al gestore
  - d) Manutenzioni straordinarie in capo al concedente, fatte salve le manutenzioni straordinarie riguardanti opere di miglioria realizzate dalle società,

associazioni sportive, gruppi di società durante la concessione che saranno garantite dai medesimi;

- e) Eventuali garanzie a favore dell'Amministrazione, attraverso necessarie polizze fidejussorie, assicurative o bancarie, per danni, furti o incendi che potrebbero essere causati alla struttura, e danni a persone utilizzatrici dell'impianto oggetto della concessione;
- che l'obiettivo della garanzia per il mondo delle società sportive sarà raggiunto mediante l'inserimento nelle convenzioni di alcune clausole destinate alla promozione dell'attività sportiva e alla valorizzazione del mondo dell'associazionismo sportivo:
  - a) Un tetto di ore a disposizione dell'Amministrazione comunale da concordare con il gestore;
  - b) Applicazione da parte del gestore delle tariffe comunali intese come tetto massimo attuabile;

**Considerato** che l'affidamento in gestione comporterebbe uno snellimento operativo nonché una serie di vantaggi per i sodalizi sportivi gestori:

- Partecipazione diretta dell'associazione alla gestione dell'impianto e quindi fruizione di un numero maggiore di ore al fine dell'allargamento della loro base associativa;
- Possibilità di avanzamento nelle proprie competizioni mediante una diversa e autonoma organizzazione delle proprie attività sportive;
- Possibilità di porre in essere attività di natura imprenditoriale erogando nuovi servizi finalizzati alla partecipazione di terzi e quindi all'ottimizzazione dell'uso dell'impianto;

**Ritenuto altresì** di individuare il Responsabile del procedimento con competenza e titoli adeguati in relazione alla procedura, come previsto dal nuovo codice dei contratti pubblici, con compiti di elaborazione progettuale, tecnica e amministrativa, di affidamento dell'appalto e della sua esecuzione;

**Visti** gli elaborati tecnico-amministrativi e giuridico-amministrativi predisposti dal gruppo di lavoro nominato con Decreto sindacale prot. I 112992 del 02.11.2006;

**Richiamati:**

- l'art. 90, comma 25, della Legge n. 289 del 27.12.2002 il quale dispone che le Amministrazioni pubbliche nel caso di esternalizzazione della gestione dei propri servizi sportivi debbono procedere prioritariamente all'affidamento degli stessi a società sportive, enti sportivi e federazioni;
- l'art. 30, comma 2-3 del D.Lgs n. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici", disciplinante la concessione di servizi;
- l'art. 10 del D.Lgs n. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici", disciplinante i compiti del Responsabile del procedimento in tema di affidamento dei contratti pubblici;

## DELIBERA

- 1) Approvare, per le motivazioni in premessa esplicitate, quale obiettivo dell'Amministrazione comunale l'affidamento a società sportive salernitane degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Salerno;
- 2) Individuare quale Responsabile del procedimento l'ing. Matteo Basile quale Direttore del Settore Trasporti-Viabilità-Impianti-Manutenzioni;
- 3) Stabilire che il Responsabile del procedimento avrà l'incarico di predisposizione degli atti di gara propedeutici all'affidamento e della esecuzione del contratto con compiti inoltre di trasmissione all'Amministrazione di informazioni relative alle principali fasi di svolgimento dell'intervento, necessarie per l'attività di indirizzo e controllo di competenza del presente consesso. All'uopo il RUP potrà avvalersi della collaborazione del gruppo di lavoro di cui al Decreto Sindacale prot. I 112992 del 02.11.2006;
- 4) Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- 5) Inviare il presente provvedimento al Settore Affari Generali, Settore Trasporti Viabilità, SUAP, Ragioneria;

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SALERNO  
Settore Affari Generali  
Via ...  
Tel. ...  
Fax ...  
E-mail ...



Si dichiara la regolarità contabile della  
presente proposta di deliberazione.  
IL RAGIONIERE CAPO



Parere favorevole in ordine alla legittimità del  
presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto  
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e  
contabile espressi.

Il Segretario Generale

