



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 459

**OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E PULIZIA AREE PUBBLICHE - PROROGA-
PROVVEDIMENTI**
(Pro. N. 2007/470)

L'anno duemilasette addì trenta del mese di Marzo, alle ore 13:05, in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
DE MAIO DOMENICO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PEPE CARMINE
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
A
A
P
P
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA, partecipa alla seduta il Segretario Generale FF MAROTTA FELICE.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE FF
MAROTTA FELICE

F.to IL PRESIDENTE
AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 1443 del 29/12/2006, dichiarata immediatamente eseguibile, venne disposto di avvalersi, in via temporanea, sino al 31/03/2007, delle prestazioni delle cooperative sociali di tipo "B", "Il Leccio", "Albanova", "Lavoro Vero" e "Terza Dimensione", per lo svolgimento dei servizi di pulizia del suolo, dei capistrada e di manutenzione ordinaria e conservativa del patrimonio cittadino, nelle aree pubbliche come delimitate nelle planimetrie allegate al citato atto, ricorrendo alla stipula di atti convenzionali ex art. 5, comma 1 della legge 08/11/1991 n° 381;

- che le suddette cooperative sociali sono state impiegate per curare la pulitura di alcune aree pubbliche e dei capi-strada e, più in particolare di quelle facenti capo alla sezione di Igiene Urbana di via Capone per quanto riguarda il servizio di spazzamento svolto direttamente dal personale comunale e quelle dei rioni S. Eustachio, Mariconda, Arbostella e Torre Angellara per la parte di territorio comunale di competenza della società Salerno Pulita SpA;

- che, il personale comunale del Servizio Igiene Urbana e quello di Salerno Pulita SpA, prima impegnato su dette aree, in misura largamente insufficiente alla bisogna, è andato ad integrare i rispettivi organici che operano sulle altre restanti aree cittadine, in modo tale da garantire, su dette zone, un servizio di igiene del suolo con più elevati standard qualitativi a beneficio del decoro e dell'igiene urbana;

- che le misure di cui sopra sono risultate idonee a fronteggiare le gravi carenze di pulizia del suolo pubblico, restituendo decoro ed igiene all'ambiente urbano;

Considerato:

- che è stato redatto dal competente Ufficio comunale il progetto generale di riorganizzazione dei Servizi di Igiene del Suolo nonché, in sinergia con il CONAI, il progetto generale relativo alle attività di raccolta differenziata spinta riguardante l'intero territorio comunale;

- che nelle more dell'assunzione delle necessarie determinazioni e provvedimenti in ordine all'attuazione dei nuovi modelli di raccolta integrata dei RSU e dello spazzamento stradale, che richiederanno l'impiego di consistenti risorse finanziarie e di un nuovo assetto organizzativo tra i vari soggetti pubblici che attualmente operano sul territorio comunale in tema di pulizia ed igiene del suolo e di raccolta dei rifiuti urbani, è necessario, al fine di garantire alla cittadinanza adeguati livelli di pulizia ed igiene del suolo pubblico, continuare ad assicurare, in via provvisoria, il servizio affidato alle cooperative sociali di cui sopra scadente il 31/03/2007;

- che ai sensi dell'art. 5, comma 1, della richiamata legge n° 381/91, recante la disciplina delle cooperative sociali, gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) della citata legge, ovvero con analoghi organismi aventi sede negli altri stati membri della Comunità Europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali

convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1;

Dato atto che le cooperative di cui è menzione nella citata normativa e che sono comunemente denominate di tipo "B", si caratterizzano per lo svolgimento di attività diverse dalla gestione di servizi socio-sanitari ed educativi bensì di tipo agricolo, industriale, commerciale, di servizi, e finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

Ritenuto, per le motivazioni in precedenza riportate, di differire sino a tutto il 31/07/2007, il servizio relativo all'espletamento delle attività di pulizia del suolo, dei capistrada e di manutenzione ordinaria e conservativa del patrimonio cittadino nelle aree pubbliche, come delimitate nelle planimetrie allegate, alle cooperative sociali di tipo "B" "Il Leccio"; "Albanova"; "Lavoro Vero" e "Terza Dimensione";

Considerato, ancora, che l'affidamento di servizi ex art. 5 della legge 381/91 impone all'Ente contraente il duplice onere di supervisionare l'esistenza e il mantenimento in capo alle cooperative dei requisiti soggettivi cui la legge subordina la stipula delle convenzioni, per il quale adempimento si farà ricorso alla professionalità del Settore Politiche Sociali; mentre, stante la natura tecnica delle relative verifiche, farà capo al Settore Trasporti, Viabilità, Impianti e Manutenzioni il controllo in ordine all'esatto espletamento del servizio;

Visto l'allegato schema di convenzione, proposto per disciplinare il rapporto con le sopra indicate cooperative, redatto dalla competente Struttura tecnica comunale;

Rilevato che l'ammontare economico dei servizi e prestazioni di che trattasi, da liquidarsi a misura, è stato determinato, per ciascuna zona di intervento e dunque per ciascuna Cooperativa e per l'intero periodo considerato di mesi quattro, come segue:

- Cooperativa "Il Leccio" € 63.000,00 oltre Iva
 - Cooperativa "Albanova" € 92.000,00 oltre Iva
 - Cooperativa "Lavoro Vero" € 76.000,00 oltre Iva
 - Cooperativa "Terza Dimensione" € 69.000,00 oltre Iva
- e quindi per complessivi € 300.000,00 oltre Iva;

Visto che il Dirigente del Servizio Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

DELIBERA

1) Approvare la premessa che, di seguito, si intende integralmente trascritta per formare parte integrante e sostanziale del presente atto e, di conseguenza, stabilire di differire, sino a tutto il 31/07/2007, la scadenza del servizio relativo all'espletamento delle attività di pulizia del suolo, dei capistrada e di manutenzione ordinaria e conservativa del patrimonio cittadino nelle aree pubbliche affidato con la richiamata deliberazione n° 1443/2006 alle seguenti cooperative sociali di tipo "B":

- Cooperativa "Il Leccio";
- Cooperativa "Albanova";
- Cooperativa "Lavoro Vero";

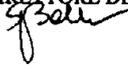
➤ Cooperativa "Terza Dimensione"

- 2) Approvare, nell'importo complessivo di € 300.000,00 oltre Iva, l'ammontare economico dei servizi e prestazioni di che trattasi, secondo gli importi come in premessa riportati per ciascuna cooperativa e per l'intero periodo stabilito, tenuto conto dell'estensione delle aree assegnate, come perimetrare nelle allegate planimetrie, da liquidarsi a misura con l'applicazione dei prezzi unitari riportati negli atti tecnici all'uopo predisposti e secondo le modalità e tempi determinati dal capitolato d'oneri redatto dal competente Settore Tecnico Comunale.
- 3) Approvare, altresì, l'allegato schema di contratto, per la successiva formalizzazione con le cooperative sociali di cui al punto 2) degli atti negoziali ex art. 5 della legge n. 381/1991.
- 4) Incaricare il Settore Trasporti, Viabilità Impianti e Manutenzioni del procedimento di cui al presente atto e degli adempimenti tecnici in ordine all'effettuazione delle verifiche circa l'esatta esecuzione dei servizi affidati ed al pagamento degli stessi;
- 5) Incaricare, altresì il Settore Politiche Sociali della verifica del mantenimento in capo alle cooperative sociali in parola, dei requisiti soggettivi cui la legge subordina la stipula delle convenzioni.
- 6) Mandare al Settore Trasporti, Viabilità Impianti e Manutenzioni, al Settore Impianti e Servizi Tecnologici, al Settore Affari Legali – Ufficio appalti e Contratti, al Settore Politiche Sociali ed al Settore Ragioneria per quanto di rispettiva competenza.

SETTORE IMPIANTI E SERVIZI TECNOLOGICI

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente proposta di deliberazione. La spesa complessiva di € 360.000,00 farà capo ~~€ 200.000,00~~ T. F. S. I. 3 Cap. 1 art. 19 dell'esercizio finanziario 2007 ed ~~€ 160.000,00~~ cap. 18002 art. 10

IL DIRETTORE DEL SETTORE



Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 No 267.

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

