



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num. 489

OGGETTO: CENTRO COMMERCIALE « QUARTIERE ITALIA » - VARIANTE
(Pro. N. 2007/501)

L'anno duemilasette addì tredici del mese di Aprile, alle ore 12:50 , in SALERNO e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	A
AVOSSA EVA	P
BREDA ROBERTO	P
CALABRESE GERARDO	A
DE MAIO DOMENICO	A
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	P
MARAIO VINCENZO	P
PEPE CARMINE	P
PICARONE FRANCESCO	A

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale SALVATORE FAUSTO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente risultato:
Unanimità espressa in forma palese.

Del che è verbale

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
SALVATORE FAUSTO

F.to IL PRESIDENTE
AVOSSA EVA

LA GIUNTA

Premesso:

- che il Comune, con deliberazione di G.C. n. 888 del 07.07.2004 ha affidato alla costituenda ATI, formata dalle società Alvi S.p.A., Tredil S.r.l. e Duesse S.r.l., la concessione lavori per la progettazione, realizzazione e gestione del "Quartiere Italia";
- che con deliberazione di G.C. n. 1579 del 16.11.2005 è stata approvata la convenzione disciplinante i rapporti patrimoniali e di gestione tra l'Amministrazione comunale ed il concessionario;

Considerato:

- che la società Alvi spa ha presentato una perizia di variante in corso d'opera a parità di costi complessivi;
- che il Responsabile del procedimento, ing. Carmine Giordano, con nota prot. I 52528 del 28.03.2007 ha precisato che la variante proposta non modifica la volumetria e le superfici complessive previste nel progetto principale approvato;
- che le variazioni riguardano essenzialmente la diversa distribuzione interna degli spazi e l'importo totale dell'investimento non subisce nessuna variazione, per cui il piano economico e finanziario risulta praticamente invariato;

Ritenuto quindi di approvare il progetto di variante predisposto dall'ATI, formata dalle società Alvi S.p.A., Tredil S.r.l. e Duesse S.r.l.;

Visto l'art. 8 del DPR n. 554/1999 disciplinante le funzioni del Responsabile del Procedimento;

Visto che il Direttore del Settore Trasporti Viabilità Impianti Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

Delibera

- 1) di approvare il progetto di variante proposta dall'ATI, formata dalle società Alvi S.p.A., Tredil S.r.l. e Duesse S.r.l. riguardante i lavori di realizzazione del Centro commerciale del Quartiere Italia;
- 2) di stabilire che la data di ultimazione dei lavori viene prevista per il 16.07.2007;
- 3) di inviare il presente provvedimento al Settore Trasporti Viabilità;

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 26 dello Statuto Comunale, sulla base del parere tecnico espresso.

Il Segretario Generale

